

**ZARZĄDZENIE NR 61/2018**  
**BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW**

z dnia 18 kwietnia 2018 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych zabudowanych i niezabudowanych położonych na terenie miasta i gminy Żarów, przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. „o samorządzie gminnym” (tekst jednolity Dz.U.2017.1875 z późniejszymi zmianami), w związku z art. 11 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity Dz.U.2018.121 z późniejszymi zmianami), Uchwały Rady Miejskiej w Żarowie Nr XXIX/220/2016 z dnia 24 listopada 2016r. (Dz.U. 2016r., poz. 5375) **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży nieruchomości gruntowe zabudowane i niezabudowane wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Żarowie na okres 21 dni oraz w internecie.

§ 3. Realizację zarządzenia powierzam Pracownikowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej, Annie Kołodziej.

§ 4. Nadzór nad realizacją zarządzenia sprawować będzie Sekretarz Gminy.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**W Y K A Z**  
**nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych położonych na terenie miasta i gminy Żarów przeznaczonych do sprzedaży**

<b>Lp.</b>	<b>Numer działki</b>	<b>Pow. w m<sup>2</sup></b>	<b>Numer KW</b>	<b>Położenie</b>	<b>Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego</b>	<b>Forma oddania nieruchomości</b>	<b>Cena wywoławcza nieruchomości</b>
1	216/2	2.325	SW1S/00019289/1	Mrowiny	Nieruchomość zabudowana, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	Prawo własności	67.510 zł netto
2	378/79	3.475	SW1S/00037801/9	Żarów	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona pod zabudowę produkcyjno-usługową	Prawo użytkowania wieczystego	57.490 zł netto
3	378/81	3.200	SW1S/00037801/9	Żarów	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona pod zabudowę produkcyjno-usługową	Prawo użytkowania wieczystego	52.940 zł netto

Zgodnie z art. 35 ust.2 pkt.12 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.121 z późn. zm.) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt.2 cyt. ustawy przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercami, wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

## **Uzasadnienie**

do Zarządzenia Nr 61/2018 Burmistrza Miasta Żarów  
z dnia 18 kwietnia 2018 r.

W wykazie Nr 1 stanowiącym załącznik do zarządzenia zostały wykazane do sprzedaży nieruchomości gruntowe zabudowane i niezabudowane:

sprzedaż w trybie bezprzetargowym:

- **działka Nr 216/2** położona w Mrowinach, przy ul. Wojska Polskiego 6

sprzedaż w trybie przetargowym:

- **działka Nr 378/79** położona w Żarowie, przy ul. Ceramicznej

- **działka Nr 378/81** położona w Żarowie, przy ul. Ceramicznej