

## **CZEŚĆ OPISOWA DO SPRAWOZDANIA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY ŻARÓW** **STAN NA 31 GRUDNIA 2023 ROKU.**

Mienie komunalne Gminy Żarów składa się z majątku trwałego, pogrupowanego zgodnie z Klasyfikacją Środków Trwałych w ośmiu grupach rodzajowych. W ciągu okresu sprawozdawczego tj. od 01.01.2023 do 31.12.2023 roku nastąpiły zmiany polegające na zmniejszeniu wartości środków trwałych o kwotę ogółem **5.875.950,94** zł., oraz zwiększeniu o kwotę ogółem **19.340.629,64** zł. W związku z powyższym ogólna wartość mienia na dzień 31.12.2023 roku wynosi **249.804.800,94** zł. Środki trwałe oraz wyposażenie składające się na tą wartość to:

### **Grupa I – Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu niemieszkalnego**

Ogółem Gmina posiada budynki o wartości **71.372.403,71** zł. W okresie obejmującym informację o stanie mienia komunalnego wartość mienia zwiększyła się o **13.074.,60** zł a zmniejszyła się o **866.802,70** zł.

Gmina Żarów jest współwłaścicielem 112 budynków mieszkalnych i mieszkalno użytkowych – należących do wspólnot mieszkaniowych, w których znajdują się lokale mieszkalne komunalnego zasobu Gminy Żarów

## **Grupa II- Obiekty inżynierii lądowej i wodnej**

W tej grupie środków trwałych są obiekty o łącznej wartości **105.261.001,32** zł, na co składają się:

- budowle podziemne,
- rurociągi
- obiekty kanalizacyjne
- obiekty sportowe
- inne budowle typu : wiaty przystankowe, sieci energetyczne ogrodzenia, place zabaw, parkingi oraz uzbrojenia różnego rodzaju terenów.

W okresie obejmującym informację o stanie mienia komunalnego wartość mienia zwiększyła się o **15.929.602,32** zł a zmniejszyła się o **1.377.207,72** zł.

## **Grupa III- Kotły i maszyny energetyczne**

Do tej grupy zaliczamy kotły grzejne i parowe, ogółem wartość środków trwałych w tej grupie na 31.12.2023 roku wynosi **174.265,07** zł. Na stanie znajdują się urządzenia grzewcze oraz agregaty prądotwórcze. W okresie obejmującym informację o stanie mienia komunalnego wartość mienia zmniejszyła się o **42.160,00** zł.

#### **Grupa IV- Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania**

W tej grupie rodzajowej w ewidencji są środki trwałe o wartości ogólnej **903.164,34 zł**, Na środki trwałe w tej grupie rodzajowej składają się głównie zespoły komputerowe, zasilacze, drukarki, sprzęt kuchenny. W okresie obejmującym informację o stanie mienia komunalnego wartość mienia zwiększyła się o **4.956,77 zł**.

#### **Grupa V- Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty**

W tej grupie wartość wszystkich środków trwałych wynosi **140.338,65 zł**. W okresie obejmującym informację o stanie mienia komunalnego wartość mienia zwiększyła się o **7.300,00 zł**.

#### **Grupa VI- Urządzenia techniczne**

Ogólna wartość urządzeń technicznych wynosi **651.208,26 zł**. W okresie obejmującym informację o stanie mienia komunalnego wartość mienia zwiększyła się o **26.222,50 zł**.

## **Grupa VII- Środki transportu**

W tej grupie środków trwałych znajdują się samochody osobowe, ciężarowe, oraz pojazdy Ochotniczych Straży Pożarnych o ogólnej wartości: **3.067.186,80 zł**, W okresie obejmującym informację o stanie mienia komunalnego wartość zmniejszyła się o **22.000,00 zł**.

## **Grupa VIII- Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie.**

Na wartość środków trwałych w grupie VIII składa się głównie wyposażenie poszczególnych jednostek gminy. W tej grupie ciągu okresu sprawozdawczego, uległo zwiększeniu wyposażenie o wartości **172.462,13 zł**. natomiast stan mienia w danym okresie sprawozdawczym zmniejszył się o wartość **27.916,56 zł**. Wartość środków trwałych w grupie VIII na dzień 31.12.2023 roku wynosi ogółem: **4.162.503,79 zł**.

## **Grupa 0 – Grunty**

W tej grupie wartość wynosi **61.691.196,03 zł**. Stan mienia w okresie sprawozdawczym zmniejszył się o wartość **3.522.607,23 zł**, a zwiększył się **3.009.057,80 zł**.

## **Wartości niematerialne i prawne**

Stan na **31.12.2023** roku w tej grupie wynosi **1.591.113,16** zł. W ciągu omawianego okresu. w tej grupie rodzajowej stan mienia zwiększył się wartość **108.178,73** zł zmniejszył się o wartość **13.873,97** zł.

## **Księgozbiory**

Stan księgozbiorów na **31.12.2023** roku wyniósł **790.419,81** zł. W ciągu omawianego okresu. w tej grupie rodzajowej stan mienia zwiększył się wartość **69.774,79** zł a zmniejszył się o wartość **13.873,97** zł.

Poszczególne jednostki organizacyjne Gminy Żarów sporządziły szczegółowe wykazy mienia w układzie tabelarycznym dla poszczególnych grup rodzajowych wraz z częścią opisową.

Wartość „Długoterminowych aktywów finansowych” Gminy Żarów na dzień 31 grudnia 2023 roku wynosi **28.234.751,04** zł.

Informacja sporządzona na podstawie danych z podległych jednostek organizacyjnych i Urzędu Miejskiego w Żarowie.

Sporządził: Waldemar Chodorowski

Referat Nieruchomości

inspektor ds. nieruchomości

## INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO – GMINA ŻARÓW

L.p.	Nazwa środków trwałych wg grupy	Stan na 31.12.2022	zmniejszenia	zwiększenia	Stan na 31.12.2023
		wartość	wartość	wartość	wartość
1	I Budynki	72 226 131,81	866 802,70	13 074,60	71 372 403,71
2	II Budowle	90 708 606,72	1 377 207,72	15 929 602,32	105 261 001,32
3	III Kotle i maszyny energetyczne	216 425,07	42 160,00	-	174 265,07
4	IV Maszyny,urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	898 207,57		4 956,77	903 164,34
5	V Specjalistyczne maszyny,urządzenia o aparaty	133 038,65	-	7 300,00	140 338,65
6	VI Urządzenia techniczne	624 985,76	-	26 222,50	651 208,26
7	VII Środki transportu	3 089 186,80	22 000,00		3 067 186,80
8	VIII Narzędzia,przyrządy,ruchomości i wyposażenie	4 017 958,22	27 916,56	172 462,13	4 162 503,79
9	0 Grunty	62 204 745,46	3 522 607,23	3 009 057,80	61 691 196,03
10	Wartości niematerialne i prawne	1 486 317,19	3 382,76	108 178,73	1 591 113,16
11	Księgozbiory	734 518,99	13 873,97	69 774,79	790 419,81
	<b>Razem</b>	<b>236 340 122,24</b>	<b>5 875 950,94</b>	<b>19 340 629,64</b>	<b>249 804 800,94</b>

**Informacja o stanie mienia komunalnego - Gmina Żarów w ewidencji analitycznej Urzędu Miejskiego**

Lp.	Nazwa Środków trwałych wg grupy	Stan na 01.01.2023 r.	Zmiany		Stan na 31.12.2023 r.
		wartość	Zwiększenia	Zmniejszenia	wartość
			wartość	Wartość	
1	I Budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego	35 864 606,62	13 074,60	866 802,70	35 010 878,52
2	II Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	94 302 233,41	15 871 054,12	1 377 207,72	108 796 079,81
3	III Kotły i maszyny energetyczne	43 069,49	0,00	0,00	43 069,49
4	IV Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	364 458,80	4 956,77	0,00	369 415,57
5	V Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	95 964,27	0,00	0,00	95 964,27
6	VI Urządzenia techniczne	488 309,18	13 222,50	0,00	501 531,68
7	VII Środki transportu	3 007 618,61	0,00	22 000,00	2 985 618,61
8	VIII Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane	377 590,65	67 320,72	11 530,51	433 380,86
9	O Grunty	61 468 847,73	3 009 057,80	3 522 607,23	60 955 298,30
10	Wartości niematerialne i prawne	1 121 032,85	618,00	0,00	1 121 650,85
	<b>RAZEM</b>	<b>197 133 731,61</b>	<b>18 979 304,51</b>	<b>5 800 148,16</b>	<b>210 312 887,96</b>

## **Część opisowa do sprawozdania o stanie mienia komunalnego**

### **Urząd Miejski**

Stan mienia komunalnego w okresie od 01.01.2023 roku do 31.12.2023 roku zmniejszył się o 5.800.148,16 zł, natomiast zwiększył się o 18.979.304,51 zł. Ogółem stan mienia w ewidencji księgowej na dzień 31.12.2023 roku zamykał się kwotą 210.312.887,96 zł.

