

ZARZĄDZENIE NR 13/2020
BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW

z dnia 21 stycznia 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych na terenie gminy Żarów, przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. *o samorządzie gminnym* (tekst jednolity: Dz.U.2019.506 z późn. zm.) w związku z art. 11 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jednolity: Dz.U. 2018.2204 z późn. zm) oraz uchwały Rady Miejskiej w Żarowie Nr XXIX/220/2016 z dnia 24 listopada 2016r. w sprawie: *określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Żarów* (tekst jednolity: Dolno.2016.5375 z późn. zm.) **z a r z ą d z a m**, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży nieruchomości lokalowe wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Żarowie na okres 21 dni oraz w internecie.

§ 3. Realizację zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4. Nadzór nad realizacją zarządzenia sprawować będzie Sekretarz Gminy.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 13/2020 z dnia 21 stycznia 2020r.
Burmistrza Miasta Żarów w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
położonych na terenie gminy Żarów, przeznaczonych do sprzedaży.

W Y K A Z
nieruchomości niezabudowanych położonych na terenie gminy Żarów przeznaczonych
do sprzedaży

Lp	Numer działki	Pow. działki m ²	Udział proc.	Numer księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie w planie	Rodzaj zabudowy	Wartość lokalu	Wartość gruntu
1	294/5	2.375	20,94	SW1S/00079774/6	Łażany, ul. Sportowa 8A/1	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Zabudowana budynkiem wielorodzinnym	81.900 zł	78.455 zł
2	294/5	2.375	21,05	SW1S/00079774/6	Łażany, ul. Sportowa 8A/2	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Zabudowana budynkiem wielorodzinnym	82.300 zł	78.455 zł
3	294/5	2.375	15,47	SW1S/00079774/6	Łażany, ul. Sportowa 8A/5	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Zabudowana budynkiem wielorodzinnym	75.200 zł	78.455 zł

Zgodnie z art. 35 ust.2 pkt.12 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2018.2204 z późn. zm.) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt.2 cyt. ustawy przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercami, wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

UZASADNIENIE

do Zarządzenia Nr 13/2020 Burmistrza Miasta Żarów z dnia 21 stycznia 2020r.

W wykazie Nr 1 stanowiącym załącznik do zarządzenia zostały wykazane lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży:

w trybie bezprzetargowym:

- lokal mieszkalny nr 1 przy ul. Sportowej 8A w Łażanach
- lokal mieszkalny nr 2 przy ul. Sportowej 8A w Łażanach
- lokal mieszkalny nr 5 przy ul. Sportowej 8A w Łażanach