

ZARZĄDZENIE NR 53/2020
BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW

z dnia 30 marca 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowych położonych na terenie gminy Żarów,
przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. *o samorządzie gminnym* (tekst jednolity: Dz.U.2019.506 z późn. zm.) w związku z art. 11 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jednolity: Dz.U.2020.65) oraz uchwały Rady Miejskiej w Żarowie Nr XXIX/220/2016 z dnia 24 listopada 2016r. w sprawie: *określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Żarów* (tekst jednolity: Dolno.2016.5375 z późn. zm.) **z a r z ą d z a m**, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży nieruchomości gruntowe i lokalowe wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Żarowie na okres 21 dni oraz w internecie.

§ 3. Realizację zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4. Nadzór nad realizacją zarządzenia sprawować będzie Sekretarz Gminy.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 53/2020 z dnia 30 marca 2020r.
Burmistrza Miasta Żarów w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
położonych na terenie gminy Żarów, przeznaczonych do sprzedaży.

W Y K A Z
nieruchomości niezabudowanych położonych na terenie gminy Żarów przeznaczonych
do sprzedaży

Lp	Numer działki	Pow. działki m ²	Udział proc.	Numer księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie w planie	Rodzaj zabudowy	Wartość lokalu	Wartość gruntu/prawa użytkowania wieczystego
1	93/3	808	2,14	SW1S/00037891/6	Żarów, ul. Sikorskiego 7/10	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Zabudowana budynkiem wielorodzinnym	60.450 zł	39.120 zł
2	63/4	1.755	1,87	SW1S/00023263/4	Żarów, ul. Zamkowa 7/2	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Zabudowana budynkiem wielorodzinnym	115.230 zł	84.960 zł
3	355/21	1.440	100	SW1S/00019204/2	Żarów, ul. Mickiewicza 23	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Zabudowana budynkiem wielorodzinnym	-----	59.180 zł
4	177/2 73/12	800 104	100	SW1S/00019489	Gołaszyce 1	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Zabudowana budynkiem wielorodzinnym	-----	27.420 zł

Zgodnie z art. 35 ust.2 pkt.12 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.65) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt.2 cyt. ustawy przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercami, wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

UZASADNIENIE

do Zarządzenia Nr 53/2020 Burmistrza Miasta Żarów z dnia 30 marca 2020r.

W wykazie Nr 1 stanowiącym załącznik do zarządzenia zostały wykazane do sprzedaży:

w trybie bezprzetargowym:

- lokal mieszkalny Żarów, ul. Sikorskiego 7/10
- lokal mieszkalny Żarów, ul. Zamkowa 7/2
- działka nr 355/21, obręb Żarów
- działki nr 177/2 i 73/12, obręb Golaszyce