

ZARZĄDZENIE NR 81/2020
BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW

z dnia 19 czerwca 2020 r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej na terenie miasta Żarów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. „o samorządzie gminnym” (tekst jednolity: Dz.U.2020.713 z późniejszymi zmianami), w związku z art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity: Dz.U.2020.65 z późniejszymi zmianami) **zarządzam:**

§ 1. Nie wykonać prawa pierwokupu:

- nieruchomości bez zabudowań, stanowiącej działkę gruntu, **Nr 66/7**, o powierzchni **0,0990 ha**, położonej w Żarowie, (Obręb: Żarów), wpisanej do księgi wieczystej Nr **SW1S/00080247/3**. Wyżej wymieniona nieruchomość jest własnością Pawła Gołębiowskiego .

§ 2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Żarów działka **Nr 66/7** oznaczona jest na rysunku planu symbolem **A.1.M/U** – zabudowa mieszkaniowa (jedno- i/lub wielorodzinna) i/lub zabudowa usługowa. Strefa „K” - ochrony krajobrazu.

§ 3. Realizację zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej, Annie Kołodziej.

§ 4. Nadzór nad realizacją zarządzenia sprawować będzie Sekretarz Gminy.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

UZASADNIENIE

do Zarządzenia Nr 81/2020 Burmistrza Miasta Żarów z dnia 19 czerwca 2020r.

Zgodnie z art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity: Dz.U.2020.65 z późniejszymi zmianami) Gminie przysługuje prawo pierwokupu nieruchomości niezabudowanej gruntowej, nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego.

Z uwagi na brak planów inwestycyjnych Gminy Żarów na terenie obejmującym działkę nr **66/7** położoną w Żarowie wydano niniejsze zarządzenie.