

UWAGA:

Wniosek należy wypełnić czytelnie, WIELKIMI literami, bez skreśleń i poprawek, po zapoznaniu się z pouczeniem.

**Urząd Miejski
w Żarowie**

WNIOSEK

**o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego w ramach inwestycji realizowanej w Żarowie
przez SIM Sudety Sp. z o. o. w Kłodzku**

I. Dane dotyczące wnioskodawcy (wypełnia wnioskodawca)

Imię

Nazwisko

Adres zamieszkania (ulica, nr budynku, nr lokalu)

			-							
--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--

Adres zamieszkania (kod pocztowy, miejscowość)

Adres korespondencyjny (ulica, nr budynku, nr lokalu)

			-							
--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--

Adres korespondencyjny (kod pocztowy, miejscowość)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Nr telefonu¹

II. Wnioskuję o lokal mieszkalny²

☐

- salon z aneksem kuchennym
- łazienka
- 1 sypialnia

☐

- salon z aneksem kuchennym
- łazienka
- 2 sypialnie

☐

- salon z aneksem kuchennym
- łazienka
- 3 sypialnie

1 Dane nieobowiązkowe, jednakże ich podanie może umożliwić przekazanie niezbędnych informacji w sprawie.
2 Należy zaznaczyć jedną odpowiedź

III. Informacja o osobach zgłoszonych we wniosku oraz wysokości osiąganego dochodu

.....
(miejscowość i data)

.....
(imię i nazwisko składającego deklarację)

.....
(dokładny adres)

DEKLARACJA O WYSOKOŚCI DOCHODÓW

za rok 2024

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. – wnioskodawca,
(imię i nazwisko) (data urodzenia)
2., -
(imię i nazwisko) (data urodzenia) (stopień pokrewieństwa)
3., -
(imię i nazwisko) (data urodzenia) (stopień pokrewieństwa)
4., -
(imię i nazwisko) (data urodzenia) (stopień pokrewieństwa)
5., -
(imię i nazwisko) (data urodzenia) (stopień pokrewieństwa)
6., -
(imię i nazwisko) (data urodzenia) (stopień pokrewieństwa)
7., -
(imię i nazwisko) (data urodzenia) (stopień pokrewieństwa)

/

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp. ³	Miejsce pracy – nauki ⁴	Źródła dochodu	Wysokość dochodu w złotych
Razem dochody gospodarstwa domowego			

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi zł,
to jest miesięcznie zł.

Oświadczam(-my), że zobowiązuję(-jemy) się przechowywać przez okres 3 lat dokumenty, na podstawie których zadeklarowałem(-łam, -liśmy) dochody wszystkich osób objętych wnioskiem, a uprzedzony(-na, -dzeni) o odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 233 § 1 Kodeksu karnego⁵ potwierdzam(-my) własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych w oświadczeniu o wysokości dochodów osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkiwania (oświadczenie składają wszystkie pełnoletnie osoby ujęte we wniosku).

Imię i nazwisko osób pełnoletnich

Data, podpis

1. ....	.....
2. ....	.....
3. ....	.....
4. ....	.....
5. ....	.....
6. ....	.....
7. ....	.....

3 Podać liczbę porządkową, zgodną z numeracją osób wpisanych przed tabelą w oświadczeniu o składzie gospodarstwa domowego wnioskodawcy.

4 Wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.

5 Art. 233 § 1. Kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do lat 8.

Oświadczam(-my), że nie posiadam(-my) tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego położonego na terenie Gminy Żarów, a w przypadku posiadania takiego tytułu oświadczam(-my), że do dnia podpisania umowy najmu lokalu mieszkalnego wyzbędę(-dziemy) się posiadanego tytułu prawnego, a uprzedzony(-na, -dzeni) o **odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 233 § 1 Kodeksu karnego**⁶ potwierdzam(-my) własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych w oświadczeniu (oświadczenie składają wszystkie pełnoletnie osoby ujęte we wniosku).

Imię i nazwisko osób pełnoletnich

Data, podpis

1. ....	.....
2. ....	.....
3. ....	.....
4. ....	.....
5. ....	.....
6. ....	.....
7. ....	.....

⁶ Art. 233 § 1. Kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do lat 8.