#### Grupa I Budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego

W omawianym okresie wartość w grupie I zwiększyła się o kwotę ogółem 13.074,60 zł, w wyniku:

Zwiększenia wartości świetlicy wiejskiej w Pyszczyńce o kwotę 13.074,60 zł - dostawa i montaż układów klimatyzacyjnych 3 szt.

Zmniejszenie wartości w grupie I o 866.802,70 zł wynika m.in. z:

- sprzedaży mieszkań komunalnych o łącznej wartości 73.549,38 zł
- sprzedaży budynku gospodarczego przy ul. Armii Krajowej 12 w Żarowie o wartości 27.860,05 zł
- sprzedaży budynku użytkowego przy ul. Armii Krajowej 58 w Żarowie o wartości 796.222,83 zł
- zniszczenia wiaty przystankowej w Siedlimowicach w wyniku wypadku, w kwocie 3.639,94 zł

#### Grupa II Obiekty inżynierii lądowej i wodnej

W przedstawionym okresie wartość mienia w grupie II zwiększyła się o kwotę 15.871.054,12 zł, m.in. w wyniku:

1. wykonania oświetleń ulicznych:



w Żarowie przy ulicy Świerkowej, Jesionowej i Armii Krajowej na kwotę 95.880,64 zł

w Żarowie przy ul. Modrzewiowej o wartości 74.351,36 zł,

w Bukowie przy ul. Spokojnej – zwiększenie wartości o kwotę 51.576,94 zł,

w Pozarzysku o wartości 48.054,18 zł

w Kalnie o wartości 33.825,00 zł

w Mielęcinie o wartości 39.114,00 zł

w Zastruzu o wartości 61.476,51 zł

w Łażanach o wartości 34.021,80 zł

w Imbramowicach o wartości 34.838,76 zł

w Wierzbnej przy ul. Leśnej o wartości 40.796,06 zł

sieć oświetlenia drogowego na ul. Wiosennej, Jaworowej, Topolowej, Pogodnej i Jarzębinowej w Żarowie o wartości 286.042,15 zł

2. budowy kanału technologicznego ulicznego KTP składającego się z 1 rury ośr. 110mm, 3 rur światłowodowych o śr. 40 mm oraz 1 prefabrykowanej wiązki mikrorur 7x12, o wartości 443.631,67 zł

3. zwiększenia wartości placu zabaw:

- w Pyszczyńcu o kwotę 9.610,30 zł,
- w Imbramowicach przy ul. Mostowej o kwotę 16.592,39 zł,
- w Przyłęgowie o kwotę 8.755,29 zł,
- w Mrowinach o kwotę 11.880,00 zł,

- w Mielęcinie o kwotę 16.904,80 zł
- w Krukowie o kwotę 43.660,32 zł
- w Gołaszycach o kwotę 83.317,74 zł
- w Żarowie przy ul. Wierzbowej o kwotę 127.713,00 zł

4. budowy placu zabaw w Żarowie przy ul. Wiosennej o wartości 80.000,00 zł

5. wykonania siłowni zewnętrznej w Kalnie przy boisku sportowym, o wartości 40.535,70 zł

6. budowy chodników:

1. w Mrowinach przy ul. Wojska Polskiego zwiększenie wartości o kwotę  
91.668,30 zł,
2. w Bożanowie - zwiększenie wartości o 49.479,30 zł,
3. w Kalnie - zwiększenie wartości o 51.570,30 zł,
4. w Wierzbnej przy ul. Świdnickiej – zwiększenie wartości 90.487,50 zł
5. w Łażanach przy ul. Sportowej – zwiększenie wartości o kwotę 47.388,30 zł

7. zakup platformy przesuwnej do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych o wartości 14.760,00 zł,

8. zakupu piłkochwyłów w kwocie 21.406,98 zł, na boisko sportowe w Przyłęgowie,

9. budowy dróg:

- w Żarowie ul. Wiosennej – zwiększenie wartości kwotę 1.338.309,53 zł,

- w Żarowie ul. Rybacka (przebudowa elementów istniejącego układu komunikacyjnego)  
o kwotę 103.308,49 zł,
  - w Żarowie ul. Pogodna (przebudowa jezdni wraz z budową chodników i zjazdów wraz z oznakowaniem pionowym i poziomym) o kwotę 159.431,02 zł,
  - w Żarowie ul. Jarzębinowa (przebudowa jezdni wraz z budową chodników i zjazdów wraz z oznakowaniem pionowym i poziomym) o kwotę 101.548,99 zł,
  - w Żarowie ul. Topolowa (przebudowa jezdni wraz z budową chodników i zjazdów wraz z oznakowaniem pionowym i poziomym) o kwotę 236.991,77 zł,
  - w Żarowie ul. Jaworowa (przebudowa jezdni wraz z budową chodników i zjazdów wraz z oznakowaniem pionowym i poziomym) o kwotę 642.890,47 zł,
  - w Żarowie ul. Magazynowa o wartości 1.123.299,12 zł,
  - w Bukowie ul. Kwiatowa- zwiększenie wartości o kwotę o wartości 96.546,82 zł
  - w Mielęcinie o wartości 125.057,18 zł
10. budowy sieci kanalizacji sanitarnej zlokalizowanej w ul. Magazynowej, Talowskiego i Kołodki w Żarowie o wartości 1.093.355,43 zł
11. budowy przepompowni ścieków w Żarowie przy ul. Kołodki o wartości 125.639,46 zł
12. włączenie sieci wodociągowej na ul. Magazynowej, Talowskiego i Kołodki do istniejącej sieci, o wartości 641.214,43 zł
13. dołączenia sieci kanalizacji deszczowej:
- w ul. Magazynowej, Talowskiego i Kołodki w Żarowie o wartości 1.731.655,60 zł

- w ul. Pogodnej, Jarzębinowej i Wiosennej o wartości 528.401,05 zł

14. wykonania obiektu rekreacyjno-wypoczynkowego ze ścieżkami dla pieszych elementami małej architektury wraz z oświetleniem, altaną, kładką, toaletą oraz monitoringiem w Parku Miejskim w Żarowie o wartości 3.661.003,61 zł,

15. wykonanie obiektu rekreacyjno-wypoczynkowego ze ścieżkami dla pieszych elementami małej architektury wraz z oświetleniem, ścieżkami, chodnikiem oraz monitoringiem przy stawie Miejskim w Żarowie o wartości 2.017.254,65 zł

Zmniejszenie wartości w grupie II o 1.377.207,72 zł wynika m.in. z:

- korekty błędnego przyjęcia na stan środka trwałego tj. Platformy przesuwnej metalowej ocynkowanej służącej do bezpiecznego korzystania z kontenerów przez mieszkańców Gminy na Punkcie Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Żarowie, w kwocie 14.760,00 zł
- przeniesienia sieci wodociągowych zlokalizowanych w Żarowie przy ul. Rzemieślniczej, Ceramicznej i Armii Krajowej oraz w Wierzbnej przy ul. Kawalerów Orderu Uśmiechu  
a także sieci kanalizacji sanitarnej WSSE podstrefa Żarów przy ul. Talowskiego wraz z przepompowniami o łącznej wartości 1.362.447,712 zł. Przeniesienie nastąpiło aportem do Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Żarowie spółka z o.o. w zamian za udziały w spółce.

### Grupa III Kotły i maszyny energetyczne

W omawianym okresie wartość w grupie III nie zmieniła się.

### Grupa IV Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania

W omawianym okresie wartość w grupie IV zwiększyła się o kwotę 4.956,77 zł w wyniku przekazania protokołem nr PT/276 od Kancelarii Prezesa Rady Ministrów Serwera TYP III numer fabryczny: 00313772.

