

ZARZĄDZENIE NR 110/2020
BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW

z dnia 19 sierpnia 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych na terenie gminy Żarów, przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. *o samorządzie gminnym* (tekst jednolity: Dz.U.2020.713 z późn. zm.) w związku z art. 11 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jednolity: Dz.U.2020.65) oraz uchwały Rady Miejskiej w Żarowie Nr XXIX/220/2016 z dnia 24 listopada 2016r. w sprawie: *określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Żarów* (tekst jednolity: Dolno.2016.5375 z późn. zm.) **z a r z ą d z a m**, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Żarowie na okres 21 dni oraz w internecie.

§ 3. Realizację zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4. Nadzór nad realizacją zarządzenia sprawować będzie Sekretarz Gminy.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do Zarządzenia Nr 110/2020 Burmistrza Miasta Żarów z dnia 19 sierpnia 2020r.

W wykazie Nr 1 stanowiącym załącznik do zarządzenia zostały wykazane do sprzedaży:

w trybie bezprzetargowym:

- lokal mieszkalny ul. Armii Krajowej 23a/1 w Żarowie
- lokal mieszkalny ul. Armii Krajowej 32/7 w Żarowie

w trybie przetargowym:

- działka nr 330, obręb Buków

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 110/2020 z dnia 19 sierpnia 2020r.
Burmistrza Miasta Żarów w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
położonych na terenie gminy Żarów, przeznaczonych do sprzedaży.

W Y K A Z
**nieruchomości niezabudowanych położonych na terenie gminy Żarów przeznaczonych
do sprzedaży**

| Lp | Numer działki | Pow. działki m ² | Udział proc. | Numer księgi wieczystej | Położenie | Przeznaczenie w planie | Rodzaj zabudowy | Wartość lokalu | Wartość gruntu |
|----|---------------|-----------------------------|--------------|-------------------------|--|--|-------------------------------------|-------------------|------------------|
| 1 | 136/6 | 233 | 6,96 | SW1S/00026492/9 | Żarów, ul. Armii Krajowej 23a/1 | Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej | Zabudowana budynkiem wielorodzinnym | 57.760 zł | 12.600 zł |
| 2 | 293/38 | 428 | 8,37 | SW1S/00076351/4 | Żarów, ul. Armii Krajowej 32/7 | Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej | Zabudowana budynkiem wielorodzinnym | 134.000 zł | 23.150 zł |
| 3 | 330 | 1148 | 100 | SW1S/00019477/6 | Buków | Teren wód powierzchniowych oraz ulice wewnętrzne | niezabudowana | ----- | 6.000 zł |

Zgodnie z art. 35 ust.2 pkt.12 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.65) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt.2 cyt. ustawy przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercami, wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.