

**ZARZĄDZENIE NR 116/2017  
BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW**

z dnia 22 czerwca 2017 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych na terenie miasta  
Żarów, przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. „o samorządzie gminnym” (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późniejszymi zmianami), w związku z art. 11 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późniejszymi zmianami), Uchwały Rady Miejskiej w Żarowie Nr XXIX/220/2016 z dnia 24 listopada 2016r. (Dz.U. 2016r., poz. 5375) **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży nieruchomości gruntowe niezabudowane wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Żarowie na okres 21 dni oraz w internecie.

§ 3. Realizację zarządzenia powierzam Pracownikowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej, Annie Kołodziej.

§ 4. Nadzór nad realizacją zarządzenia sprawować będzie Sekretarz Gminy.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 116/2017 z dnia 22 czerwca 2017r.  
Burmistrza Miasta Żarów w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych na terenie miasta Żarów, przeznaczonych do sprzedaży.

**W Y K A Z**  
**nieruchomości niezabudowanych położonych na terenie miasta Żarów przeznaczonych do sprzedaży**

Lp	Numer działki	Pow. działki m <sup>2</sup>	Udział proc.	Numer księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma oddania nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości zł
1	961/10	1.380	100	SW1S/0059346/1	<b>Żarów, ul. Modrzewiowa</b>	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i/lub zabudowy usługowej	Sprzedaż prawa własności	<b>58.800 zł</b>
2	961/11	1.188	100	SW1S/0059346/1	<b>Żarów, ul. Modrzewiowa</b>	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i/lub zabudowy usługowej	Sprzedaż prawa własności	<b>50.600 zł</b>
3	961/24	1.233	100	SW1S/0059346/1	<b>Żarów, ul. Modrzewiowa</b>	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i/lub zabudowy usługowej	Sprzedaż prawa własności	<b>52.500 zł</b>
4	961/25	1.186	100	SW1S/0059346/1	<b>Żarów, ul. Modrzewiowa</b>	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i/lub zabudowy usługowej	Sprzedaż prawa własności	<b>50.500 zł</b>

Zgodnie z art. 35 ust.2 pkt.12 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r., poz. 2147 z późn. zm.) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt.2 cyt. ustawy przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercami, wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

## **Uzasadnienie**

do Zarządzenia Nr 116/2017 Burmistrza Miasta Żarów

z dnia 22 czerwca 2017 r.

W wykazie Nr 1 stanowiącym załącznik do zarządzenia zostały wykazane do sprzedaży nieruchomości gruntowe niezabudowane:

sprzedaż w trybie przetargowym:

- działka nr 961/10, położona w **Żarowie**, przy **ul. Modrzewiowej**
- działka nr 961/11, położona w **Żarowie**, przy **ul. Modrzewiowej**
- działka nr 961/24, położona w **Żarowie**, przy **ul. Modrzewiowej**
- działka nr 961/25, położona w **Żarowie**, przy **ul. Modrzewiowej**