### **Grupa V Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne**

W omawianym okresie wartość w grupie III nie zmieniła się.

### **Grupa VI Urządzenia techniczne**

W omawianym okresie wartość w grupie VI zwiększyła się o kwotę 13.222,50 zł w wyniku zakupu radarowego wyświetlacza prędkości zainstalowanego w Łażanach.

### **Grupa VII Środki transportu w omawianym okresie wartość w grupie VII :**

- zmniejszyła się o kwotę 22.000,00 zł w wyniku sprzedaży samochodu służbowego FORD Transit DSW 34940 na podstawie umowy sprzedaży nr 168/2023 z dnia 14.04.2024 roku.

### **Grupa VIII Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane**

W omawianym okresie wartość w grupie VII zwiększyła się o kwotę 67.320,72 zł m.in. w wyniku:

- zakupu lampy solarno-ledowej zamontowana we wsi Buków przy wjeździe w stronę Bogdanowa o wartości 12.009,55 zł
- zakupu drewnianej wiaty spotkań dla Sołectwa Mrowiny, o wartości 15.200 zł,
- zakupu Systemu do uwierzytelniania kartami chipowymi o wartości 38.104,17 zł.

## Grupa O Grunty

W omawianym okresie nastąpiło zarówno zwiększenie wartości gruntów w wysokości 3.009.057,80 zł, jak i zmniejszenie w wysokości 3.522.607,23 zł. Zmniejszenie dotyczyło m.in. sprzedaży działek głównie pod budownictwo jednorodzinne oraz usługowe a także wynikało z decyzji podziałowych. Z kolei zwiększenie wartości gruntów miało związek m.in. z przyjęciem gruntów na stan, wynikało również z decyzji podziałowych, zakupu gruntów.

## Wartości niematerialne i prawne

W omawianym okresie wartości niematerialne i prawne uległy zwiększeniu o 618,00 zł w wyniku zakupu oprogramowania Microsoft Office 2021 home&student PL, klasyczne aplikacje Word, Exel i PowerPoint w wersji 2021.

## Urząd Miejski

### INNE FORMY WŁASNOŚCI GMINY ŻARÓW

Gmina Żarów posiada finansowy majątek trwały w formie akcji i udziałów. Poniższa tabela przedstawia ilość udziałów/akcji oraz wartość majątku Gminy Żarów na dzień 31.12.2023 r.

Lp.	Nazwa podmiotu	Cena jednostkowa	Udziały/akcje w szt.	Wartość
1	Dolnośląska Agencja Rozwoju Regionalnego w Wałbrzychu	1.000,00	10	10.000,00
2	Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne w Świdnicy	100,00	1 102	110.200,00
3	Przedsiębiorstwo Wodno - Ściekowe Sp. z o.o. w Żarowie	50,00	176 364	8.818.200,00
4	Termy Żarów Sp. z o.o. w likwidacji	50,00	16 490	824.500,00

	Termy Żarów Sp. z o.o. w likwidacji	16,48	50513	832.500,00
	Termy Żarów Sp. z o.o. w likwidacji (opłaty notarialne)			2601,04
5	Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna „INVEST-PARK” Sp. z o.o. w Wałbrzychu	10.000,00	164	1.640.000,00
6	Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Żarowie	50	267.844	13.392.200,00
7	SIM Sudety Spółka z o.o.	50	78.856	3.942.800,00
			<b>RAZEM</b>	<b>29.573.001,04</b>

Wartość finansowego majątku trwałego Gminy Żarów wynosi na dzień 31.12.2023 r. 29.573.001,04 zł

Tabela podsumowująca zmiany w „Długoterminowych aktywach finansowych” Gminy Żarów w okresie od 01.01.2023 roku do 31.12.2023 roku.

Lp.	Nazwa podmiotu	Stan na 01.01.2023 r.	Przychód	Rozchód	Stan na 31.12.2023 r.
1	Dolnośląska Agencja Rozwoju Regionalnego w Wałbrzychu	10.000,00	-	-	10.000,00
2	Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne w Świdnicy	110.200,00	-	-	110.200,00
3	Przedsiębiorstwo Wodno - Ściekowe Sp. z o.o. w Żarowie	8.818.200,00	-	-	8.818.200,00
4	Termy Żarów Sp. z o.o. w likwidacji	1.659.601,04	-	-	1.659.601,04
5	Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna „INVEST-PARK” Sp. z o.o. w Wałbrzychu	1.640.000,00	-	-	1.640.000,00
6	Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Żarowie	12.996.750,00	395.450,00	-	13.392.200,00
7	SIM Sudety Spółka z o.o.	3.000.000,00	942.800,00	-	3.942.800,00
	<b>Razem</b>	<b>28.234.751,04</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>29.573.001,04</b>

W omawianym okresie stan „Długoterminowych aktywów finansowych” Gminy uległ zmianie:

- Gmina objęła udziały spółki SIM SUDETY sp. z o.o o wartości 942.800 zł, w ilości 18.856 udziałów o wartości nominalnej 50,00 zł każdy, w celu realizacji inwestycji mieszkaniowej, polegającej na budowie budynku wielomieszkaniowego wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną.
- Gmina wniosła aport w postaci prawa własności rzeczowego majątku trwałego obejmującego sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowe w zamian za udziały spółki Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Żarowie sp. z o.o, o wartości 395.450 zł, w ilości 7.909 udziałów o wartości nominalnej 50,00 zł każdy.



**WYKAZ OBIEKTÓW KOMUNALNYCH ZNAJDUJĄCYCH SIĘ  
NA TERENIE GMINY ŻARÓW**

1. Wysypisko komunalne.
2. Cmentarz Żołnierzy Armii Radzieckiej w Żarowie.
3. Cmentarz komunalny w Żarowie – koszty utrzymania porządku w kaplicy i na cmentarzu, wywozu odpadów, obsługi terenu (wraz z częścią nowego cmentarza) ponosi Gmina.
4. Cmentarz komunalny w Wierzbnej – koszty utrzymania obiektu, koszenia trawy, wywozu odpadów ponosi Gmina.
5. Szalet miejski – (budynek wolnostojący) – koszty utrzymania obiektu ponosi Gmina.
6. Targowisko miejskie w Żarowie - koszty utrzymania obiektu ponosi Gmina.

**TERENY REKREACYJNE**

1. Park Miejski przy ul. Zamkowej w Żarowie wraz ze ścieżkami dla pieszych, elementami małej architektury wraz z oświetleniem, altaną, kładką.
2. Place zabaw w miejscowościach: Kalno, Imbramowice, Łażany, Kruków, Mrowiny, Pożarzysko, Buków, Bożanów, Pyszczyń, Mielęcín, Mikoszowa, Siedlimowice, Zastruże, Żarów, Przyłęgów, Gołaszyce, Wierzbna oraz plac zabaw przy boisku ORLIK w Żarowie, plac zabaw przy ul. 1 Maja, przy Placu Wolności, przy ul. W. Polskiego, przy ul. Łokietka, przy ul. Krętej przy ul. Wiosennej i Zamkowej w Żarowie.
3. Boiska sportowe przy ul. Zamkowej w Żarowie.

4. Obiekty rekreacyjne na Osiedlu Piastów: kort tenisowy, boisko do koszykówki.
5. Kompleks boisk sportowych „Orlik 2012”.
6. Obiekt lekkoatletyczny przy Szkole Podstawowej w Żarowie – przy ul. 1 Maja.
7. Skatepark w Żarowie przy ul. B. Chrobrego.
8. Plac rekreacyjny przy ul. Piastowskiej w Żarowie.
9. Basen przyszkolny w Żarowie.
10. Siłownie zewnętrzne w Wierzbnej, Mrowinach, Przyłęgowie, Pyszczyńcu, Krukowie, Imbramowicach, Mielęcinie, Łażanach, Bukowie, Kalnie i Pożarzysku.
11. Obiekt rekreacyjno-wypoczynkowy wraz ze ścieżkami dla pieszych przy Stawie Miejskim w Żarowie oraz placu zabaw w postaci Statku Magellana.

