

ZARZĄDZENIE NR 70/2023
BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW

z dnia 5 kwietnia 2023 r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonej na terenie Gminy Żarów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U.2023.40), w związku z art. 110 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U.2023.344 z późniejszymi zmianami) **zarządzam:**

§ 1. Nie wykonać prawa pierwokupu: Nieruchomości niezabudowanej zapisanej w księdze wieczystej nr SW1S/00088031/2, V Wydziału Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Świdnicy, składającej się z działek nr 808/8 i nr 808/9, położonych w Wierzbnej, gmina Żarów, o łącznym obszarze dziewiętnastu arów i osiemdziesięciu trzech metrów kwadratowych (0,1983 ha).

§ 2. Realizację zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości Gospodarki Przestrzennej i Lokalowej, Annie Kołodziej.

§ 3. Nadzór nad realizacją zarządzenia sprawować będzie Sekretarz Gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

UZASADNIENIE

do Zarządzenia Nr 70/2023 Burmistrza Miasta Żarów z dnia 05 kwietnia 2023 r.

Zgodnie z art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U.2023.344 z późniejszymi zmianami) w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Żarowie nr XL/327/2022 z dnia 21.04.2022 r. o wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Żarów, Gminie przysługuje prawo pierwokupu nieruchomości niezabudowanej zapisanej w księdze wieczystej nr **SW1S/00088031/2**, V Wydziału Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Świdnicy, **składającej się z działek nr 808/8 i nr 808/9**, położonych w Wierzbnej, gmina Żarów, o łącznym obszarze dziewiętnastu arów i osiemdziesięciu trzech metrów kwadratowych (0,1983 ha).

Z uwagi na brak planów inwestycyjnych Gminy Żarów dotyczących w/w nieruchomości wydano niniejsze zarządzenie.