IV. Kryteria pierwszeństwa – UZUPEŁNIA WNIOSKODAWCA

Lp.	Kryteria	Liczba punktów	TAK/NIE * proszę wpisać właściwą odpowiedź TAK lub NIE, jeżeli konieczne proszę wpisać liczbę osób	Imię i nazwisko osoby, której dotyczy kryterium	Liczba uzyskanych punktów * uzupełnia komisja
1.	W gospodarstwie domowym jest co najmniej jedno dziecko w wieku do 18 lat w rozumieniu ustawy z dnia 28 listopada 2003 roku o świadczeniach rodzinnych (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 323 ze zm.) w celu wykazania spełnienia powyższego kryterium, do niniejszego wniosku należy dołączyć akt urodzenia dziecka, bądź inny dokument potwierdzający stan faktyczny (np. orzeczenie o przysposobieniu dziecka).	5 punktów na każde dziecko			
2.	Żadna osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego nie była i nie jest właścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego oraz nie przysługiwało i nie przysługuje jej spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, którego przedmiotem był lub jest lokal mieszkalny lub dom jednorodzinny oraz nie jest właścicielem lub współwłaścicielem budynku, jeżeli jej udział w przypadku zniesienia współwłasności obejmowałby co najmniej jeden lokal mieszkalny – w celu wykazania spełnienia powyższego kryterium należy wypełnić i złożyć oświadczenie według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego wniosku	Kryterium bezwzględnie obowiązujące			
3.	Osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego zmienia miejsce zamieszkania w celu podjęcia pracy lub nauki poza miejscem obecnego zamieszkania w celu wykazania spełnienia powyższego kryterium należy wypełnić i złożyć oświadczenie według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszego wniosku oraz dołączyć zaświadczenie pracodawcy o zatrudnieniu	5			
4.	Osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego wcześniej złożyła wniosek o zawarcie umowy najmu mieszkania w tej samej miejscowości, jednak nie zawarła umowy najmu z powodu większej liczby najemców posiadających zdolność czynszową niż liczba dostępnych mieszkań	0	Nie dotyczy	Nie dotyczy	
5.	Osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego jest najemcą lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Żarów, który zobowiązuje się do rozwiązania umowy najmu i opróżnienia tego lokalu w terminie miesiąca od dnia zawarcia umowy najmu mieszkania przez najemcę – w celu wykazania spełnienia powyższego kryterium należy wypełnić i złożyć oświadczenie według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszego wniosku	20			
6.	Osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego ma status repatrianta	0			
7.	Najemca ukończył 65 lat	0			

Lp.	Kryteria	Liczba punktów	TAK/NIE * proszę wpisać właściwą odpowiedź TAK lub NIE, jeżeli konieczne proszę wpisać liczbę osób	Imię i nazwisko osoby, której dotyczy kryterium	Liczba uzyskanych punktów * uzupełnia komisja
8.	Osoba do 16 roku życia wchodząca w skład gospodarstwa domowego legitymuje się orzeczeniem o niepełnosprawności, określonym w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 44 ze zm.) – w celu wykazania spełnienia powyższego kryterium należy wypełnić i złożyć oświadczenie według wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do niniejszego wniosku oraz przedłożyć kopię orzeczenia lekarskiego o stopniu niepełnosprawności	5			
9.	Osoba powyżej 16. roku życia wchodząca w skład gospodarstwa domowego legitymuje się orzeczeniem o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności, określonym w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 44 ze zm.) – w celu wykazania spełnienia powyższego kryterium należy wypełnić i złożyć oświadczenie według wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do niniejszego wniosku oraz przedłożyć kopię orzeczenia lekarskiego o stopniu niepełnosprawności	5			
10.	Posiadanie przez najemcę wkładu oszczędnościowego gromadzonego na rachunku bankowym na cele mieszkaniowe, którego imienny dowód stanowi książeczka mieszkaniowa, wystawiona do dnia 23 października 1990 r. – w celu wykazania spełnienia powyższego kryterium należy wypełnić i złożyć oświadczenie według wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do niniejszego wniosku	5			
11.	Osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego posiada Kartę Polaka, o której mowa w ustawie z dnia 7 września 2007 r. o Krcie Polaka (Dz. U. z 2023 r. poz. 192)	0			
12.	Najemca był w przeszłości właścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego lub przysługiwało mu w przeszłości spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, którego przedmiotem był lokal mieszkalny lub dom jednorodzinny, lecz wskutek działania żywiołu lub katastrofy budowlanej utracił ten budynek lub lokal	0			
13.	Osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego jest właścicielem lub współwłaścicielem nieruchomości obejmującej budynek mieszkalny lub budynek o funkcji mieszanej, obejmującej funkcję mieszkaniową, która podlega wywłaszczeniu.	0			
Dodatkowe kryteria ustalone przez gminę:					
1.	Wnioskodawcą jest osoba pełnoletnia, która na dzień złożenia wniosku nie przekroczyła 30 roku życia	0			

Lp.	Kryteria	Liczba punktów	TAK/NIE * proszę wpisać właściwą odpowiedź TAK lub NIE, jeżeli konieczne proszę wpisać liczbę osób	Imię i nazwisko osoby, której dotyczy kryterium	Liczba uzyskanych punktów * uzupełnia komisja
2.	W skład gospodarstwa domowego wnioskodawcy wchodzi osoba posiadająca zaświadczenie, o którym mowa w art. 4 ust.3 ustawy z dnia 4 listopada 2016 r. o wsparciu kobiet w ciąży i rodzin „Za Życiem”	0			
3.	W skład gospodarstwa domowego, na dzień złożenia wniosku, wchodzi osoba samotnie wychowująca dziecko w rozumieniu ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 323 ze zm.) - w celu wykazania spełnienia powyższego kryterium należy wypełnić i złożyć oświadczenie według wzoru stanowiącego załącznik nr 7 do niniejszego wniosku* osoba samotnie wychowująca dziecko – oznacza to pannę, kawalera, wdowę, wdowca, osobę pozostającą w separacji orzeczonej prawomocnym wyrokiem sądu, osobę rozwiedzioną, chyba że wychowuje wspólnie co najmniej jedno dziecko z jego rodzicem	0			
4.	W skład gospodarstwa domowego, wchodzi osoba, która jest zatrudniona na terenie Gminy Żarów, a miejscem zamieszkania tej osoby jest teren Gminy Żarów – w celu wykazania spełnienia powyższego kryterium należy wypełnić i złożyć oświadczenie według wzoru stanowiącego załącznik nr 8 do niniejszego wniosku	0			
5.	Wnioskodawca rozlicza się z podatku dochodowego w Urzędzie Skarbowym właściwym dla Gminy Żarów i w deklaracji podatkowej za ostatni rok rozliczeniowy wskazał Gminę Żarów, jako miejsce zamieszkania – w celu wykazania spełnienia powyższego kryterium należy wypełnić i złożyć oświadczenie według wzoru stanowiącego załącznik nr 9 do niniejszego wniosku	10			
6.	Wnioskodawca był właścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego lub przysługiwało mu spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, którego przedmiotem był lokal mieszkalny lub dom jednorodzinny, lecz wskutek działania żywiołu lub katastrofy budowlanej utracił ten budynek lub lokal na terenie Gminy Żarów	0			
7.	Małżeństwo lub osoby pozostające w faktycznym wspólnym pożyciu, w którym co najmniej jedna osoba do dnia złożenia wniosku o zawarcie umowy najmu nie przekroczyła 35 roku życia lub najemca, który do dnia złożenia wniosku o zawarcie umowy najmu nie przekroczył 35 roku życia w celu wykazania spełnienia powyższego kryterium należy wypełnić i złożyć oświadczenie według wzoru stanowiącego załącznik nr 10 do niniejszego wniosku	10			