#### **WYKAZ REMIZ OCHOTNICZYCH STRAŻY POŻARNYCH**

1. OSP Żarów
2. OSP Kalno
3. OSP Mrowiny
4. OSP Imbramowice
5. OSP Pożarzysko
6. OSP Buków
7. OSP Wierzbna

## WYKAZ ŚWIETLIC WIEJSKICH

1. Bożanów
2. Buków
3. Imbramowice
4. Gołszyce
5. Kalno
6. Kruków
7. Łażany
8. Mielęcín
9. Mikoszowa
10. Mrowiny
11. Pożarzysko
12. Przyłęgów
13. Pyszczyn
14. Siedlimowice
15. Wierzbna

## WYKAZ ŚWIETLIC ŚRODOWISKOWYCH

1. Mrowiny
2. Zastruże

Imbramowice, 16.02.2024 r.

**Szkoła Podstawowa im. UNICEF w Imbramowicach za 2023 rok**

Środki trwałe	BO na dzień 01.01.2023 Razem	Zwiększenia	Zmniejszenia	BZ na dzień 31.12.2020 r Razem	BO Amortyzacja	Amortyzacja zwiększenia	Amortyzacja zmniejszenia	Amortyzacja roczna	Amortyzacja BZ
Grupa 0	171.000,-			171.000,-	0			0	0
Grupa I	1.562.307,49			1.562.307,49	786.092,46			39.057,69	825.150,15
Grupa II	53.056,-			53.056,-	17.151,63			920,63	18.072,26
Grupa III	42.160,-		42.160,-	0	42.160,-		42.160,00	0	0
Grupa IV	25.943,53			25.943,53	25.943,53			0	25.943,53
<b>Razem</b>	<b>1.854.467,02</b>		<b>42.160,-</b>	<b>1.812.307,02</b>	<b>871.347,62</b>		<b>42.160,-</b>	<b>39.978,32</b>	<b>869.165,94</b>
Wyposażenie Konto 013	377.538,39	14.699,62		392.238,01	377.538,39			14.699,62	392.238,01
Księgozbiór Konto 014	84.414,12	8.560,11		92.974,23	84.414,12			8.560,11	92.974,23
Wartości Niematerialne I prawne 020	8.727,60			8.727,60	8.727,60				8.727,60
<b>Razem</b>	<b>470.680,11</b>	<b>23.259,73</b>	<b>0</b>	<b>493.939,84</b>	<b>470.680,11</b>		<b>0</b>	<b>23.259,73</b>	<b>493.939,84</b>
<b>Ogółem</b>	<b>2.325.147,13</b>	<b>23.259,73</b>	<b>42.160,-</b>	<b>2.306.246,86</b>	<b>1.342.027,73</b>		<b>42.160,-</b>	<b>63.238,05</b>	<b>1.363.105,78</b>

str. 2

**Zwiększenia:**

1. Zakup wyposażenia: biurka, regały, aparat telefoniczny, urządzenie wielofunkcyjne, system alarmowy, elektroniczna woźna – 14.699,62

2.Księgozbiór -zakup podręczników – 8.560,11

**Likwidacje:**

1.likwidacja piecy – 42.160,-

**Grunty ( trwały zarząd )**

1. nr 136 o pow.0,57 ha      budynek ul. Żarowska 45      -171.000 zł

**F-03 - Amortyzacja**

Środki trwałe	Amortyzacja BO	zwiększenia	zmniejszenia	Amortyzacja roczna	Amortyzacja BZ
		a	a		
Grupa 0	0	0	0	0	0
Grupa I	786.092,46			39.057,69	825.150,15
Grupa II	17.151,63			920,63	18.072,26
Grupa III	42.160,00		42.160,-	0	0
Grupa IV	25.943,53			0	25.943,53
<b>Razem:</b>	<b>871.347,62</b>		<b>42.160,-</b>	<b>39.978,32</b>	<b>869.165,94</b>
Wyposażenie konto 013	377.538,39	14.699,62			392.238,01
Księgozbiór konto 014	84.414,12	8.560,11			92.974,23
Wartości niematerialne i	8.727,60				8.727,60

prawne Konto 020					
<b>Razem</b>	<b>470.680,11</b>	<b>23.259,73</b>			<b>493.939,84</b>
<b>Ogółem</b>	<b>1.342.027,73</b>	<b>23.259,73</b>	<b>42.160,-</b>	<b>39.978,32</b>	<b>1.363.105,78</b>

### Zestawienie do F-03

#### Wyposażenie konto 013

Wyszczególnienie	BO - 01.01.2023	Obroty +	Obroty -	BZ - 31.12.2023
<b>Razem</b>	<b>377.538,39</b>	<b>14.699,62</b>		<b>392.238,01</b>

#### Księgozbiór konto 014

Wyszczególnienie	BO - 01.01.2023	Obroty +	Obroty -	BZ - 31.12.2023
<b>Razem</b>	<b>84.414,12</b>	<b>8.560,11</b>		<b>92.974,23</b>

#### Wartości niematerialne i prawne konto 020

Wyszczególnienie	BO - 01.01.2023	Obroty +	Obroty -	BZ - 31.12.2023
<b>Razem</b>	<b>8.727,60</b>			<b>8.727,60</b>

<b>Ogółem</b>	<b>470.680,11</b>			<b>493.939,84</b>
		<b>23.259,73</b>		
		<b>Saldo</b>		

Dyrektor Szkoły  
Mariola Czarnecka

**INFORMACJA OPISOWA MIENIA KOMUNALNEGO  
SZKOŁY PODSTAWOWEJ IM. JANA BRZECHWY W ŻAROWIE**

Na dzień **31.12.2023 r.** stan mienia komunalnego Szkoły Podstawowej im. J. Brzechwy w Żarowie wynosi: **21 673 292,64 zł** z tego :

środki trwałe	19 244 931,37
wyposażenie	1 915 104,44
wartości niematerialne i prawne	62 450,87
księgozbiory	450 805,96

na wymienione pozycje składają się

**Grupa 0 - Grunty**

**1 175 740,22 zł**

działka nr 267 w Mrowinach o wartości  
działka nr 941/23 ul. Piastowska o wartości  
działka nr 67/6 ul. Maja o wartości  
działka nr 309/8 ul. Ogrodowa o wartości

42 000,00 zł  
255 735,22zł  
673 255,00zł  
204 750,00zł

**Grupa I - Budynki i lokale**

**17 188 957,09 zł**

budynek szkolny Mrowiny  
budynek 1 Maja 2  
budynek Ogrodowa1  
budynek Piastowska 10

330 068,81  
2 158 167,33  
454 339,00  
14 246 381,95

**Grupa II - Obiekty inżynierii lądowej i wodnej**

**222 421,50 zł**

kostka betonowa, plac zabaw, ogrodzenie - 1 Maja  
ogrodzenie, nawierzchnia, szambo - Mrowiny -

206 021,50  
16 400,00

**Grupa III - Kotły i maszyny energetyczne**

**148 125,58 zł**

kocioł ul. Ogrodowa

**Grupa IV - Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego  
zastosowania**

**337 845,22 zł**

urządzenie sieci lokalnej, kotłownie gazowe, zestawy komputerowe  
projektor, notebook

**Grupa VI - Urządzenia techniczne** **67 990,86 zł**  
instalacja alarmowa , urządzenia klimatyzacyjne  
urządzenie teletransmisji systemu monitoringu

**Grupa VIII Narzędzia, przyrządy, ruchomości** **103 850,90 zł**  
rzeźba stalowa, kserokopiarka, siłownia zewnętrzna 69 950,90  
wirtualne labolatorium Empiriusz 33 900,00

**Wyposażenie pozostałe środki trwałe w użytkowaniu** **1 915 104,44 zł**

Do pozostałych środków trwałych należą pomoce naukowe, sprzęt w-f, tablice szkolne, meble uczniowskie, szafy biurowe, regały biblioteczne, szafki ubraniowe, sprzęt radio-techniczny, maszyny biurowe, urządzenia techniczne takie jak kosiarki i odkurzacze, sprzęt, który stanowi większą wartość to notebooki ,tablice multimedialne, projektory , monitory interaktywne, urządzenia wielofunkcyjne, zestawy komputerowe.

**Wartości niematerialne i prawne** **62 450,87zł**

Są to programy komputerowe: system finansowo -księgowy, programy logopedyczne, programy z aplikacjami biurowymi, program wyposażenie, programy antywirusowe.

