

ZARZĄDZENIE NR 148/2023
BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW

z dnia 9 sierpnia 2023 r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonej na terenie Gminy Żarów.

Na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami **zarządzam:**

§ 1. Nie wykonać prawa pierwokupu:

- **Nieruchomości** , stanowiącej zabudowaną działkę gruntu nr **378/61** położonej przy ulicy Kwiatowej w Żarowie, gmina Żarów – miasto, objętej księgą wieczystą nr **SW1S/00077200/8**,
- **Nieruchomości** składającej się z działek gruntu nr **378/20** i **378/21** położonej w Żarowie, gmina Żarów – miasto, objętej księgą wieczystą nr **SW1S/00078374/5**.

§ 2. Realizację zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości Gospodarki Przestrzennej i Lokalowej, Annie Kołodziej.

§ 3. Nadzór nad realizacją zarządzenia sprawować będzie Sekretarz Gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

UZASADNIENIE

do Zarządzenia Nr 148/2023 Burmistrza Miasta Żarów z dnia 09 sierpnia 2023 r.

Zgodnie z art. 109 ust. 1 pkt 4a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344) w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Żarowie nr XL/327/2022 z dnia 21.04.2022 r. o wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Żarów, Gminie przysługuje prawo pierwokupu nieruchomości , stanowiącej zabudowaną działkę gruntu nr **378/61** położonej przy ulicy Kwiatowej w Żarowie, gmina Żarów – miasto, objętej księgą wieczystą nr **SW1S/00077200/8** i nieruchomości składającej się z działek gruntu nr **378/20 i 378/21** położonej w Żarowie, gmina Żarów – miasto, objętej księgą wieczystą nr **SW1S/00078374/5**.

Niniejsze zarządzenie wydano z uwagi na brak planów inwestycyjnych Gminy Żarów dotyczących w/w nieruchomości.