

ZARZĄDZENIE Nr 84/2024
BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW
z dnia 13 maja 2024 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych zabudowanych i niezabudowanych położonych na terenie miasta i gminy Żarów, przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U.2023.40), w związku z art. 110 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U.2023.344 z późniejszymi zmianami), Uchwały Rady Miejskiej w Żarowie Nr XLVIII/384/2022 z dnia 08 grudnia 2022 r. w sprawie "określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Żarów" zarządzam, co następuje:

§ 1 Przeznaczam do dzierżawy nieruchomości gruntowe niezabudowane wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do zarządzenia.

§ 2 Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Żarowie na okres 21 dni oraz w internecie.

§ 3 Realizację zarządzenia powierzam Waldemarowi Chodorowskiemu, inspektorowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4 Nadzór nad realizacją zarządzenia sprawować będzie Kierownik Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej.

§ 5 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

U z a s a d n i e n i e

do Zarządzenia Nr 84/2024 Burmistrza
Miasta Ż a r ó w z dnia 13 maja 2024 r.

W wykazie **Nr 1** do zarządzenia zostały zamieszczone działki przeznaczone do dzierżawy.

1. Część działki nr 44/44 o powierzchni 136,50 m² położona w Żarowie,
2. Część działki nr 344/6 o powierzchni 99,00 m² położona w Żarowie,
3. Część działki nr 189/19 o powierzchni 27,56 m² położona w Żarowie,
4. Część działki nr 41/20 o powierzchni 18,00 m² położona w Żarowie,
5. Część działki nr 53/21 o powierzchni 15,00 m² położona w Żarowie.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 84/2024 z dnia 13 maja 2024 r. Burmistrza Miasta Żarów w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości niezabudowanych i zabudowanych przeznaczonych do oddania w dzierżawę

W Y K A Z

nieruchomości położonych na terenie Gminy Żarów przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Numer działki	Pow. w m²	Numer KW	Położenie	Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny
1	44/44	136,50	SW1S/ 00019245/1	Żarów ul. Sportowa	Nieruchomość przeznaczona pod ogródek przydomowy	dzierżawa roczna do 30 czerwca	136,50 zł 31,40 VAT
2	344/6	99,00	SW1S/ 00019216/9	Żarów ul. Mickiewicza	Nieruchomość przeznaczona pod ogródek przydomowy	dzierżawa roczna do 30 czerwca	99,00 zł 22,77 VAT
3	189/19	27,56	SW1S/ 00019231/0	Żarów ul. Kręta	Nieruchomość przeznaczona pod ogródek przydomowy	dzierżawa roczna do 30 czerwca	27,56 zł 6,34 VAT
4	41/20	18,00	SW1S/ 00025988/6	Żarów ul. Armii Krajowej	Nieruchomość przeznaczona pod ogródek przydomowy	dzierżawa roczna do 30 czerwca	18,00 zł 4,14 VAT
5	53/21	15,00	SW1S/ 00019234/1	Żarów ul. Zamkowa	Nieruchomość przeznaczona pod blaszany garaż	dzierżawa miesięczna do 10 dnia każdego miesiąca	60,00 zł 13,80 VAT

Aktualizacja opłat dzierżawnych będzie następowała bez konieczności sporządzania aneksów do umów (każdorazowo zawiadomienie na piśmie po zmianie wysokości stawek określonych zarządzeniem Burmistrza Miasta Żarów).