**Zbiory biblioteczne** **450 805,96 zł**

Są to lektury szkolne, książki z dziedziny popularno-naukowej oraz podręczniki szkolne, w ramach realizacji programu darmowe podręczniki dla uczniów



**Dane o zmianach mienia komunalnego w Szkole Podstawowej im. Jana Brzechwy w Żarowie w okresie od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.**

<b>1. Zwiększyła się wartość pozostałych środków trwałych o kwotę</b>	<b>103 402,10 zł</b>
• odkurzacz 1000W MAK ZESTAW -	659,00 zł
• monitory interaktywne o wartości -	58 500,00 zł
• mobilną pracownię komputerową, nagroda w konkursie PKC –	44 243,10 zł

**Zmniejszyła się wartość pozostałych środków trwałych ( wyposażenie) o kwotę 3 280,76 zł** ponieważ zdjęto ze stanu pomoce dydaktyczne, notebooka, laptopy oraz bruzdonicę.

W wyniku wieloletniego użytkowania sprzęt okazał się niemożliwy do dalszego użytkowania z powodu utraty przydatności.

**2. Zwiększyła się wartość ksiąg  
ozbiorów o kwotę 36 817,71 zł**

W roku 2023 zakupiono

- książki - 3 055,94 zł
- dary - 5 875,00 zł
- podręczniki - 27 886,77 zł

**Ogółem mienie komunalne w Szkole Podstawowej im Jana Brzechwy w Żarowie w roku 2023 zwiększyło się o kwotę 140 219,81 zł.**

**Szkoła Podstawowa im. Jana Brzechwy w Żarowie i Szkoła Filialna w Mrowinach  
Razem Mienie komunalne 2023 r.**

<b>Środki trwałe</b>	<b>BO Razem stan na 31.12.2022</b>	<b>Zwiększenia</b>	<b>Zmniejszenia</b>	<b>BZ Razem stan na 31.12.2023</b>	<b>BO Amortyzacja 31.12.2022</b>	<b>Amortyzacja zwiększenia</b>	<b>Amortyzacja zmniejszenia</b>	<b>Amortyzacja Roczna 2023</b>	<b>BZ Amortyzacja na 31.12.2023</b>
<b>Grupa 0</b>	1 175 740,22			1 175 740,22	0	0	0		
<b>Grupa I</b>	17 188 957,09			17 188 957,09	8 153 501,25			401 511,68	8 555 012,93
<b>Grupa II</b>	222 421,50			222 421,50	49 817,84			6 531,22	56 349,06
<b>Grupa III</b>	148.125,58			148.125,58	41 475,16			10 368,79	51 843,95
<b>Grupa IV</b>	337 845,22			337 845,22	315 786,66			14 475,92	330 262,58
<b>Grupa VI</b>	67.990,86			67.990,86	49 845,46			3 429,08	53 274,54
<b>Grupa VIII</b>	103 850,90			103 850,90	65 780,68			10 950,22	76 730,90
<b>Razem konto "011"</b>	<b>19 244 931,37</b>			<b>19 244 931,37</b>	<b>8 676 207,05</b>			<b>474 266,91</b>	<b>9 123 473,96</b>
Wyposażenie Konto 013	1 814 983,10	103 402,10	3 280,76	1 915 104,44					1 915 104,44
Księgozbiór Konto 014	413 988,25	36 817,71		450 805,96					450 805,96
"020" Wart. niemat i prawne	62 450,87			62 450,87					62 450,87
<b>Razem konta 013,014, 020</b>	<b>2 291 422,22</b>	<b>140 219,81</b>	<b>3 280,76</b>	<b>2 428 361,27</b>					<b>2 428 361,27</b>
<b>Ogółem Szkoła Podst.</b>	<b>21 536 353,59</b>	<b>140 219,81</b>	<b>3 280,76</b>	<b>21 673 292,64</b>	<b>8 676 207,05</b>			<b>474 266,91</b>	<b>11 551 835,23</b>

OPS.2340.1.2024.CO

Uzupełnienie  
do informacji o stanie mienia komunalnego  
na dzień 31-12-2023 roku

Ośrodek Pomocy Społecznej w Żarowie informuje, że zwiększenie wartości pozostałych środków trwałych w grupie VIII dotyczy wynika z zakupu niszczarki do dokumentów. Zwiększenie wartości "wartości niematerialnych i prawnych" wynika z zakupu licencji na oprogramowanie do obsługi dodatków gazowych i dodatków energii elektrycznej.

Sporządził ;  
Cecylia Orzechowska  
Główny księgowy  
tel. 743067014

Informacja o stanie mienia komunalnego- Ośrodek Pomocy Społecznej

L.p.	Nazwa środków trwałych wg grupy	Stan na 31.12.2022 r. wartość	zmiany		Stan na 31.12.2023 r. wartość
			zmniejszenia wartość	zwiększenia wartość	
1	I Budynek	-	-	-	-
2	II Budowle	-	-	-	-
3	III Kotły i maszyny energetyczne	-	-	-	-
4	IV Maszyny,urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	64 414,32	-	-	64 414,32
5	V Specjalistyczne maszyny,urządzenia i aparaty	-	-	-	-
6	VI Urządzenia techniczne	-	-	-	-
7	VII Środki transportu	-	-	-	-
8	VIII Narzędzia,przyrządy,ruchomości i wyposażenie	100 193,86	-	1 408,35	101 602,21
9	0 Grunty	-	-	-	-
10	Wartości niematerialne i prawne	20 417,55	-	4 158,63	24 576,18
	<b>Razem</b>	<b>185 025,73</b>	<b>-</b>	<b>5 566,98</b>	<b>190 592,71</b>

**Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy Żarów posiada wg stanu na dzień  
31 grudnia 2023 roku następujące środki trwałe:**

Biblioteka otrzymała w 2015 r. na odrębną własność od Gminy Żarów nieruchomość zabudowaną, stanowiącą udział 7,61 % w działce gruntu o powierzchni 0,2668 ha oraz lokal niemieszkalny w którym znajduje się siedziba Bibliotek o powierzchni – 470,21 m<sup>2</sup> i wartości 1.181.675,37 złotych ( w tym wartość części budynku – 1.160.610,89 zł, wartość gruntu – 21.064,48 zł.

W roku 2023 zwiększył się stan księgozbioru o kwotę: 10.523,00 zł (zwiększenia na kwotę 24.396,97 zł, ubytki na kwotę 13.873,97 zł).

Biblioteka posiada 12 zestawów komputerowych oraz 3 drukarki i 2 urządzenie wielofunkcyjne, także kserokopiarkę. Wszystkie środki trwałe są umorzone w 100%.

**Posiadamy wyposażenie o ogólnej wartości – 119.578,55 zł, zbiory multimedialne – 14.279,44 zł Biblioteka posiada również księgozbiór o wartości 464.693,85 złotych.**

Informacja o stanie mienia komunalnego-Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy Żarów im. ks. Jana Twardowskiego

L. p.	Nazwa środków trwałych wg grupy	Stan na 31.12.2022 r.	zmiany		Stan na 31.12.2023 r.
		wartość	zmniejszenia wartość	zwiększenia wartość	wartość
1	I Budynek	1 160 610,89			1 160 610,89
2	II Budowle				
3	III Kotły i maszyny energetyczne				
4	IV Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania				
5	V Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty				
6	VI Urządzenia techniczne				
7	VII Środki transportu				
8	VIII Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	110 374,96	2 550,41	11 754,00	119 578,55
9	0 Grunty	21 064,48			21 064,48
10	Księgozbiór	454 170,85	13 873,97	24 396,97	464 693,85
11	Wartości niematerialne i prawne	14 381,44	102,00		14 279,44
	<b>Razem</b>	<b>1 760 602,62</b>	<b>16 526,38</b>	<b>36 150,97</b>	<b>1 780 227,21</b>

**Informacja opisowa o stanie mienia komunalnego  
Gminnego Centrum Kultury i Sportu w Żarowie  
wg stanu na 31 grudnia 2023 roku**

Na 31 grudnia 2023 r. mienie Gminnego Centrum Kultury i Sportu w Żarowie ujmowane w ewidencji księgowej w postaci środków trwałych, pozostałych środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych stanowiło łączną kwotę 3.618.714,55 zł brutto. Uwzględniając umorzenie środków trwałych, wyposażenia oraz wartości niematerialnych i prawnych, które na 31.12.2023 r. stanowiło łącznie 1.092.373,08 zł, wartość netto mienia komunalnego wynosiło 2.526.341,47 zł, co oznacza, że stopień amortyzacji wynosi 30,19 %.

