

ZARZĄDZENIE NR 47/2023
BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW

z dnia 8 marca 2023 r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonej na terenie Gminy Żarów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U.2023.40), w związku z art. 110 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U.2023.344 z późniejszymi zmianami) **zarządzam:**

§ 1. Nie wykonać prawa pierwokupu: Nieruchomości stanowiącej działkę numer **375/38**, o powierzchni **0,1269** ha, położonej w **Żarowie przy ulicy Chemików**, będącej własnością Skarbu Państwa, oraz właścicielem posadowionego na tej działce budynku, stanowiącego odrębny od gruntu przedmiot własności, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą numer **SW1S/00044671/0**.

§ 2. Realizację zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości Gospodarki Przestrzennej i Lokalowej, Annie Kołodziej.

§ 3. Nadzór nad realizacją zarządzenia sprawować będzie Sekretarz Gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

UZASADNIENIE

do Zarządzenia Nr 47/2023 Burmistrza Miasta Żarów z dnia 08 marca 2023 r.

Zgodnie z art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U.2023.344 z późniejszymi zmianami) w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Żarowie nr XL/327/2022 z dnia 21.04.2022 r. o wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Żarów, Gminie przysługuje prawo pierwokupu nieruchomości stanowiącej działkę numer **375/38**, o powierzchni **0,1269** ha, położonej **w Żarowie przy ulicy Chemików**, będącej własnością Skarbu Państwa, oraz właścicielem posadowionego na tej działce budynku, stanowiącego odrębny od gruntu przedmiot własności, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą numer **SW1S/00044671/0**.

Z uwagi na brak planów inwestycyjnych Gminy Żarów dotyczących w/w nieruchomości wydano niniejsze zarządzenie.