Lp.	Kryteria	Liczba punktów	TAK/NIE * proszę wpisać właściwą odpowiedź TAK lub NIE, jeżeli konieczne proszę wpisać liczbę osób	Imię i nazwisko osoby, której dotyczy kryterium	Liczba uzyskanych punktów * uzupełnia komisja
8.	Wnioskodawca jest absolwentem uczelni w rozumieniu art. 77 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2018 roku – Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce i do dnia złożenia wniosku o zawarcie umowy najmu nie przekroczył 30 roku życia w celu wykazania spełnienia powyższego kryterium należy wypełnić i złożyć oświadczenie według wzoru stanowiącego załącznik nr 11 do niniejszego wniosku oraz potwierdzić ten fakt stosownym dokumentem	10			
	Suma uzyskanych punktów				

Upředzony(-na) o odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 286 Kodeksu karnego⁷ własnoręcznym podpisem potwierdzam prawdziwość danych zamieszczonych w niniejszym wniosku i jednocześnie przyjmuję do wiadomości, że podanie nieprawdziwych danych skutkować może odpowiedzialnością karną z art. 286 § 1 Kodeksu karnego⁷ oraz odmową rozpatrzenia wniosku.

Imię i nazwisko wnioskodawcy

Data, podpis

.....

.....

V. Do wniosku dołączam następujące dokumenty

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.
11.
12.

⁷ Art. 286 § 1. Kto w celu osiągnięcia korzyści majątkowej doprowadza inną osobę do niekorzystnego rozporządzenia własnym lub cudzym mieniem za pomocą wprowadzania jej w błąd albo wyzyskania błędu lub niezdolności do należytego pojmowania przedsiębranego działania, podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do lat 8.