**Dane dotyczące posiadania rzeczowego majątku trwałego:**

**Grupa 0 Grunty i prawo wieczystego użytkowania gruntu o wartości – 17.077,50 zł**

W skład grupy wchodzi:

- działka gruntu nr 941/10 udział do pomieszczeń biurowych oraz gospodarczych GCKiS o wartości 17.077,50 zł.

**Grupa I Budynek i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego o wartości – 2.870.276,12 zł**

W skład grupy wchodzi:

pomieszczenia biurowe oraz gospodarcze na łączną wartość - 387.388,63 zł,

świetlicy wiejskiej w Mrowinach o wartości - 274.119,33 zł,

świetlicy wiejskiej w Przyłęgowie o wartości - 275.778,95 zł,

świetlicy wiejskiej w Mielęcinie o wartości - 326.916,70 zł,

świetlica wiejska w Łażanach o wartości - 1.606.072,51 zł

Wartość amortyzacji środków trwałych wynosi – 398.621,05 zł, co stanowi 11,39 % umorzenia.

**Grupa IV Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania – 13.813,44 zł**

W skład której wchodzi wyposażenie:

- serwer ESOK – rozbudowa

- drukarka laserowa

Wartość amortyzacji środków trwałych wynosi 13.813,44 zł, co stanowi 100 % umorzenia.

#### **Grupa VI Urządzenie techniczne o wartości – 80.675,48 zł**

W skład której wchodzi wyposażenie Gminnego Centrum Kultury i Sportu między innymi:

- stół mikserski SPIRII
- monitoring
- centrala telefoniczna
- zbiornik beodpływowe przy świetlicy wiejskiej w Przyłęgowie
- odkurzacz basenowy

Wartość amortyzacji powyższych środków trwałych wynosi 43.067,02 zł, co oznacza, że stopień umorzenie wynosi 53,38 %.

#### **Grupa VIII Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie gdzie indziej niesklasyfikowane o wartości – 622.471,16 zł, w tym:**

- środek trwały o łącznej wartości – 37.304,61 zł, w tym: urządzenie zabawowe na plac zabaw zakupione z programu Urzędu Marszałkowskiego w ramach realizacji projektu unijnego oraz scena z elementów drewnianych z możliwością dobudowywania dodatkowych elementów zakupiona z własnych środków, defibrylator, ścieżka akrobatyczna. Amortyzacja środków trwałych wynosi 34.829,61 zł;
- pozostałe środki trwałe – wyposażenie o wartości 585.166,55 zł, które zamortyzowane jest w 100 % z chwilą oddania do użytkowania.

Są to między innymi: instrumenty Orkiestry Dętej, mundury Orkiestry Dętej, pulpity do nut, buława oraz drabina, odkurzacz, komputery, monitor LG, meble biurowe, do recepcji, stroje, radiowęzeł, nagrywarka, słupy ogłoszeniowe – 7 szt. urządzenia wielofunkcyjne, kosiarka elektryczna, wykładzina ochronna, maty, pokrowiec na windę, lodówka BEKO, zlewozmywak dwukom., szafry, regały, maszyna Numatic, lamy ekspozycyjne, sztalugi, gitary elektryczne i elektroakustyczne, zestawy głośników, wzmacniacze, mikser z końcówką mocy, zestawy muzyczne, piec i koła garncarskie, notebooki, projektor, ekran ścienny, aparat cyfrowy finepix, dysk zewnętrzny, mikrofony procesory dźwięku, pianino YAMAHA, rejestrator dźwięku, flet YAMAHA, urządzenia zabawowe placu zabaw, siatki tenisowe sportowe, zmywarka, maszyna do waty cukrowej, maszyna do popcornu, laminator metalowy, wyposażenie sceniczne: kolumny odsłuchowe, estradowe, reflektory sceniczne, mikrofony bezprzewodowe, statywy do świateł, namiot MITKOTENT, materac sportowy, pralka, komputery, ups, dysk zewnętrzny, keyboard, zakup wyposażenia na basen: szafki ubraniowe, suszarki basenowe, zestawy ratowników, zestawy pierwszej pomocy, deska ortopedyczna, przewijak, wyposażenie stanowisk kasjerek: drukarka fiskalna, sejf wrzutowy, liczarka bilonu, niszczarka, tablica regulaminu obiektu, wózek inwalidzki, suszarki basenowe, pompa systemu dozowania, mikrofony, nagrzewnica, urządzenie wielofunkcyjne, rolety budowlane, oświetlenia hologenowe.

#### **Wartości niematerialne i prawne o wartości – 14.400,85 zł**

obejmuje program komputerowy używany do celów księgowych SYNFONIA, oraz zakupiony program do księgowości Rapids Biznes. Zakup licencji Serwer Rapid, licencji Esent Endpoint Security, E-sprawozdania oraz licencja PPK. Wartość amortyzacja wynosi 14.400,85 zł, co stanowi 100 %.

#### **Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego od 31.12.2022 r. do 31.12.2023 r.**

Od 31 grudnia 2022 r. do 31 grudnia 2023 r. zwiększono stan środków trwałych o kwotę – **72.398,61 zł** brutto oraz zmniejszono o kwotę – **13.835,64** brutto.

Powyższe zmiany wynikają ze zmian stanu ewidencyjnego:



- w grupie VIII – pozostałych środków trwałych – zakupu z własnych środków finansowych wyposażenia na kwotę ogółem 72.398,61 zł oraz zmniejszeniem w tej grupie o kwotę 13.835,64 zł w wyniku likwidacji wyposażenia nie nadającego się do dalszego użytkowania.

**Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania posiadania**

Realizując swoje zadania statutowe GCKiS, pozyskiwała środki finansowe z tytułu posiadania:

- majątku: z tytułu wpłat za plakatowanie na słupach w Żarowie oraz ogłoszenia – 26.193,13 zł, wynajmu i udostępniania hali sportowej, kortów tenisowych oraz sprzętu – 93.775,13 zł, usługi basenowe – 1.017.425,41 zł, sprzedaż, pozostałe usługi – 18.346,34zł,
- rachunków bankowych – odsetki bankowe w wysokości – 19.811,21 zł.

Żarów, 06.03.2024 r.

Informacja o stanie mienia komunalnego – Gminne Centrum Kultury i Sportu w Żarowie na 31.12.2023 r.

Nazwa środków trwałych wg grupy	Stan na 31.12.2022 r.	zmiany		Stan na 31.12.2023 r.
		zmniejszenia	zwiększenia	
I Budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego	2 870 276,12			2 870 276,12
II Obiekty inżynierii lądowej i wodnej				
III Kotle i maszyny energetyczne				
IV Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	13 813,44			13 813,44
V Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne				
VI Urządzenia techniczne	80 675,48			80 675,48
VII Środki transportu VIII narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie gdzie indziej niesklasyfikowane	563 908,19	13 835,64	72 398,61	622 471,16
0 Grunty	17 077,50			17 077,50
Wartości niematerialne i prawne	14 400,85			14 400,85
<b>Razem</b>	<b>3 560 151,58</b>	<b>13 835,64</b>	<b>72 398,61</b>	<b>3 618 714,55</b>

L.p.	Nazwa środków trwałych wg grupy	Stan na 31.12.2022r. wartość	zmiany		Stan na 31.12.2023r. wartość
			zmniejszenia wartość	zwiększenia wartość	
1	I Budynek	610 515,56			610 515,56
2	II Budowle	104 492,58		58 548,20	163 040,78
3	III Kotły i maszyny energetyczne				
4	IV Maszyny,urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	12 343,99		-	12 343,99
5	V Specjalistyczne maszyny,urządzenia i aparaty	5 100,00		7 300,00	12 400,00
6	VI Urządzenia techniczne			13 000,00	13 000,00
7	VII Środki transportu				-
8	VIII Narzędzia,przrządy,ruchomości i wyposażenie	196 187,57		4 880,83	201 068,40
9	0 Grunty				-
10	Wartości niematerialne i prawne	3 912,78			3 912,78
	<b>Razem</b>	<b>932 552,48</b>	<b>-</b>	<b>83 729,03</b>	<b>1 016 281,51</b>

## Informacja opisowa

Stan mienia komunalnego Bajkowego Przedszkola w Żarowie wg stanu na dzień 31.12.2022r. wynosi ogółem: 932.552,48 w tym:

Grupa I- Budynki: 610.515,56

Grupa II Budowle: 104.492,58

Grupa IV- Maszyny, urządzenia i aparaty

ogólnego zastosowania : 12.343,99

GRUPA V Specjalistyczne maszyny,

urządzenia i aparaty : 5.100,00

Grupa VIII Narzędzia, przyrządy

ruchomości i wyposażenia : 196.187,57

wartości niematerialne i prawne: 3.912,78

W okresie od 01.01.2023r. do 31.12.2023r. wartość mienia komunalnego uległa podwyższeniu o kwotę 83.729,03

Grupa II Budowle : 58.548,20

GRUPA V Specjalistyczne maszyny,

urządzenia i aparaty : 7.300,00

GRUPA VI Urządzenia techniczne : 13.000,00

Grupa VIII Narzędzia, przyrządy

ruchomości i wyposażenia : 4.880,83

w związku z zakupem: klimatyzatora oraz specjalistycznego sprzętu do kuchni (obieraczka do ziemniaków), powiększenia terenu przedszkola (wykonanie ogrodzenia) oraz zakup placu zabaw, zakup wyposażenia do sal przedszkolnych i szatni przedszkola oraz wyposażenia do kuchni.

