

ZARZĄDZENIE NR 47/2020
BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW

z dnia 23 marca 2020 r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej na terenie miasta Żarów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. „o samorządzie gminnym” (tekst jednolity: Dz.U.2019.506 z późniejszymi zmianami), w związku z art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity: Dz.U.2020.65) **zarządzam:**

§ 1. Nie wykonać prawa pierwokupu:

- nieruchomości bez zabudowań, stanowiącej działkę gruntu **Nr 66/16**, o powierzchni **0,0960 ha**, położonej w Żarowie, (Obręb: Żarów), wpisanej do księgi wieczystej Nr **SW1S/00080170/2**. Wyżej wymieniona nieruchomość jest własnością Przemysława Lisieckiego.

§ 2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Żarów nieruchomość **Nr 66/16** oznaczona jest na rysunku planu symbolem A.1.M/U – teren zabudowy mieszkaniowej (jedno i/lub wielorodzinnej) i/lub zabudowy usługowej i położona jest w strefie „K” ochrony krajobrazu.

§ 3. Realizację zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej, Annie Kołodziej.

§ 4. Nadzór nad realizacją zarządzenia sprawować będzie Sekretarz Gminy.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

UZASADNIENIE

do Zarządzenia Nr 47/2020 Burmistrza Miasta Żarów z dnia 23 marca 2020r.

Zgodnie z art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity: tekst jednolity: Dz.U.2020.65) Gminie przysługuje prawo pierwokupu nieruchomości niezabudowanej gruntowej, nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego.

Z uwagi na brak planów inwestycyjnych Gminy Żarów na terenie obejmującym działkę nr **66/16** położoną w Żarowie wydano niniejsze zarządzenie.