POUCZENIE

- 1) Podstawa prawna – uchwała Nr LXIII/485/23 Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 7 grudnia 2023 r. w sprawie zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego, realizowanego w ramach inwestycji spółki SIM Sudety Sp. z o. o. z siedzibą w Kłodzku, w tym określenia kryterium pierwszeństwa oraz zasad przeprowadzania oceny punktowej dla dodatkowych kryteriów pierwszeństwa i dla kryteriów pierwszeństwa oraz maksymalnej wysokości miesięcznego dochodu gospodarstwa domowego.
- 2) Kryteria dochodowe – dochód w rozumieniu ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych, oznacza dochód, po odliczeniu kwot alimentów świadczonych na rzecz innych osób:
 - a) przychody podlegające opodatkowaniu na zasadach określonych w art. 27, 30b, 30c, 30e i 30f ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych, pomniejszone o koszty uzyskania przychodu, należny podatek dochodowy od osób fizycznych, składki na ubezpieczenia społeczne niezaliczone do kosztów uzyskania przychodu oraz składki na ubezpieczenie zdrowotne,
 - b) dochód z działalności podlegającej opodatkowaniu na podstawie przepisów o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne,
 - c) inne dochody niepodlegające opodatkowaniu na podstawie przepisów o podatku dochodowym od osób fizycznych:
 - renty określone w przepisach o zaopatrzeniu inwalidów wojennych i wojskowych oraz ich rodzin,
 - renty wypłacone osobom represjonowanym i członkom ich rodzin, przyznane na zasadach określonych w przepisach o zaopatrzeniu inwalidów wojennych i wojskowych oraz ich rodzin,
 - świadczenie pieniężne, dodatek kompensacyjny oraz ryczałt energetyczny określone w przepisach o świadczeniu pieniężnym i uprawnieniach przysługujących żołnierzom zastępczej służby wojskowej przymusowo zatrudnianym w kopalniach węgla, kamieniołomach, zakładach rud uranu i batalionach budowlanych,
 - dodatek kombatancki, ryczałt energetyczny i dodatek kompensacyjny określone w przepisach o kombatantach oraz niektórych osobach będących ofiarami represji wojennych i okresu powojennego,
 - świadczenie pieniężne określone w przepisach o świadczeniu pieniężnym przysługującym osobom deportowanym do pracy przymusowej oraz osadzonym w obozach pracy przez III Rzeszę Niemiecką lub Związek Socjalistycznych Republik Radzieckich,
 - ryczałt energetyczny, emerytury i renty otrzymywane przez osoby, które utraciły wzrok w wyniku działań wojennych w latach 1939–1945 lub eksplozji pozostałych po tej wojnie niewypalów i niewybuchów,
 - renty inwalidzkie z tytułu inwalidztwa wojennego, kwoty zaopatrzenia otrzymywane przez ofiary wojny oraz członków ich rodzin, renty wypadkowe osób, których inwalidztwo powstało w związku z przymusowym pobytem na robotach w III Rzeszy Niemieckiej w latach 1939–1945, otrzymywane z zagranicy,
 - zasiłki chorobowe określone w przepisach o ubezpieczeniu społecznym rolników oraz w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych,
 - środki bezzwrotnej pomocy zagranicznej otrzymywane od rządów państw obcych, organizacji międzynarodowych lub międzynarodowych instytucji finansowych, pochodzące ze środków bezzwrotnej pomocy przyznanych na podstawie jednostronnej deklaracji lub umów zawartych z tymi państwami, organizacjami lub instytucjami przez Radę Ministrów, właściwego ministra lub agencje rządowe, w tym również w przypadkach, gdy przekazanie tych środków jest dokonywane za pośrednictwem podmiotu upoważnionego do rozdzielania środków bezzwrotnej pomocy zagranicznej na rzecz podmiotów, którym służyć ma ta pomoc,
 - należności ze stosunku pracy lub z tytułu stypendium osób fizycznych mających miejsce zamieszkania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przebywających czasowo za granicą w wysokości odpowiadającej równowartości diet z tytułu podróży służbowej poza granicami kraju ustalonych dla pracowników zatrudnionych w państwowych lub samorządowych jednostkach sfery budżetowej na podstawie ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy,
 - należności pieniężne wypłacone policjantom, żołnierzom, celnikom i pracownikom jednostek wojskowych i jednostek policyjnych użytych poza granicami państwa w celu udziału w konflikcie zbrojnym lub wzmocnienia sił państwa albo państw sojuszników, misji pokojowej, akcji zapobieżenia aktom terroryzmu lub ich skutkom, a także należności pieniężne wypłacone żołnierzom, policjantom, celnikom i pracownikom pełniącym funkcje obserwatorów w misjach pokojowych organizacji międzynarodowych i sił wielonarodowych,
 - należności pieniężne ze stosunku służbowego otrzymywane w czasie służby kandydackiej przez funkcjonariuszy Policji, Państwowej Straży Pożarnej, Straży Granicznej, Biura Ochrony Rządu i Służby Więziennej, obliczone za okres, w którym osoby te uzyskały dochód,
 - dochody członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych z tytułu członkostwa w rolniczej spółdzielni produkcyjnej, pomniejszone o składki na ubezpieczenia społeczne,
 - alimenty na rzecz dzieci,
 - stypendia doktoranckie przyznane na podstawie art. 209 ust. 1 i 7 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce, stypendia sportowe przyznane na podstawie ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie oraz inne stypendia o charakterze socjalnym przyznane uczniom lub studentom,
 - kwoty diet nieopodatkowane podatkiem dochodowym od osób fizycznych, otrzymywane przez osoby wykonujące czynności związane z pełnieniem obowiązków społecznych i obywatelskich,
 - należności pieniężne otrzymywane z tytułu wynajmu pokoi gościnnych w budynkach mieszkalnych położonych na terenach wiejskich w gospodarstwie rolnym osobom przebywającym na wypoczynku oraz uzyskane z tytułu wyżywienia tych osób,
 - dodatki za tajne nauczanie określone w ustawie z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela,
 - dochody uzyskane z działalności gospodarczej prowadzonej na podstawie zezwolenia na terenie specjalnej strefy ekonomicznej określonej w przepisach o specjalnych strefach ekonomicznych,
 - ekwiwalenty pieniężne za deputaty węglowe określone w przepisach o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe”,
 - ekwiwalenty z tytułu prawa do bezpłatnego węgla określone w przepisach o restrukturyzacji górnictwa węgla kamiennego w latach 2003 - 2006,
 - świadczenia określone w przepisach o wykonywaniu mandatu posła i senatora,
 - dochody uzyskane z gospodarstwa rolnego,