Ostatecznie wartość mienia komunalnego Bajkowego Przedszkola w Żarowie na dzień 31.12.2023r. wynosi ogółem: 1.016.281,51

## Informacja opisowa

Stan mienia komunalnego Żłobka Miejskiego Bajkowa Kraina w Żarowie wg stanu na dzień 31.12.2022r. wynosi ogółem: 3.599.201,74

Grupa I- Budynki: 3.188.812,17

Grupa VIII Narzędzia, przyrządy

    ruchomości i wyposażenia : 65.370,57

Grupa 0-Grunty: 344.640,00

Wartości niematerialne i prawne: 379,00

W okresie od 01.01.2023r. do 31.12.2023r. wartość mienia komunalnego uległa podwyższeniu o kwotę: 749,00

w tym:

Grupa VIII- Narzędzia. Przyrządy, ruchomości

    i wyposażenie o kwotę ogółem: 749,00

w związku z zakupem wyposażenia do kuchni (zakup lodówki)

Ostatecznie wartość mienia komunalnego Żłobka Miejskiego w Żarowie na dzień 31.12.2023r. wynosi ogółem: 3.599.950,74

L.p.	Nazwa środków trwałych wg grupy	Stan na 31.12.2022r. wartość	zmiany		Stan na 31.12.2023r. wartość
			zmniejszenia wartość	zwiększenia wartość	
1	I Budynki	3.188.812,17	-		3.188.812,17
2	II Budowle	-			
3	III Kotle i maszyny energetyczne	-	-	-	-
4	IV Maszyny,urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania		-	-	
5	V Specjalistyczne maszyny,urządzenia i aparaty	-	-	-	-
6	VI Urządzenia techniczne	-	-	-	-
7	VII Środki transportu	-	-		-
8	VIII Narzędzia,przrządy,ruchomości i wyposażenie	65 370,57		749,00	66 119,57
9	0 Grunty	344 640,00	-		344.640,00
10	Wartości niematerialne i prawne	379,00	-	-	379,00
	<b>Razem</b>	<b>3 599 201,74</b>		749,00	3 599 950,74

**Wykaz budynków mieszkalnych administrowanych przez Gminę Żarów**  
**Stan na dzień 31 grudnia 2023r.**

L.p	Adres	Funkcja budynku	Ilość lokali mieszkalnych
1	Armii Krajowej 45 a	Mieszkalny	5
2	Mickiewicza 21	Mieszkalny	6
3	Sikorskiego 2	Mieszkalny	3

**Razem: 14 lokali**

Gmina Żarów jest współwłaścicielem 112 budynków mieszkalnych i mieszkalno użytkowych – należących do wspólnot mieszkaniowych, w których znajdują się lokale mieszkalne komunalnego zasobu Gminy Żarów. W częściach wspólnych budynków wspólnot mieszkaniowych wykonano awaryjne naprawy pokryć dachowych, elewacji, instalacji wodnej, kanalizacyjnej, gazowej oraz elektrycznej. Wykonano również wymianę instalacji wodnej, kanalizacyjnej, gazowej i elektrycznej oraz remonty dachów papowych, przemurowanie kominów, remonty i docieplenie elewacji i wymianę stolarki okiennej i drzwiowej.

**Wykaz lokali komunalnych w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych.**  
**Stan na dzień 31 grudnia 2023roku**

l.p	Adres	Funkcja budynku	Ilość lokali mieszkalnych
	1-go Maja	Mieszkalny	1
	Armii Krajowej 2	Mieszkalny	1
	Armii Krajowej 4	Mieszkalny	1
	Armii Krajowej 6	Mieszkalny	1
	Armii Krajowej 7	Mieszkalny	1
	Armii Krajowej 10	Mieszkalny	3
	Armii Krajowej 18-20	Mieszkalno- użytkowy	2
	Armii Krajowej 19	Mieszkalny	1
	Armii Krajowej 24	Mieszkalny	2
	Armii Krajowej 25	Mieszkalny	8
	Armii Krajowej 27	Mieszkalno- użytkowy	7
	Armii Krajowej 28-30	Mieszkalny	2
	Armii Krajowej 29	Mieszkalno- użytkowy	5
	Armii Krajowej 31	Mieszkalno- użytkowy	1
	Armii Krajowej 32	Mieszkalno- użytkowy	5
	Armii Krajowej 39	Mieszkalny	3
	Armii Krajowej 40	Mieszkalno- użytkowy	3
	Armii Krajowej 40a	Mieszkalny	2
	Armii Krajowej 41	Mieszkalno- użytkowy	2
	Armii Krajowej 44	Mieszkalno – użytkowy	2
	Armii Krajowej 45	Mieszkalno – użytkowy	2
	Armii Krajowej 46	Mieszkalno- użytkowy	2
	Armii Krajowej 49	Mieszkalno – użytkowy	2
	Armii Krajowej 50	Mieszkalno – użytkowy	2
	Armii Krajowej 51	Mieszkalno – użytkowy	1
	Armii Krajowej 55	Mieszkalno – użytkowy	1
	Armii Krajowej 59-63	Mieszkalny	7

Armii Krajowej 62	Mieszkalno – użytkowy	4
Armii Krajowej 67 b	Mieszkalny	3
Armii Krajowej 67 c	Mieszkalny	1
Armii Krajowej 76-80	Mieszkalny	2
Buków, ul. Kwiatowa 12	Mieszkalny	1
Buków, ul. Kwiatowa 21	Mieszkalny	3
Buków, ul. Lipowa 22	Mieszkalny	1
Cicha 2	Mieszkalny	1
Cicha 4-4a	Mieszkalny	6
Cicha 6	Mieszkalny	1
Dworcowa 2	Mieszkalny	4
Imbramowice, ul. Spokojna 3	Mieszkalny	3
Imbramowice, ul. Stawowa 1	Mieszkalny	1
Imbramowice, ul. Żarowska 34	Mieszkaln- użytkowy	3
Imbramowice, ul. Żarowska 47	Mieszkalno – użytkowy	2
Imbramowice, ul. Żarowska 55	Mieszkalno	2
Imbramowice, ul. Żarowska 59	Mieszkalny	5
Kopernika 1-3	Mieszkalny	6
Kopernika 4	Mieszkalny	1
Kopernika 5	Mieszkalny	3
Kopernika 6	Mieszkalny	4
Kraśńskiego 3	Mieszkalno- użytkowy	1
Kraśńskiego 6	Mieszkalny	3
Kręta 4	Mieszkalny	2
Kręta 7-7a	Mieszkalny	1
Kręta 8	Mieszkalny	3
Kręta 10	Mieszkalny	1
Kwiatowa 1	Mieszkalno- użytkowy	14
Łażany, ul. Leśna 2	Mieszkalny	3
Łażany, ul. Leśna 2a	Mieszkalny	3
Łażany, ul. Leśna 2b	Mieszkalny	1
Łażany, ul. Sportowa 8	Mieszkalny	1
Łażany, ul. Sportowa 11a	Mieszkalny	4
Łażany, ul. Strzegomska 2	Mieszkalny	4
Łażany, ul. Strzegomska 6	Mieszkalny	1
Łażany, ul. Strzegomska 24	Mieszkalny	5
Łażany, ul. Wrocławska 6-6a	Mieszkalno- użytkowy	3
Mickiewicza 1	Mieszkalno- użytkowy	1
Mickiewicza 4	Mieszkalny	2
Mickiewicza 5	Mieszkalno- użytkowy	1
Mickiewicza 11	Mieszkalny	2
Mickiewicza 12	Mieszkalny	1
Mickiewicza 15	Mieszkalny	1
Mickiewicza 25	Mieszkalny	2
Mickiewicza 27	Mieszkalny	1
Mrowiny, ul. Myśliwska 6	Mieszkalny	1
Mrowiny, ul. Szkolna 6	Mieszkalny	2
Mrowiny, ul. Szkolna 8	Mieszkalny	3
Mrowiny, ul. Szkolna 16	Mieszkalny	1
Mrowiny, ul. Wojska Polskiego 16	Mieszkalny	3



