

**ZARZĄDZENIE Nr 74/2025**  
**BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW**  
**z dnia 17 marca 2025 r.**

**w sprawie:** ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych zabudowanych i niezabudowanych położonych na terenie miasta i gminy Żarów, przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U.2024.609), w związku z art. 110 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U.2024.1145 z późniejszymi zmianami), Uchwały Rady Miejskiej w Żarowie Nr XLVIII/384/2022 z dnia 08 grudnia 2022 r. w sprawie "określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Żarów" zarządzam, co następuje

**§ 1** Przeznaczam do dzierżawy nieruchomości gruntowe niezabudowane wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do zarządzenia.

**§ 2** Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Żarowie na okres 21 dni oraz w internecie.

**§ 3** Realizację zarządzenia powierzam Waldemarowi Chodorowskiemu, inspektorowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej.

**§ 4** Nadzór nad realizacją zarządzenia sprawować będzie Kierownik Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej.

**§ 5** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

## U z a s a d n i e n i e

do Zarządzenia Nr 74/2025 Burmistrza  
Miasta Ż a r ó w z dnia 17 marca 2025 r.

W wykazie **Nr 1** do zarządzenia zostały zamieszczone działki przeznaczone do dzierżawy.

1. Działki nr 123/9 o powierzchni 1825,00 m<sup>2</sup> położona w Krukowie,
2. Działki nr 341/32 o powierzchni 20,00 m<sup>2</sup> położona w Żarowie,
3. Działki nr 287/6 o powierzchni 1,00 m<sup>2</sup> położona w Żarowie,
4. Działki nr 106/13 o powierzchni 43,50 m<sup>2</sup> położona w Żarowie.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 74/2025 z dnia 17 marca 2025 r. Burmistrza Miasta Żarów w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości niezabudowanych i zabudowanych przeznaczonych do oddania w dzierżawę

## **W Y K A Z**

### **nieruchomości położonych na terenie Gminy Żarów przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

<b>Lp.</b>	<b>Numer działki</b>	<b>Pow. w m<sup>2</sup></b>	<b>Numer KW</b>	<b>Położenie</b>	<b>Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego</b>	<b>Termin wnoszenia opłat</b>	<b>Czynsz dzierżawny</b>
1	123/9	1825,00	SW1S/ 00085059/3	Kruków	Nieruchomość przeznaczona na cele rolne	dzierżawa roczna do 30 czerwca	83,75 zł
2	341/32	20,00	SW1S/ 00019196/2	Żarów ul. Mickiewicza	Nieruchomość przeznaczona pod lokalizację wiaty	dzierżawa miesięczna do 10 dnia każdego miesiąca	80,00 zł 18,40 VAT
3	287/6	1,00	SW1S/ 00019160/1	Żarów ul. Wyspiańskiego	Nieruchomość przeznaczona pod urządzenie edukacyjne z funkcją wydawania zdrowej żywności	dzierżawa miesięczna do 10 dnia każdego miesiąca	8,00 zł 1,84 VAT
4	106/3	43,50	SW1S/ 00019250/9	Żarów ul. Szkolna	Nieruchomość przeznaczona pod ogródek przydomowy	dzierżawa roczna do 30 czerwca	43,50 zł 10,01 VAT

Aktualizacja opłat dzierżawnych będzie następowała bez konieczności sporządzania aneksów do umów (każdorazowo zawiadomienie na piśmie po zmianie wysokości stawek określonych zarządzeniem Burmistrza Miasta Żarów).