- dochody uzyskiwane za granicą Rzeczypospolitej Polskiej, pomniejszone odpowiednio o zapłacone za granicą Rzeczypospolitej Polskiej: podatek dochodowy oraz składki na obowiązkowe ubezpieczenie społeczne i obowiązkowe ubezpieczenie zdrowotne,
- renty określone w przepisach o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich ze środków pochodzących z Sekcji Gwarancji Europejskiego Funduszu Orientacji i Gwarancji Rolnej oraz w przepisach o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich,
- zaliczkę alimentacyjną określoną w przepisach o postępowaniu wobec dłużników alimentacyjnych oraz zaliczce alimentacyjnej,
- świadczenia pieniężne wypłacane w przypadku bezskuteczności egzekucji alimentów,
- pomoc materialną o charakterze socjalnym określoną w art. 90c ust. 2 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty oraz świadczenia, o których mowa w art. 86 ust. 1 pkt 1–3 i 5 oraz art. 212 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce,
- kwoty otrzymane na podstawie art. 27f ust. 8–10 ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych,
- świadczenie pieniężne określone w ustawie z dnia 20 marca 2015 r. o działaczach opozycji antykomunistycznej oraz osobach represjonowanych z powodów politycznych,
- świadczenie rodzicielskie,
- zasiłek macierzyński, o którym mowa w przepisach o ubezpieczeniu społecznym rolników,
- stypendia dla bezrobotnych finansowane ze środków Unii Europejskiej,
- przychody wolne od podatku dochodowego na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 148 ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych, pomniejszone o składki na ubezpieczenia społeczne oraz składki na ubezpieczenia zdrowotne,
- przychody wolne od podatku dochodowego na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 152 lit. a i b oraz pkt 153 lit. a i b ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych, oraz art. 21 ust. 1 pkt 154 tej ustawy w zakresie przychodów ze stosunku służbowego, stosunku pracy, pracy nakładczej, spółdzielczego stosunku pracy, z umów zlecenia, o których mowa w art. 13 pkt 8 ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych, pomniejszone o składki na ubezpieczenia społeczne oraz składki na ubezpieczenia zdrowotne,
- przychody wolne od podatku dochodowego na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 152 lit. c, pkt 153 lit. c oraz pkt 154 ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych z pozarolniczej działalności gospodarczej opodatkowanych według zasad określonych w art. 27 i art. 30c tej ustawy, pomniejszone o składki na ubezpieczenia społeczne oraz składki na ubezpieczenia zdrowotne,
- dochody z pozarolniczej działalności gospodarczej opodatkowanej w formie ryczałtu od przychodów ewidencjonowanych, o których mowa w art. 21 ust. 1 pkt 152 lit. c, pkt 153 lit. c i pkt 154 ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych, ustalone zgodnie z art. 5 ust. 7a.

3) Górny limit dochodowy – średni miesięczny dochód gospodarstwa domowego

1. W grupie ubiegających się o zawarcie umowy najmu mieszkania, albo podnajmu mieszkania wysokość dochodu gospodarstwa domowego jest względnie niska tj. nie przekracza 1,5 ostatnio ogłoszonego przeciętnego wynagrodzenia miesięcznego brutto w gospodarce narodowej w województwie dolnośląskim, na terenie którego położony jest lokal mieszkalny, więcej niż o:
 - a) 5 % w jednoosobowym gospodarstwie domowym;
 - b) 55 % w dwuosobowym gospodarstwie domowym;
 - c) 35 % na każdą dodatkową osobę w gospodarstwie domowym o większej liczbie osób.
2. Wysokość przeciętnego wynagrodzenia miesięcznego brutto w gospodarce narodowej w województwach za ubiegły rok, ustala się na podstawie obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, wydanego na podstawie art. 30 ust.2 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa
- 4) Procedura i zasady ubiegania się o najem lokalu mieszkalnego w ramach SIM Sudety Sp. z o. o. z siedzibą w Kłodzku.
 - a) O najem lokalu mieszkalnego mogą ubiegać się osoby, których średni miesięczny dochód w gospodarstwie domowym osiągnięty w roku kalendarzowym 2023 nie przekracza górnego limitu dochodowego oraz które nie posiadają tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego położonego na terenie Gminy Żarów, a w przypadku posiadania takiego tytułu złożą oświadczenie, iż do dnia podpisania umowy najmu lokalu mieszkalnego wybędą się posiadane tytuły prawnego.
 - b) Wnioskodawca, w ramach programu może złożyć wniosek o najem wyłącznie jednego lokalu mieszkalnego w terminie naboru określonym w ogłoszeniu o naborze.
 - c) Wnioski złożone po terminie określonym w ogłoszeniu o naborze nie będą podlegały rozpatrzeniu.
 - d) We wniosku wszystkie osoby pełnoletnie składają oświadczenia potwierdzające prawdziwość ujętych w nim danych, oświadczając własnoręcznym podpisem.
 - e) Do wniosku wnioskodawca dołącza dokumenty potwierdzające spełnianie warunków dochodowych oraz spełnienie kryteriów pierwszeństwa:
 - wzór oświadczenia o tym, że żadna osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego nie jest właścicielem lub współwłaścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego oraz nie przysługuje jej spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, którego przedmiotem był lub jest lokal mieszkalny lub dom jednorodzinny oraz nie jest właścicielem lub współwłaścicielem budynku, jeżeli jej udział w przypadku zniesienia współwłasności obejmowałby co najmniej jeden lokal mieszkalny, określa załącznik nr 1 do Wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego w budynku mieszkalnym przy ul. Kazimierza Wielkiego w Żarowie.
 - wzór oświadczenia, że osoba/osoby wchodzące w skład gospodarstwa domowego zmienia miejsce zamieszkania w celu podjęcia pracy lub nauki poza miejscem obecnego stałego miejsca zamieszkania, określa załącznik nr 2 do Wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego w budynku mieszkalnym przy ul. Kazimierza Wielkiego w Żarowie.
 - wzór oświadczenia o tym, że osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego, na dzień złożenia wniosku, jest najemcą lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Żarów, który zobowiązuje się do rozwiązania umowy najmu i opróżnienia tego lokalu w terminie miesiąca od dnia zawarcia umowy najmu mieszkania przez najemcę określa załącznik nr 3 do Wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego w budynku mieszkalnym przy ul. Kazimierza Wielkiego w Żarowie.
 - wzór oświadczenia o tym, że w skład gospodarstwa domowego wchodzi co najmniej jedna osoba, która nie ukończyła 16 lat i legitymuje się orzeczeniem o niepełnosprawności, określonym w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2024 r.poz. 44 z późn. zm.), określa załącznik nr 4 do Wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego w budynku mieszkalnym przy ul. Kazimierza Wielkiego w Żarowie.
 - wzór oświadczenia o tym, że w skład gospodarstwa domowego, na dzień złożenia wniosku, wchodzi co najmniej jedna osoba powyżej 16. roku życia legitymująca się orzeczeniem o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności,

