

ZARZĄDZENIE NR 69/2020
BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW
z dnia 26 maja 2020 roku

w sprawie: niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej na terenie miasta Żarów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. „o samorządzie gminnym” (tekst jednolity: Dz.U.2020.713 z późniejszymi zmianami), w związku z art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity: Dz.U.2020.65 z późniejszymi zmianami) **zarządzam:**

§ 1. Nie wykonać prawa pierwokupu:

- nieruchomości bez zabudowań, stanowiącej działki gruntu **Nr 197/39, 197/40, 197/41** o łącznej powierzchni **0,0056 ha**, położonych w Żarowie, (Obręb: Żarów), wpisanych do księgi wieczystej Nr **SW1S/00084361/6**.

Wyżej wymieniona nieruchomość jest własnością Andrzeja Pasternak.

§ 2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Żarów działki **Nr 197/39, 197/40, 197/41** oznaczone są na rysunku planu symbolem D.42 MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej: granice obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej.

§ 3. Realizację zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej, Annie Kołodziej.

§ 4. Nadzór nad realizacją zarządzenia sprawować będzie Sekretarz Gminy.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

U z a s a d n i e

do Zarządzenia Nr 69/2020 Burmistrza Miasta Żarów z dnia 26 maja 2020r.

Zgodnie z art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity: Dz.U.2020.65 z późniejszymi zmianami) Gminie przysługuje prawo pierwokupu nieruchomości niezabudowanej gruntowej, nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego.

Z uwagi na brak planów inwestycyjnych Gminy Żarów na terenie obejmującym działki nr **197/39, 197/40, 197/41** położone w Żarowie wydano niniejsze zarządzenie.