

ZARZĄDZENIE NR 105/2023
BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW

z dnia 2 czerwca 2023 r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonej na terenie Gminy Żarów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U.2023.40), w związku z art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U.2023.344 z późniejszymi zmianami) **zarządzam:**

§ 1. Nie wykonać prawa pierwokupu działki gruntu numer 104/15, obręb 0001 Żarów, o powierzchni 0,0053 ha (pięćdziesiąt trzy metry kwadratowe), położonej w Żarowie przy ulicy Dworcowej nr 29, objętej księgą wieczystą SW1S/00022595/3, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Świdnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych. Działka nr 104/15 zabudowana jest budynkiem handlowo-usługowym.

§ 2. Realizację zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości Gospodarki Przestrzennej i Lokalowej, Annie Kołodziej.

§ 3. Nadzór nad realizacją zarządzenia sprawować będzie Sekretarz Gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

UZASADNIENIE

do Zarządzenia Nr 105/2023 Burmistrza Miasta Żarów z dnia 02 czerwca 2023 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U.2023.40), w związku z art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U.2023.344 z późniejszymi zmianami) Gminie przysługuje prawo pierwokupu **działki gruntu** numer **104/15**, obręb 0001 Żarów, o powierzchni **0,0053** ha (pięćdziesiąt trzy metry kwadratowe), położonej w **Żarowie przy ulicy Dworcowej nr 29**, objętej księgą wieczystą **SW1S/00022595/3**, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Świdnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych. Działka nr 104/15 zabudowana jest budynkiem handlowo-usługowym.

Z uwagi na brak planów inwestycyjnych Gminy Żarów dotyczących w/w nieruchomości zabudowanej budynkiem handlowo-usługowym wydano niniejsze zarządzenie.