

**ZARZĄDZENIE NR 139/2016**  
**BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW**

z dnia 8 września 2016 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych zabudowanych i niezabudowanych położonych na terenie miasta i gminy Żarów, przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. "o samorządzie gminnym: (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późniejszymi zmianami ), w związku z art. 11 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. "o gospodarce nieruchomościami" (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późniejszymi zmianami), Uchwały Rady Miejskiej w Żarowie Nr VI/48/2003 z dnia 26 lutego 2003 r. w sprawie "określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata" zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży nieruchomości gruntowe niezabudowane wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Żarowie na okres 21 dni oraz w internecie.

§ 3. Realizację zarządzenia powierzam Waldemarowi Chodorowskiemu, inspektorowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4. Nadzór nad realizacją zarządzenia sprawować będzie Kierownik Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 139/2016 z dnia 08 września 2016 r.  
Burmistrza Miasta Żarów w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości  
gruntowych zabudowanych i niezabudowanych położonych na terenie miasta i gminy  
Żarów, przeznaczonych do sprzedaży

## W Y K A Z

### nieruchomości gruntowych zabudowanych i niezabudowanych położonych na terenie miasta i gminy Żarów przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Numer działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Numer KW	Położenie	Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma oddania nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości
1	41/26	1178	SW1S/00025988/6	Żarów, ul. Armii Krajowej	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona pod zabudowę usługową	Prawo użytkowania wieczystego	24.190 zł netto
2	41/27	1193	SW1S/00025988/6	Żarów, ul. Armii Krajowej	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona pod zabudowę usługową	Prawo użytkowania wieczystego	24.500 zł netto
3	41/28	1256	SW1S/00025988/6	Żarów, ul. Armii Krajowej	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona pod zabudowę usługową	Prawo użytkowania wieczystego	25.795 zł netto
4	355/15	54	SW1S/00019204/2	Żarów, ul. Mickiewicza	Nieruchomość gruntowa, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	Sprzedaż na własność	4.070 zł netto
5	197/43	50	SW1S/00019201/1	Żarów, ul. Armii Krajowej	Nieruchomość gruntowa, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	Sprzedaż na własność	3785 zł netto
6	808/1	1132	SW1S/00019494/1	Wierzbna	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	Sprzedaż na własność	47.215 zł netto
7	808/2	911	SW1S/00019494/1	Wierzbna	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	Sprzedaż na własność	40.000 zł netto
8	808/5	897	SW1S/00019494/1	Wierzbna	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	Sprzedaż na własność	37.415 zł netto

9	808/6	1002	SW1S/00019494/1	Wierzbna	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona pod budowę mieszkaniową jednorodzinną	Sprzedaż na własność	41.795 zł netto
10	808/9	1012	SW1S/00019494/1	Wierzbna	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona pod budowę mieszkaniową jednorodzinną	Sprzedaż na własność	42.210 zł netto
11	808/10	1327	SW1S/00019494/1	Wierzbna	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona pod budowę mieszkaniową jednorodzinną	Sprzedaż na własność	55.350 zł netto
12	808/12	1525	SW1S/00019494/1	Wierzbna	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona pod budowę mieszkaniową jednorodzinną	Sprzedaż na własność	63.610 zł netto
13	808/13	1330	SW1S/00019494/1	Wierzbna	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona pod budowę mieszkaniową jednorodzinną	Sprzedaż na własność	55.475 zł netto
14	808/14	1315	SW1S/00019494/1	Wierzbna	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona pod budowę mieszkaniową jednorodzinną	Sprzedaż na własność	54.850 zł netto
15	808/15	1944	SW1S/00019494/1	Wierzbna	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona pod budowę mieszkaniową jednorodzinną	Sprzedaż na własność	72.025 zł netto
16	808/16	1084	SW1S/00019494/1	Wierzbna	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona pod budowę mieszkaniową jednorodzinną	Sprzedaż na własność	45.215 zł netto
17	808/17	1032	SW1S/00019494/1	Wierzbna	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona pod budowę mieszkaniową jednorodzinną	Sprzedaż na własność	43.045 zł netto
18	808/18	1031	SW1S/00019494/1	Wierzbna	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona pod budowę mieszkaniową jednorodzinną	Sprzedaż na własność	43.000 zł netto

Zgodnie z art. 35 ust.2 pkt.12 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt.2 cyt. ustawy przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercami, wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

## UZASADNIENIE

do Zarządzenia Nr 139/2016 Burmistrza  
Miasta Ż a r ó w z dnia 08 września 2016 r.

W wykazie **Nr 1** do zarządzenia zostały zamieszczone działki przeznaczone do sprzedaży w trybie przetargowym i bezprzetargowym.

1. Działka nr 41/26 o powierzchni 1178 m<sup>2</sup> położona w Żarowie,
2. Działka nr 41/27 o powierzchni 1193 m<sup>2</sup> położona w Żarowie,
3. Działka nr 41/28 o powierzchni 1256 m<sup>2</sup> położona w Żarowie,
4. Działka nr 355/15 o powierzchni 54 m<sup>2</sup> położona w Żarowie,
5. Działka nr 197/43 o powierzchni 50 m<sup>2</sup> położona w Żarowie,
6. Działka nr 808/1 o powierzchni 1132 m<sup>2</sup> położona we wsi Wierzbna,
7. Działka nr 808/2 o powierzchni 911 m<sup>2</sup> położona we wsi Wierzbna,
8. Działka nr 808/5 o powierzchni 897 m<sup>2</sup> położona we wsi Wierzbna,
9. Działka nr 808/6 o powierzchni 1002 m<sup>2</sup> położona we wsi Wierzbna,
10. Działka nr 808/9 o powierzchni 1012 m<sup>2</sup> położona we wsi Wierzbna,
11. Działka nr 808/10 o powierzchni 1327 m<sup>2</sup> położona we wsi Wierzbna,
12. Działka nr 808/12 o powierzchni 1525 m<sup>2</sup> położona we wsi Wierzbna,
13. Działka nr 808/13 o powierzchni 1330 m<sup>2</sup> położona we wsi Wierzbna,
14. Działka nr 808/14 o powierzchni 1315 m<sup>2</sup> położona we wsi Wierzbna,
15. Działka nr 808/15 o powierzchni 1944 m<sup>2</sup> położona we wsi Wierzbna,
16. Działka nr 808/16 o powierzchni 1084 m<sup>2</sup> położona we wsi Wierzbna,
17. Działka nr 808/17 o powierzchni 1032 m<sup>2</sup> położona we wsi Wierzbna,
18. Działka nr 808/18 o powierzchni 1031 m<sup>2</sup> położona we wsi Wierzbna.