	Mrowiny, ul. Wojska Polskiego 35	Mieszkalno – użytkowy	2
	Mrowiny, ul. Wojska Polskiego 39	Mieszkalny	5
	Mrowiny, ul. Zamkowa 4 b,c,d,	Mieszkalno - użytkowy	3
	Ogrodowa 10	Mieszkalny	1
	Ogrodowa 12	Mieszkalny	1
	Ogrodowa 14	Mieszkalny	2
	Ogrodowa 16	Mieszkalny	1
	Ogrodowa 18	Mieszkalny	2
	Ogrodowa 24	Mieszkalny	1
	Ogrodowa 26	Mieszkalny	1
	Piastowska 2	Mieszkalny	1
	Plac Wolności 4	Mieszkalny	2
	Pożarzysko 9	Mieszkalny	1
	Puszkina 1	Mieszkalny	3
	Rybacka 33	Mieszkalny	4
	Siedlimowice 3	Mieszkalny	1
	Siedlimowice 10	Mieszkalny	1
	Sikorskiego 5-7	Mieszkalny – użytkowy	8
	Słowackiego 3	Mieszkalny	2
	Słowackiego 3a	Mieszkalny	1
	Sportowa 3	Mieszkalno – użytkowy	4
	Sportowa 4	Mieszkalny	1
	Sportowa 6	Mieszkalny	1
	Sportowa 16	Mieszkalny	1
	Szkolna 2	Mieszkalny	1
	Szkolna 3	Mieszkalny	1
	Szkolna 4	Mieszkalny	2
	Wierzbna, ul. Świdnicka 38	Mieszkalny	1
	Wojska Polskiego 1	Mieszkalny	4
	Wojska Polskiego 3	Mieszkalny	2
	Wojska Polskiego 5	Mieszkalny	5
	Zamkowa 5	Mieszkalny	1
	Zamkowa 7-15	Mieszkalno – użytkowy	6
	Zamkowa 8	Mieszkalny	3
112	Zamkowa 9a	Mieszkalny	1

**Razem: 275 lokali**

**Informacja opisowa o stanie mienia komunalnego  
w Gminie Żarów - drogi**

Drogi gminne będące w zarządzie Gminy dzielą się na drogi publiczne o znaczeniu lokalnym, o nawierzchni bitumicznej i drogi dojazdowe do gruntów rolnych o nawierzchni gruntowej.

Identiċifikazzjoni	Tip ta' Korporazzjoni	Indirizz	Indirizz
025290	D	Molteni, Carlo	025290
025291	D	Molteni, Carlo	025291
025292	D	Molteni, Carlo	025292
025293	D	Molteni, Carlo	025293
025294	D	Molteni, Carlo	025294
025295	D	Molteni, Carlo	025295
025296	D	Molteni, Carlo	025296
025297	D	Molteni, Carlo	025297
025298	D	Molteni, Carlo	025298
025299	D	Molteni, Carlo	025299
025300	D	Molteni, Carlo	025300
025301	D	Molteni, Carlo	025301
025302	D	Molteni, Carlo	025302
025303	D	Molteni, Carlo	025303
025304	D	Molteni, Carlo	025304
025305	D	Molteni, Carlo	025305
025306	D	Molteni, Carlo	025306
025307	D	Molteni, Carlo	025307
025308	D	Molteni, Carlo	025308
025309	D	Molteni, Carlo	025309
025310	D	Molteni, Carlo	025310
025311	D	Molteni, Carlo	025311
025312	D	Molteni, Carlo	025312
025313	D	Molteni, Carlo	025313
025314	D	Molteni, Carlo	025314
025315	D	Molteni, Carlo	025315
025316	D	Molteni, Carlo	025316
025317	D	Molteni, Carlo	025317
025318	D	Molteni, Carlo	025318
025319	D	Molteni, Carlo	025319
025320	D	Molteni, Carlo	025320
025321	D	Molteni, Carlo	025321
025322	D	Molteni, Carlo	025322
025323	D	Molteni, Carlo	025323
025324	D	Molteni, Carlo	025324
025325	D	Molteni, Carlo	025325
025326	D	Molteni, Carlo	025326
025327	D	Molteni, Carlo	025327
025328	D	Molteni, Carlo	025328
025329	D	Molteni, Carlo	025329
025330	D	Molteni, Carlo	025330
025331	D	Molteni, Carlo	025331
025332	D	Molteni, Carlo	025332
025333	D	Molteni, Carlo	025333
025334	D	Molteni, Carlo	025334
025335	D	Molteni, Carlo	025335
025336	D	Molteni, Carlo	025336
025337	D	Molteni, Carlo	025337
025338	D	Molteni, Carlo	025338
025339	D	Molteni, Carlo	025339
025340	D	Molteni, Carlo	025340
025341	D	Molteni, Carlo	025341
025342	D	Molteni, Carlo	025342
025343	D	Molteni, Carlo	025343
025344	D	Molteni, Carlo	025344
025345	D	Molteni, Carlo	025345
025346	D	Molteni, Carlo	025346
025347	D	Molteni, Carlo	025347
025348	D	Molteni, Carlo	025348
025349	D	Molteni, Carlo	025349
025350	D	Molteni, Carlo	025350
025351	D	Molteni, Carlo	025351
025352	D	Molteni, Carlo	025352
025353	D	Molteni, Carlo	025353
025354	D	Molteni, Carlo	025354
025355	D	Molteni, Carlo	025355
025356	D	Molteni, Carlo	025356
025357	D	Molteni, Carlo	025357
025358	D	Molteni, Carlo	025358
025359	D	Molteni, Carlo	025359
025360	D	Molteni, Carlo	025360
025361	D	Molteni, Carlo	025361
025362	D	Molteni, Carlo	025362
025363	D	Molteni, Carlo	025363
025364	D	Molteni, Carlo	025364
025365	D	Molteni, Carlo	025365
025366	D	Molteni, Carlo	025366
025367	D	Molteni, Carlo	025367
025368	D	Molteni, Carlo	025368
025369	D	Molteni, Carlo	025369
025370	D	Molteni, Carlo	025370
025371	D	Molteni, Carlo	025371
025372	D	Molteni, Carlo	025372
025373	D	Molteni, Carlo	025373
025374	D	Molteni, Carlo	025374
025375	D	Molteni, Carlo	025375
025376	D	Molteni, Carlo	025376
025377	D	Molteni, Carlo	025377
025378	D	Molteni, Carlo	025378
025379	D	Molteni, Carlo	025379
025380	D	Molteni, Carlo	025380
025381	D	Molteni, Carlo	025381
025382	D	Molteni, Carlo	025382
025383	D	Molteni, Carlo	025383
025384	D	Molteni, Carlo	025384
025385	D	Molteni, Carlo	025385
025386	D	Molteni, Carlo	025386
025387	D	Molteni, Carlo	025387
025388	D	Molteni, Carlo	025388
025389	D	Molteni, Carlo	025389
025390	D	Molteni, Carlo	025390
025391	D	Molteni, Carlo	025391
025392	D	Molteni, Carlo	025392
025393	D	Molteni, Carlo	025393
025394	D	Molteni, Carlo	025394
025395	D	Molteni, Carlo	025395
025396	D	Molteni, Carlo	025396
025397	D	Molteni, Carlo	025397
025398	D	Molteni, Carlo	025398
025399	D	Molteni, Carlo	025399
025400	D	Molteni, Carlo	025400