określonym w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 44 z późn. zm.), określa załącznik nr 5 do Wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego w budynku mieszkalnym przy ul. Kazimierza Wielkiego w Żarowie.

- wzór oświadczenia o posiadaniu przez najemcę wkładu oszczędnościowego gromadzonego na rachunku bankowym na cele mieszkaniowe, którego imienny dowód stanowi książeczka mieszkaniowa wystawiona do dnia 23 października 1990 r., określa załącznik nr 6 do Wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego w budynku mieszkalnym przy ul. Kazimierza Wielkiego w Żarowie.
- wzór oświadczenia dla osób, które samotnie wychowują dziecko w rozumieniu ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 323 z późn. zm.) określa załącznik nr 7 do Wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego w budynku mieszkalnym przy ul. Kazimierza Wielkiego w Żarowie.
- wzór oświadczenia o zameldowania na pobyt stały na terenie Gminy Żarów określa załącznik nr 8 do Wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego w budynku mieszkalnym przy ul. Kazimierza Wielkiego w Żarowie
- wzór oświadczenia dla osób, które rozliczają się z podatku dochodowego w Urzędzie Skarbowym w Świdnicy i w deklaracji podatkowej podają Gminę Żarów, jako miejsce zamieszkania określa załącznik nr 9 do Wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego w budynku mieszkalnym przy ul. Kazimierza Wielkiego w Żarowie.
- wzór oświadczenia o pozostawaniu w faktycznym wspólnym pożyciu z osobą będącą członkiem gospodarstwa domowego, określa załącznik nr 10 do Wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego w budynku mieszkalnym przy ul. Kazimierza Wielkiego w Żarowie
- wzór oświadczenia wnioskodawcy o tym, że jest absolwentem uczelni w rozumieniu art. 77 ust.1 pkt.2 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. - Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce i do dnia złożeniu wniosku o zawarcie umowy najmu nie przekroczył 30 roku życia, określa załącznik nr 11 do Wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego w budynku mieszkalnym przy ul. Kazimierza Wielkiego w Żarowie.

b) Wnioskodawca, którego wniosek nie spełnia warunków (dochodowe lub nieposiadania tytułu prawnego do lokalu), otrzymuje informację o niezakwalifikowaniu się do programu. W takim przypadku ma możliwość wniesienia odwołania do Komisji, w terminie 7 dni od dnia otrzymania informacji o niezakwalifikowaniu się do programu.

c) Ostatecznej oceny wniosków dokonuje Komisja, zgodnie z przyjętymi kryteriami, na podstawie złożonych i zweryfikowanych dokumentów oraz zatwierdza sposób ich rozpatrzenia i tworzy listę najemców.

d) Niezłożenie wymaganych dokumentów i oświadczeń w terminie 7 dni od dnia wezwania do ich uzupełniania lub złożenie przez wnioskodawcę dokumentów lub oświadczeń zawierających nieprawdziwe dane lub zatajenie danych dotyczących sytuacji mieszkaniowej i dochodowej w wymaganym zakresie, a niezbędnych do rozpatrzenia wniosku i opracowania listy najemców, skutkuje pozostawieniem wniosku bez rozpatrzenia.

e) Kolejność osób umieszczonych na liście najemców będzie wynikała z liczby uzyskanych punktów. W przypadku wniosków, które uzyskały taką samą liczbę punktów, o kolejności wpisu na listę najemców decyduje kolejność wpływu wniosku.

f) **Osobie wpisanej na listę najemców nie przysługuje roszczenie o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego z Inwestorem (SIM Sudety Sp. z o.o. z siedzibą w Kłodzku).**

g) Lista najemców przekazywana jest SIM Sudety Sp. z o. o. w celu zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego.

h) Osoby wpisane na listę najemców, w przypadku gdy nie przystąpią do zawarcia umowy najmu lokalu we wskazanym przez Inwestora terminie, mogą zostać skreślone z listy na pisemny wniosek Inwestora.

i) W przypadku gdy liczba lokali mieszkalnych objętych programem jest większa od liczby osób umieszczonych na liście najemców, Inwestor może zawierać umowy najmu mieszkań z najemcami posiadającymi zdolność czynszową, niewskazanymi na liście najemców.

