

ZARZĄDZENIE NR 155/2019
BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW

z dnia 03 października 2019 roku

w sprawie: zmiany zarządzenia Nr 191/2018 Burmistrza Miasta Żarów z dnia 20 listopada 2018 roku
w sprawie: ustalenia miesięcznych stawek czynszu za komórki, będące własnością Gminy Żarów.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 roku, poz. 506 - z późniejszymi zmianami) zarządzam, co następuje:

§ 1 Zmienić treść § 1 zarządzenia, który otrzymuje brzmienie:

„§ 1.1.Ustaląm miesięczną stawkę czynszu za 1 m² powierzchni komórki (odrębnie wydzielonego pomieszczenia gospodarczego, służącego w celu składowania np. opału, sprzętu gospodarstwa domowego, sportowego itp.) w wysokości 1,92 zł netto.

2. Miesięczną stawkę czynszu za 1 m² powierzchni komórki (odrębnie wydzielonego pomieszczenia gospodarczego, służącego do składowania odpadów stałych), ustaląm w wysokości 6,92 zł netto”.

§ 2 Pozostała treść zarządzenia nie ulega zmianie.

§ 3 Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Lokalowej.

§ 4 Zarządzenie opublikowane zostanie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Żarowie

www.um.zarow.pl

§ 5 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Dotychczasowe uregulowania dotyczące stawek czynszu za przydomowe komórki gospodarcze, będące własnością Gminy Żarów były niewystarczające w stosunku do wymogów obecnego rynku oraz wymagań klientów. W związku z powyższym wprowadzono dodatkową kategorię opłaty za komórkę gospodarczą, służącą do przechowywania odpadów stałych.

Zgodnie z zarządzeniem Nr 128/2011 Burmistrza Miasta Żarów z dnia 23 września 2011 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego z tytułu dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Żarów) stawka za grunt pod obiektami ruchomymi (kontenery na śmieci, odzież używaną, toalety itp.) wynosi 5 zł/m² zajmowanej powierzchni, natomiast miesięczna stawka czynszu z tytułu najmu komórki gospodarczej wynosi 1,92 zł/m². Łączne opłaty stanowią kwotę 6,92 zł/m². Czynsz za komórki podlega opodatkowaniu podatkiem VAT w wysokości 23 %.

Wydanie niniejszego zarządzenia jest zasadne.