

ZARZĄDZENIE NR 10/2020
BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW

z dnia 17 stycznia 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych na terenie miasta i gminy Żarów, przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. *o samorządzie gminnym* (tekst jednolity: Dz.U.2019.506 z późn. zm.) w związku z art. 11 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jednolity: Dz.U. 2018.2204 z późn. zm) oraz uchwały Rady Miejskiej w Żarowie Nr XXIX/220/2016 z dnia 24 listopada 2016r. w sprawie: *określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Żarów* (tekst jednolity: Dolno.2016.5375 z późn. zm.) **z a r z ą d z a m**, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży nieruchomości lokalowe wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Żarowie na okres 21 dni oraz w internecie.

§ 3. Realizację zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4. Nadzór nad realizacją zarządzenia sprawować będzie Sekretarz Gminy.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 10/2020 z dnia 17 stycznia 2020r.
Burmistrza Miasta Żarów w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
położonych na terenie gminy Żarów, przeznaczonych do sprzedaży.

W Y K A Z
**nieruchomości niezabudowanych położonych na terenie gminy Żarów przeznaczonych
do sprzedaży**

Lp	Numer działki	Pow. działki m ²	Udział proc.	Numer księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie w planie	Rodzaj zabudowy	Wartość lokalu	Wartość gruntu
1	86/18	258	5,95	SW1S/00026497/4	Żarów, ul. Armii Krajowej 45/4	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Zabudowana budynkiem wielorodzinnym	53.785 zł	13.950 zł
2	63/4	1.755	1,41	SW1S/00023263/4	Żarów ul. Zamkowa 11/2	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Zabudowana budynkiem wielorodzinnym	100.700 zł	84.960 zł
3	49/3	160	14,33	SW1S/00025136/9	Żarów, ul. Sportowa 16/4	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Zabudowana budynkiem wielorodzinnym	94.250 zł	7.450 zł
4	200/1	341	6,49	SW1S/00030145/3	Arów, ul. Armii Krajowej 2/13	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Zabudowana budynkiem wielorodzinnym	122.200 zł	18.440 zł
5	271/1	237	7,57	SW1S/00028856/3	Mrowiny, ul. Wojska Polskiego 35/5	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Zabudowana budynkiem wielorodzinnym	81.270 zł	10.070 zł
6	41/15	1.728	2,61	SW1S/00025910/9	Żarów, ul. Armii Krajowej 61/9	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Zabudowana budynkiem wielorodzinnym	100.780 zł	83.650 zł
7	93/3	808	4,74	SW1S/00037891/6	Żarów, ul. Sikorskiego 7/8	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Zabudowana budynkiem wielorodzinnym	149.050 zł	39.120 zł
8	320/9	209	4,65	SW1S/00026498/1	Żarów, ul. Armii Krajowej 44/6	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Zabudowana budynkiem wielorodzinnym	14.400 zł	10.500 zł

Zgodnie z art. 35 ust.2 pkt.12 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2018.2204 z późn. zm.) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt.2 cyt. ustawy przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercami, wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

UZASADNIENIE

do Zarządzenia Nr 10/2020 Burmistrza Miasta Żarów z dnia 17 stycznia 2020r.

W wykazie Nr 1 stanowiącym załącznik do zarządzenia zostały wykazane lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży:

w trybie bezprzetargowym:

- lokal mieszkalny nr 4 przy ul. Armii Krajowej 45 w Żarowie
- lokal mieszkalny nr 2 przy ul. Zamkowej 11 w Żarowie
- lokal mieszkalny nr 4 przy ul. Sportowej 16 w Żarowie
- lokal mieszkalny nr 2 przy ul. Armii Krajowej 2 w Żarowie
- lokal mieszkalny nr 5 przy ul. Wojska Polskiego 35 w Mrowinach
- lokal mieszkalny nr 9 przy ul. Armii Krajowej 61 w Żarowie
- lokal mieszkalny nr 8 przy ul. Sikorskiego 7 w Żarowie

w trybie przetargowym:

- lokal mieszkalny nr 6 przy ul. Armii Krajowej 44 w Żarowie