3) Zawarcie umowy najmu.

a) Umowa najmu lokalu mieszkalnego zostaje zawarta z Inwestorem, po zawarciu umowy partycypacji oraz wpłaceniu przez osobę wpisaną na listę najemców partycypacji i kaucji zabezpieczającej, określonych przez Inwestora w regulaminie.

b) Umowa najmu lokalu mieszkalnego zostaje zawarta, jeżeli w dniu jej podpisania osoby wpisane na listę najemców oraz wszystkie osoby zgłoszone przez nią do wspólnego zamieszkiwania spełniają łącznie niżej wymienione kryteria:

- nie posiadają tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego na terenie Gminy Żarów;
- średni miesięczny dochód w gospodarstwie domowym osiągnięty w roku kalendarzowym poprzedzającym rok podpisania umowy najmu lokalu mieszkalnego nie przekracza górnego limitu dochodowego.

c) Ciężar udowodnienia spełniania kryteriów, o których mowa powyżej, spoczywa na osobie podpisującej umowę najmu lokalu mieszkalnego.

KLAUZULA INFORMACYJNA
dot. przetwarzania danych osobowych w związku z realizacją zadań wynikających
z ustawy 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu
mieszkania

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 kwietnia 2016r. o ochronie osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO) informujemy, iż:

1. Administratorem danych osobowych jest Burmistrz Miasta Żarów, ul. Zamkowa 2, 58 - 130 Żarów, tel. 74/306 73 30, adres e-mail: burmistrz@um.zarow.pl
2. Inspektorem ochrony danych osobowych jest Piotr Chałaszczyk, z którym mogą się Państwo kontaktować w sprawach dotyczących przetwarzania Państwa danych osobowych w tym realizacji Państwa praw, w następujący sposób:
 - telefonicznie: 513 644 118
 - e-mailem: bezp.info@gm.pl
3. Podstawy i cele przetwarzania:
 - dane osobowe przetwarzane będą na podstawie **art. 6 ust. 1 lit. c RODO oraz art. 9 ust. 2 lit. g RODO tj. w celu wypełniania obowiązków prawnych oraz ze względów związanych z ważnym interesem publicznym wynikających z ustawy 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania** oraz realizacji Uchwały Nr LXIII/485/23 Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 7 grudnia 2023 r. w sprawie zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego, realizowanego w ramach inwestycji spółki SIM Sudety Sp. z o. o. z siedzibą w Kłodzku, w tym określenie kryteriów pierwszeństwa, dodatkowych kryteriów pierwszeństwa oraz zasad przeprowadzania oceny punktowej dla dodatkowych kryteriów pierwszeństwa i dla kryterium pierwszeństwa oraz maksymalnej wysokości miesięcznego dochodu gospodarstwa domowego w ramach społecznej inicjatywy mieszkaniowej przy ul. Kazimierza Wielkiego w Żarowie.
 - dane osobowe w postaci numeru telefonu, który może Pani/Pan podać dobrowolnie będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a RODO.
4. Pani/Pana dane będą przetwarzane w celu realizacji zadań związanych z zawarciem umowy najmu lokalu mieszkalnego w budynku mieszkalnym przy ul. Kazimierza Wielkiego w Żarowie.
Dane osobowe w postaci nr telefonu będą przetwarzane na podstawie Pani/Pana zgody (art. 6 ust. 1 lit c RODO) w celu ułatwienia kontaktu umożliwiającego sprawne załatwienia sprawy i informowania o działaniach, podjętych w Pani/Pana sprawie.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie przepisów prawa, przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, lecz nie krócej niż okres wskazany w przepisach o archiwizacji.
6. Pani/Pana dane osobowe mogą zostać przekazane innym podmiotom wyłącznie na podstawie przepisów prawa np. służbom, organom administracji oraz innym podmiotom jeżeli wykażą interes prawny. Dostęp do danych osobowych mogą posiadać podmioty, realizujące dla administratora usługi informatyczne, serwisowe, prawne np. podmioty dostarczające oprogramowanie, podmioty świadczące obsługę prawną. Pani/Pana dane osobowe zostaną przekazane SIM Sudety Sp. z o. o. z siedzibą w Kłodzku, jako podmiotowi uprawnionemu do zawarcia umowy najmu lokalu.
7. Posiadają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych, prawo do ich sprostowania, usunięcia oraz ograniczenia przetwarzania w przypadkach wskazanych w RODO, oraz w stosunku do danych, których podanie jest dobrowolne - prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
8. Posiadają Państwo prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, gdy uznają Państwo iż przetwarzanie danych osobowych, dotyczących Państwa osoby narusza przepisy RODO lub inne przepisy określające sposób przetwarzania i ochrony danych osobowych.
9. Podanie danych osobowych w zakresie niezbędnym do wykonania obowiązków prawnych ciążyących na Administratorze jest obowiązkowe. Podanie danych kontaktowych w zakresie numeru telefonu jest dobrowolne.
10. Wobec danych osobowych nie będzie stosowane zautomatyzowane podejmowanie decyzji, w tym profilowanie.

.....
Miejscowość i data

.....
Podpis

.....
imię i nazwisko wnioskodawcy

OŚWIADCZENIE ¹⁾

Oświadczam, że żadna osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego, nie była i nie jest właścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego oraz nie przysługiwało i nie przysługuje jej spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, którego przedmiotem był lub jest lokal mieszkalny lub dom jednorodzinny oraz nie jest właścicielem lub współwłaścicielem budynku, jeżeli jej udział w przypadku zniesienia współwłasności obejmowałby co najmniej jeden lokal mieszkalny

Wyjaśnienie:

- 1) Oświadczenie składa osoba ubiegająca się o najem tylko w przypadku, jeżeli dotyczy wszystkich osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego.

