

ZARZĄDZENIE NR 16/2020
BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW

z dnia 27 stycznia 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych na terenie miasta i gminy Żarów, przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. *o samorządzie gminnym* (tekst jednolity: Dz.U.2019.506 z późn. zm.) w związku z art. 11 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jednolity: Dz.U. 2018.2204 z późn. zm) oraz uchwały Rady Miejskiej w Żarowie Nr XXIX/220/2016 z dnia 24 listopada 2016r. w sprawie: *określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Żarów* (tekst jednolity: Dolno.2016.5375 z późn. zm.) **z a r z ą d z a m**, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Żarowie na okres 21 dni oraz w internecie.

§ 3. Realizację zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4. Nadzór nad realizacją zarządzenia sprawować będzie Sekretarz Gminy.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 16/2020 z dnia 27 stycznia 2020r.
Burmistrza Miasta Żarów w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
położonych na terenie miasta i gminy Żarów, przeznaczonych do sprzedaży.

W Y K A Z
**nieruchomości niezabudowanych położonych na terenie gminy Żarów przeznaczonych
do sprzedaży**

Lp	Numer działki	Pow. działki m ²	Udział proc.	Numer księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie w planie	Rodzaj zabudowy	Wartość lokalu	Wartość gruntu/prawa użytkowania wieczystego
1	430/1	4.669	12,55	SW1S/00079961/4	Łażany, ul. Wrocławska 6A/3	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Zabudowana budynkiem wielorodzinnym	120.550 zł	154.230 zł
2	328/2	740	19,35	SW1S/00082663/9	Łażany, ul. Strzegomska 2/7	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Zabudowana budynkiem wielorodzinnym	103.150 zł	31.430 zł
3	325/7	60	100	SW1S/00026763/0	Łażany, ul. Wrocławska 7-7A (zaplecze)	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Zabudowana budynkiem wielorodzinnym	-----	9.360 zł (w tym grunt: 2.550 zł)
4	63/4	1.7550	0,25	SW1S/00023263/4	Żarów, ul. Zamkowa 7A/16	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Zabudowana budynkiem wielorodzinnym	6.610 zł	84.960 zł

Zgodnie z art. 35 ust.2 pkt.12 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2018.2204 z późn. zm.) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt.2 cyt. ustawy przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercami, wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

UZASADNIENIE

do Zarządzenia Nr 16/2020 Burmistrza Miasta Żarów z dnia 27 stycznia 2020r.

W wykazie Nr 1 stanowiącym załącznik do zarządzenia zostały wykazane do sprzedaży:

w trybie bezprzetargowym:

- lokal mieszkalny nr 3 przy ul. Wrocławskiej 6A/3 w Łażanach
- lokal mieszkalny nr 7 przy ul. Strzegomskiej 2 w Łażanach

w trybie przetargowym:

- dz. nr 325/7 położona w Łażanach
- lokal przy ul. Zamkowej 7A/16 w Żarowie