

ZARZĄDZENIE NR 99/2020
BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW

z dnia 17 lipca 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych na terenie gminy Żarów, przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. *o samorządzie gminnym* (tekst jednolity: Dz.U.2020.713 z późn. zm.) w związku z art. 11 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jednolity: Dz.U.2020.65) oraz uchwały Rady Miejskiej w Żarowie Nr XXIX/220/2016 z dnia 24 listopada 2016r. w sprawie: *określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Żarów* (tekst jednolity: Dolno.2016.5375 z późn. zm.) **z a r z ą d z a m**, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Żarowie na okres 21 dni oraz w internecie.

§ 3. Realizację zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4. Nadzór nad realizacją zarządzenia sprawować będzie Sekretarz Gminy.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 99/2020 z dnia 17 lipca 2020r.
Burmistrza Miasta Żarów w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
położonych na terenie gminy Żarów, przeznaczonych do sprzedaży.

W Y K A Z
nieruchomości niezabudowanych położonych na terenie gminy Żarów przeznaczonych
do sprzedaży

| Lp | Numer działki | Pow. działki m ² | Udział proc. | Numer księgi wieczystej | Położenie | Przeznaczenie w planie | Rodzaj zabudowy | Wartość lokalu | Wartość gruntu |
|----|---------------|-----------------------------|--------------|-------------------------|---------------------------------|--|-------------------------------------|------------------|-------------------|
| 1 | 63/4 | 1.755 | 1,03 | SW1S/00023263/4 | Żarów, ul. Zamkowa 11/5 | Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej | Zabudowana budynkiem wielorodzinnym | 78.040 zł | 84.960 zł |
| 2 | 49/3 | 160 | 12,37 | SW1S/00025136/9 | Żarów, ul. Sportowa 16/1 | Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej | Zabudowana budynkiem wielorodzinnym | 88.450 zł | 7.450 zł |
| 3 | 310/6 | 584 | 100 | SW1S/00019289/1 | Mrowiny | Teren zabudowy mieszkaniowej oraz zagrodowej | zabudowana | ----- | 25.800 zł |
| 4 | 378/77 | 7.241 | 100 | SW1S/00037801/9 | Żarów, ul. Ceramiczna | Teren zabudowy produkcyjno-usługowej | niezabudowana | ----- | 146.300 zł |
| 5 | 378/78 | 2.999 | 100 | SW1S/00037801/9 | Żarów, ul. Ceramiczna | Teren zabudowy produkcyjno-usługowej | niezabudowana | ----- | 61.310 zł |

Zgodnie z art. 35 ust.2 pkt.12 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.65) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt.2 cyt. ustawy przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercami, wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

UZASADNIENIE

do Zarządzenia Nr 99/2020 Burmistrza Miasta Żarów z dnia 17 lipca 2020r.

W wykazie Nr 1 stanowiącym załącznik do zarządzenia zostały wykazane do sprzedaży:

w trybie bezprzetargowym:

- lokal mieszkalny ul. Zamkowa 11/5 w Żarowie
- lokal mieszkalny ul. Sportowa 16/1 w Żarowie
- działka nr 310/6, obręb Mrowiny

w trybie przetargowym:

- działka nr 378/77, obręb Żarów
- działka nr 378/78, obręb Żarów