

ZARZĄDZENIE Nr 147/2024
BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW
z dnia 30 lipca 2024 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych zabudowanych i niezabudowanych położonych na terenie miasta i gminy Żarów, przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U.2023.40), w związku z art. 110 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U.2023.344 z późniejszymi zmianami), Uchwały Rady Miejskiej w Żarowie Nr XLVIII/384/2022 z dnia 08 grudnia 2022 r. w sprawie "określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Żarów" zarządzam, co następuje:

§ 1 Przeznaczam do dzierżawy nieruchomości gruntowe niezabudowane wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do zarządzenia.

§ 2 Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Żarowie na okres 21 dni oraz w internecie.

§ 3 Realizację zarządzenia powierzam Waldemarowi Chodorowskiemu, inspektorowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4 Nadzór nad realizacją zarządzenia sprawować będzie Kierownik Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej.

§ 5 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

U z a s a d n i e n i e

do Zarządzenia Nr 147/2024 Burmistrza
Miasta Ż a r ó w z dnia 30 lipca 2024 r.

W wykazie **Nr 1** do zarządzenia zostały zamieszczone działki przeznaczone do dzierżawy.

1. Część działki nr 44/44 o powierzchni 24,00 m² położona w Żarowie,
2. Część działki nr 41/19 o powierzchni 216,00 m² położona w Żarowie.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 147 /2024 z dnia 30 lipca 2024 r. Burmistrza Miasta Żarów w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości niezabudowanych i zabudowanych przeznaczonych do oddania w dzierżawę

W Y K A Z
nieruchomości położonych na terenie Gminy Żarów przeznaczonych do oddania w dzierżawę

| Lp. | Numer działki | Pow. w m² | Numer KW | Położenie | Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego | Termin wnoszenia opłat | Czynsz dzierżawny |
|------------|----------------------|-----------------------------|---------------------|-----------------------------|--|--|--------------------------|
| 1 | 44/44 | 24,00 | SW1S/ 0001925/1 | Żarów ul. Armii Krajowej | Nieruchomość przeznaczona pod lokalizację garażu blaszanego | dzierżawa miesięczna do 10 dnia każdego miesiąca | 96,00 zł 22,08 VAT |
| 2 | 41/19 | 216,00 | SW1S/ 00025988/6 | Żarów ul. Armii Krajowej | Nieruchomość przeznaczona pod ogródek przydomowy | dzierżawa roczna do 30 czerwca | 216,00 zł 49,68 VAT |

Aktualizacja opłat dzierżawnych będzie następowała bez konieczności sporządzania aneksów do umów (każdorazowo zawiadomienie na piśmie po zmianie wysokości stawek określonych zarządzeniem Burmistrza Miasta Żarów).