

ZARZĄDZENIE NR 95/2015
BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW

z dnia 3 lipca 2015 r.

w sprawie: niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej na terenie miasta Żarów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. „o samorządzie gminnym” (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późniejszymi zmianami), w związku z art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 782 z późniejszymi zmianami) zarządzam:

§ 1. Nie wykonać prawa pierwokupu:

- nieruchomości bez zabudowań, stanowiącej działkę gruntu Nr 171/67, o powierzchni 0,0991 ha, położonej w Żarowie, przy ul. Henryka Brodatego (Obręb: Nr 0001, Żarów, AM-7), wpisanej do księgi wieczystej Nr SW1S/00058635/7,
- udziału wynoszącego 1/5 części w nieruchomości bez zabudowań, stanowiącej działkę gruntu Nr 171/69 o powierzchni 0,0409 ha, położonej w Żarowie, (stanowiącej drogę wewnętrzną), wpisanej do księgi wieczystej Nr SW1S/00074108/2. Wyżej wymienione nieruchomości są własnością Małgorzaty Tomaszewskiej.

§ 2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Żarów działki Nr 171/67 i Nr 171/69 oznaczone jako: C.24 MW - Teren użytkowany rolniczo. Ustala się przeznaczenie terenu pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.

§ 3. Realizację zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej, Annie Kołodziej.

§ 4. Nadzór nad realizacją zarządzenia sprawować będzie Sekretarz Gminy.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uzasadnienie

do Zarządzenia Nr 95/2015 Burmistrza

Miasta Żarów z dnia 03 lipca 2015 r.

Zgodnie z art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 782) Gminie przysługuje prawo pierwokupu nieruchomości niezabudowanej gruntowej, nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego.

Z uwagi na brak planów inwestycyjnych Gminy Żarów na terenie obejmującym działki Nr 171/67 i 171/69 położonych w Żarowie wydano niniejsze zarządzenie.