

ZARZĄDZENIE NR 175/2023
BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW

z dnia 6 października 2023 r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonej na terenie Gminy Żarów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2023.40), w związku z art. 110 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344) **zarządzam:**

§ 1. Nie wykonać prawa pierwokupu: Nieruchomości gruntowej, składającej się między innymi z **działki numer 1025** (jeden tysiąc dwadzieścia pięć) o **powierzchni 0,3100** ha (trzy tysiące sto metrów kwadratowych), obręb 0001, oznaczonej jako R – grunty orne, położonej w Żarowie, Gmina Żarów, powiat świdnicki, województwo dolnośląskie, dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer **SW1S/00043742/2**.

§ 2. Realizację zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości Gospodarki Przestrzennej i Lokalowej, Annie Kołodziej.

§ 3. Nadzór nad realizacją zarządzenia sprawować będzie Sekretarz Gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

UZASADNIENIE

do Zarządzenia Nr 175/2023 Burmistrza Miasta Żarów z dnia 06 października 2023 r.

Zgodnie z art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344) w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Żarowie nr XL/327/2022 z dnia 21.04.2022 r. o wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Żarów, Gminie przysługuje prawo pierwokupu Nieruchomości gruntowej, składającej się między innymi z **działki numer 1025** (jeden tysiąc dwadzieścia pięć) o **powierzchni 0,3100** ha (trzy tysiące sto metrów kwadratowych), obręb 0001, oznaczonej jako R – grunty orne, położonej w Żarowie, Gmina Żarów, powiat świdnicki, województwo dolnośląskie, dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer **SW1S/00043742/2**.

Niniejsze zarządzenie wydano z uwagi na brak planów inwestycyjnych Gminy Żarów dotyczących w/w nieruchomości gruntowej.