.....
Czytelny podpis

Załącznik nr 2

do wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu
mieszkalnego w ramach inwestycji realizowanej
w Żarowie przez SIM Sudety Sp. z o. o. w Kłodzku

.....
imię i nazwisko

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że osoba wchodząca w skład mojego gospodarstwa domowego zmienia miejsce zamieszkania w celu podjęcia pracy lub nauki poza miejscem obecnego stałego miejsca zamieszkania.

.....
Czytelny podpis

Załącznik nr 3

do wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu
mieszkalnego w ramach inwestycji realizowanej
w Żarowie przez SIM Sudety Sp. z o. o. w Kłodzku

.....
imię i nazwisko

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że jestem najemcą lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Żarów oraz zobowiązuje się do rozwiązania umowy najmu i opróżnienia tego lokalu w terminie miesiąca od dnia zawarcia umowy najmu mieszkania z SIM Sudety Sp. z o. o. z siedzibą w Kłodzku.

.....
Czytelny podpis

Załącznik nr 4

do wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu
mieszkalnego w ramach inwestycji realizowanej
w Żarowie przez SIM Sudety Sp. z o. o. w Kłodzku

.....
imię i nazwisko wnioskodawcy

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że w skład gospodarstwa domowego wchodzi osoba, która nie ukończyła 16 lat i legitymuje się orzeczeniem o niepełnosprawności określonym w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 roku o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2024 roku poz. 44 ze. zm.). Na potwierdzenie tego faktu dołączam kopię orzeczenia lekarskiego o stwierdzeniu stopnia niepełnosprawności.

.....
Czytelny podpis

Załącznik nr 5

do wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu
mieszkalnego w ramach inwestycji realizowanej
w Żarowie przez SIM Sudety Sp. z o. o. w Kłodzku

.....
imię i nazwisko wnioskodawcy

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że w skład gospodarstwa domowego wchodzi osoba powyżej 16. roku życia legitymująca się orzeczeniem o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności określonym w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r., o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 44 ze zm.). Na potwierdzenie tego faktu dołączam kopię orzeczenia lekarskiego o stwierdzeniu stopnia niepełnosprawności.

.....
Czytelny podpis

Załącznik nr 6

do wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu
mieszkalnego w ramach inwestycji realizowanej
w Żarowie przez SIM Sudety Sp. z o. o. w Kłodzku

.....
imię i nazwisko wnioskodawcy

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że posiadam wkład oszczędnościowy gromadzony na rachunku bankowym na cele mieszkaniowe, którego imienny dowód stanowi książeczka mieszkaniowa wystawiona do dnia 23 października 1990 r. której przedkładam kopię.

.....
Czytelny podpis

Załącznik nr 7

do wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu
mieszkalnego w ramach inwestycji realizowanej
w Żarowie przez SIM Sudety Sp. z o. o. w Kłodzku

.....
imię i nazwisko wnioskodawcy

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że jestem osobą samotnie wychowującą dziecko w rozumieniu ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (tj. Dz. U. z 2024 r. poz.323 ze zm.).

Wyjaśnienie:

1) Osoba samotnie wychowująca dziecko – oznacza to pannę, kawalera, wdowę, wdowca, osobę pozostającą w separacji orzeczonej prawomocnym wyrokiem sądu, osobę rozwiedzioną, chyba że wychowuje wspólnie co najmniej jedno dziecko z jego rodzicem.

.....
Czytelny podpis

Załącznik nr 8

do wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu
mieszkalnego w ramach inwestycji realizowanej
w Żarowie przez SIM Sudety Sp. z o. o. w Kłodzku

.....

imię i nazwisko wnioskodawcy

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że:

1.
(imię i nazwisko)
2.
(imię i nazwisko)
3.
(imię i nazwisko)
4.
(imię i nazwisko)
5.
(imię i nazwisko)
6.
(imię i nazwisko)
7.
(imię i nazwisko)

jest/są zameldowani na pobyt stały na terenie Gminy Żarów.

.....

Czytelny podpis

Załącznik nr 9

do wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu
mieszkalnego ww ramach inwestycji realizowanej
w Żarowie przez SIM Sudety Sp. z o. o. w Kłodzku

.....
imię i nazwisko

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że rozliczam się z podatku dochodowego od osób fizycznych w Urzędzie Skarbowym w Świdnicy i w deklaracji podatkowej podaję Gminę Żarów, jako miejsce zamieszkania.

.....
Czytelny podpis

Załącznik nr 10

do wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu
mieszkalnego w w ramach inwestycji realizowanej
w Żarowie przez SIM Sudety Sp. z o. o. w Kłodzku

.....

imię i nazwisko

Oświadczam, że pozostaję w faktycznym wspólnym pożyciu z,
będącym członkiem mojego gospodarstwa domowego.

.....

Data

.....

Czytelny podpis

Załącznik nr 11

do wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu
mieszkalnego ww ramach inwestycji realizowanej
w Żarowie przez SIM Sudety Sp. z o. o. w Kłodzku

.....

imię i nazwisko

Oświadczam, że jestem absolwentem uczelni w rozumieniu art. 77 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r.- Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce i do dnia złożenia wniosku o zawarcie umowy najmu nie przekroczyłem/am 30 roku życia.

.....

Data

.....

Czytelny podpis