

ZARZĄDZENIE Nr 172/2025
BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW
z dnia 08 września 2025 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych zabudowanych i niezabudowanych położonych na terenie miasta i gminy Żarów, przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2024.1465), w związku z art. 110 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U.2024.1145 z późniejszymi zmianami), Uchwały Rady Miejskiej w Żarowie Nr XLVIII/384/2022 z dnia 08 grudnia 2022 r. w sprawie "określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Żarów" zarządzam, co następuje

§ 1 Przeznaczam do dzierżawy nieruchomości gruntowe niezabudowane wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do zarządzenia.

§ 2 Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Żarowie na okres 21 dni oraz w internecie.

§ 3 Realizację zarządzenia powierzam Waldemarowi Chodorowskiemu, inspektorowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4 Nadzór nad realizacją zarządzenia sprawować będzie Kierownik Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej.

§ 5 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

U z a s a d n i e n i e

do Zarządzenia Nr 185/2025 Burmistrza

Miasta Ż a r ó w z dnia 24 września 2025 r.

W wykazie **Nr 1** do zarządzenia zostały zamieszczone działki przeznaczone do dzierżawy.

1. Działki nr 159/11 o powierzchni 1539,00 m² położona w Łażanach,
2. Działki nr 308/8 o powierzchni 426,00 m² położona w Żarowie,
3. Działki nr 344/6 o powierzchni 28,00 m² położona w Żarowie,
4. Działki nr 344/6 o powierzchni 28,00 m² położona w Żarowie,
5. Działki nr 344/6 o powierzchni 24,00 m² położona w Żarowie.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 185/2025 z dnia 24 września 2025 r. Burmistrza Miasta Żarów w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości niezabudowanych i zabudowanych przeznaczonych do oddania w dzierżawę

W Y K A Z
nieruchomości położonych na terenie Gminy Żarów przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Numer działki	Pow. w m ²	Numer KW	Położenie	Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny
1	159/11	1539,00	SW1S/ 00019495/8	Łażany	Nieruchomość rolna	dzierżawa roczna do 30 czerwca	61,56 zł
2	308/8	426,00	SW1S/ 00019224/8	Żarów, ul. Cicha	Nieruchomość przeznaczona pod ogródek przydomowy	dzierżawa roczna do 30 czerwca	426,00 zł 97,98 VAT
3	344/6	28,00	SW1S/ 00019216/9	Żarów, ul. Mickiewicza	Nieruchomość przeznaczona na lokalizację garażu blaszanego	dzierżawa miesięczna do 10 dnia każdego miesiąca	112,00 zł 25,76 VAT
4	344/6	28,00	SW1S/ 00019216/9	Żarów, ul. Mickiewicza	Nieruchomość przeznaczona na lokalizację garażu blaszanego	dzierżawa miesięczna do 10 dnia każdego miesiąca	112,00 zł 25,76 VAT

5	344/6	24,00	SW1S/ 00019216/9	Żarów, ul. Mickiewicza	Nieruchomość przeznaczona na lokalizację garażu blaszanego	dzierżawa miesięczna do 10 dnia każdego miesiąca	96,00 zł 22,08 VAT
---	-------	-------	---------------------	---------------------------	---	---	-----------------------

Aktualizacja opłat dzierżawnych będzie następowała bez konieczności sporządzania aneksów do umów (každorazowo zawiadomienie na piśmie po zmianie wysokości stawek określonych zarządzeniem Burmistrza Miasta Żarów).