

ZARZĄDZENIE Nr 47/2024
BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW
z dnia 21 marca 2024 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych zabudowanych i niezabudowanych położonych na terenie miasta i gminy Żarów, przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U.2023.40), w związku z art. 110 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U.2023.344 z późniejszymi zmianami), Uchwały Rady Miejskiej w Żarowie Nr XLVIII/384/2022 z dnia 08 grudnia 2022 r. w sprawie "określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Żarów" zarządzam, co następuje:

§ 1 Przeznaczam do dzierżawy nieruchomości gruntowe niezabudowane wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do zarządzenia.

§ 2 Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Żarowie na okres 21 dni oraz w internecie.

§ 3 Realizację zarządzenia powierzam Waldemarowi Chodorowskiemu, inspektorowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4 Nadzór nad realizacją zarządzenia sprawować będzie Kierownik Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej.

§ 5 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

U z a s a d n i e n i e

do Zarządzenia Nr 43/2024 Burmistrza
Miasta Ż a r ó w z dnia 21 marca 2024 r.

W wykazie **Nr 1** do zarządzenia zostały zamieszczone działki przeznaczone do dzierżawy.

1. Część działki nr 319/24 o powierzchni 40,50 m² położona w Żarowie,
2. Część działki nr 319/24 o powierzchni 53,90 m² położona w Żarowie,
3. Część działki nr 296/2 o powierzchni 187,00 m² położona w Łazanach,
4. Część działki nr 296/2 o powierzchni 124,00 m² położona w Łazanach,
5. Część działki nr 296/2 o powierzchni 168,00 m² położona w Mrowinach.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 47/2024 z dnia 21 marca 2024 r. Burmistrza Miasta Żarów w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości niezabudowanych i zabudowanych przeznaczonych do oddania w dzierżawę

W Y K A Z

nieruchomości położonych na terenie Gminy Żarów przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Numer działki	Pow. w m²	Numer KW	Położenie	Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny
1	319/24	40,50	SW1S/ 00019222/4	Żarów ul. Ogrodowa	Nieruchomość przeznaczona pod ogródek przydomowy	dzierżawa roczna do 30 czerwca	40,50 zł 9,32 VAT
2	319/24	53,90	SW1S/ 00019222/4	Żarów ul. Ogrodowa	Nieruchomość przeznaczona pod ogródek przydomowy	dzierżawa roczna do 30 czerwca	53,90 zł 12,40 VAT
3	296/2	187,00	SW1S/ 00019320/1	Łażany ul. Sportowa	Nieruchomość przeznaczona pod ogródek przydomowy	dzierżawa roczna do 30 czerwca	187,00 zł 43,01 VAT
4	296/2	124,00	SW1S/ 00019320/1	Łażany ul. Sportowa	Nieruchomość przeznaczona pod ogródek przydomowy	dzierżawa roczna do 30 czerwca	124,00 zł 28,52 VAT
5	248	168,00	SW1S/ 00019290/1	Mrowiny	Nieruchomość przeznaczona pod ogródek przydomowy	dzierżawa roczna do 30 czerwca	168,00 zł 38,64 VAT

Aktualizacja opłat dzierżawnych będzie następowała bez konieczności sporządzania aneksów do umów (każdorazowo zawiadomienie na piśmie po zmianie wysokości stawek określonych zarządzeniem Burmistrza Miasta Żarów).