

**ZARZĄDZENIE NR 29/2019**  
**BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW**

z dnia 5 lutego 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych zabudowanych położonych na terenie miasta i gminy Żarów, przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. „o samorządzie gminnym” (tekst jednolity Dz.U.2018.994 z późniejszymi zmianami), w związku z art. 11 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity Dz.U.2018.2204 z późniejszymi zmianami), Uchwały Rady Miejskiej w Żarowie Nr XXIX/220/2016 z dnia 24 listopada 2016r. (Dz.U.2016.5375) **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży nieruchomości gruntowe zabudowane wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Żarowie na okres 21 dni oraz w internecie.

§ 3. Realizację zarządzenia powierzam Pracownikowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej, Annie Kołodziej.

§ 4. Nadzór nad realizacją zarządzenia sprawować będzie Sekretarz Gminy.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 29/2019 z dnia 05.02.2019 r.  
Burmistrza Miasta Żarów w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych  
zabudowanych położonych na terenie miasta i gminy Żarów, przeznaczonych do sprzedaży.

**W Y K A Z**  
**nieruchomości zabudowanych położonych na terenie miasta i gminy Żarów przeznaczonych**  
**do sprzedaży**

Lp	Numer działki	Pow. działki m <sup>2</sup>	Udział proc.	Numer księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie w planie	Pow. m <sup>2</sup>	Wartość netto lokalu/ <del>zł</del>	Wartość prawa własności
1	269	1.378	13,83	SW1S/00062600/4	<b>Mrowiny, ul. Wojska Polskiego 39/4</b>	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	53,29	<b>97.450 zł</b>	<b>5.621,90 zł</b>
3	352/1 352/2	877 2.180	3,24	SW1S/00057199/1	<b>Żarów, ul. Kwiatowa 1/15</b>	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej	36,64	<b>84.650 zł</b>	<b>1.378,62 zł</b> <b>2.961,36 zł</b>

Zgodnie z art. 35 ust.2 pkt.12 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204 z późn. zm.) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt.2 cyt. ustawy przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercami, wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

## **Uzasadnienie**

do Zarządzenia Nr 29/2019 Burmistrza Miasta Żarów  
z dnia 05 lutego 2019 r.

W wykazie Nr 1 stanowiącym załącznik do zarządzenia zostały wykazane do sprzedaży nieruchomości gruntowe zabudowane:

sprzedaż w trybie bezprzetargowym:

- **lokal Nr 4**, położony w **Mrowinach**, przy **ul. Wojska Polskiego 39**
- **lokal Nr 15**, położony w **Żarowie**, przy **ul. Kwiatowej 1**