

ZARZĄDZENIE Nr 81/2025
BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW
z dnia 28 marca 2025 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych zabudowanych i niezabudowanych położonych na terenie miasta i gminy Żarów, przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2024.1465), w związku z art. 110 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U.2024.1145 z późniejszymi zmianami), Uchwały Rady Miejskiej w Żarowie Nr XLVIII/384/2022 z dnia 08 grudnia 2022 r. w sprawie "określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Żarów" zarządzam, co następuje

§ 1 Przeznaczam do dzierżawy nieruchomości gruntowe niezabudowane wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do zarządzenia.

§ 2 Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Żarowie na okres 21 dni oraz w internecie.

§ 3 Realizację zarządzenia powierzam Waldemarowi Chodorowskiemu, inspektorowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4 Nadzór nad realizacją zarządzenia sprawować będzie Kierownik Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej.

§ 5 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

U z a s a d n i e n i e

do Zarządzenia Nr 81/2025 Burmistrza
Miasta Ż a r ó w z dnia 28 marca 2025 r.

W wykazie **Nr 1** do zarządzenia zostały zamieszczone działki przeznaczone do dzierżawy.

1. Działki nr 331/53 o powierzchni 7,00 m² położona w Żarowie,
2. Działki nr 355/24 o powierzchni 93,50 m² położona w Żarowie,
3. Działki nr 136/17 o powierzchni 31,80 m² położona w Żarowie,
4. Działki nr 359/7 o powierzchni reklamowej 6,00 m² położona w Żarowie,
5. Działki nr 892/3 o powierzchni reklamowej 2,00 m² położona w Żarowie.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 9/2025 z dnia 28 marzec 2025 r. Burmistrza Miasta Żarów w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości niezabudowanych i zabudowanych przeznaczonych do oddania w dzierżawę

W Y K A Z

nieruchomości położonych na terenie Gminy Żarów przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Numer działki	Pow. w m²	Numer KW	Położenie	Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny
1	331/53	7,00	SW1S/ 00019246/8	Żarów, ul. Krasieńskiego	Nieruchomość przeznaczona pod ogródek przydomowy	dzierżawa roczna do 30 czerwca	7,00 zł 1,61 VAT
2	355/24	93,50	SW1S/ 00019204/2	Żarów, ul. Mickiewicza	Nieruchomość przeznaczona pod ogródek przydomowy	dzierżawa roczna do 30 czerwca	93,50 zł 21,51 VAT
3	136/17	31,80	SW1S/ 00019229/3	Żarów, Armii Krajowej	Nieruchomość przeznaczona pod ogródek przydomowy	dzierżawa roczna do 30 czerwca	31,80 zł 7,31 VAT
4	359/7	6,00	SW1S/ 00019502/1	Żarów	Nieruchomość przeznaczona na cele reklamowe	dzierżawa miesięczna do 10 dnia każdego miesiąca	270,00 zł 62,10 VAT
5	892/3	2,00	SW1S/ 00027609/2	Żarów	Nieruchomość przeznaczona na cele reklamowe	dzierżawa miesięczna do 10 dnia każdego miesiąca	90,00 zł 20,70 VAT

Aktualizacja opłat dzierżawnych będzie następowała bez konieczności sporządzania aneksów do umów (każdorazowo zawiadomienie na piśmie po zmianie wysokości stawek określonych zarządzeniem Burmistrza Miasta Żarów).