

**ZARZĄDZENIE NR 177/2015
BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW**

z dnia 14 grudnia 2015 r.

w sprawie: niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej na terenie miasta Żarów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. „o samorządzie gminnym” (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z późniejszymi zmianami), w związku z art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późniejszymi zmianami) **zarządzam:**

§ 1. Nie wykonać prawa pierwokupu:

- nieruchomości bez zabudowań, stanowiącej działkę gruntu **Nr 969**, o pow. **1,300 ha**, położonej w Żarowie, (Obręb: Nr 0001, Żarów, AM-19), wpisanej do księgi wieczystej Nr **SW1S/00079084/2**.

Wyżej wymieniona nieruchomość jest własnością Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST-PARK” Sp.z o.o.

§ 2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Żarów nieruchomość oznaczona na jako: **3.P/U** - Teren zabudowy produkcyjno-usługowej.

§ 3. Realizację zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej, Annie Kołodziej.

§ 4. Nadzór nad realizacją zarządzenia sprawować będzie Sekretarz Gminy.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uzasadnienie
do Zarządzenia Nr 177/2015 Burmistrza
Miasta Żarów z dnia 14 grudnia 2015 r.

Zgodnie z art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 1774) Gminie przysługuje prawo pierwokupu nieruchomości niezabudowanej gruntowej, nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego.

Z uwagi na brak planów inwestycyjnych Gminy Żarów na terenie obejmującym działkę Nr 969, położonym w Żarowie wydano niniejsze zarządzenie.