

**ZARZĄDZENIE NR 06/2020**  
**BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW**

z dnia 3 stycznia 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych na terenie miasta i gminy Żarów, przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. *o samorządzie gminnym* (tekst jednolity: Dz.U.2019.506 z późn. zm.) w związku z art. 11 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jednolity: Dz.U. 2018.2204 z późn. zm) oraz uchwały Rady Miejskiej w Żarowie Nr XXIX/220/2016 z dnia 24 listopada 2016r. w sprawie: *określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Żarów* (tekst jednolity: Dolno.2016.5375 z późn. zm.) **z a r z ą d z a m**, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży nieruchomości lokalowe wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Żarowie na okres 21 dni oraz w internecie.

§ 3. Realizację zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4. Nadzór nad realizacją zarządzenia sprawować będzie Sekretarz Gminy.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 06/2020 z dnia 03 stycznia 2020r.  
Burmistrza Miasta Żarów w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości  
położonych na terenie gminy Żarów, przeznaczonych do sprzedaży.

**W Y K A Z**  
**nieruchomości niezabudowanych położonych na terenie gminy Żarów przeznaczonych  
do sprzedaży**

Lp	Numer działki	Pow. działki m <sup>2</sup>	Udział proc.	Numer księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie w planie	Rodzaj zabudowy	Wartość lokalu	Wartość gruntu
1	138/9	197	13,49	SW1S/00028355/1	<b>Żarów, ul. Armii Krajowej 17/3</b>	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej	Zabudowana budynkiem wielorodzinnym	<b>119.100 zł</b>	<b>10.650 zł</b>
2	322/3	223	8,39	SW1S/00035436/5	<b>Żarów ul. Armii Krajowej 50/7</b>	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Zabudowana budynkiem wielorodzinnym	<b>115.150 zł</b>	<b>12.060 zł</b>
3	185/1	360	5,80	SW1S/00032798/9	<b>Żarów, ul. Kręta 7a/3</b>	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Zabudowana budynkiem wielorodzinnym	<b>114.355 zł</b>	<b>19.450 zł</b>
4	279	1085	15,61	SW1S/00004251/8	<b>Łażany, ul. Strzegomska 6/2</b>	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Zabudowana budynkiem wielorodzinnym	<b>104.400 zł</b>	<b>41.530 zł</b>
5	322/3	223	5,99	SW1S/00035436/5	<b>Żarów ul. Armii Krajowej 50/5</b>	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Zabudowana budynkiem wielorodzinnym	<b>91.440 zł</b>	<b>12.060 zł</b>

Zgodnie z art. 35 ust.2 pkt.12 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2018.2204 z późn. zm.) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt.2 cyt. ustawy przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercami, wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

## UZASADNIENIE

do Zarządzenia Nr 06/2020 Burmistrza Miasta Żarów z dnia 03 stycznia 2020r.

W wykazie Nr 1 stanowiącym załącznik do zarządzenia zostały wykazane lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży:

**w trybie bezprzetargowym:**

- lokal mieszkalny nr 3 przy ul. Armii Krajowej 17 w Żarowie
- lokal mieszkalny nr 7 przy ul. Armii Krajowej 50 w Żarowie
- lokal mieszkalny nr 3 przy ul. Krętej 7a w Żarowie
- lokal mieszkalny nr 2 przy ul. Strzegomskiej 6 w Łażanach
- lokal mieszkalny nr 5 przy ul. Armii Krajowej 50 w Żarowie