

ZARZĄDZENIE NR 122/2015
BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW

z dnia 13 sierpnia 2015 r.

w sprawie: niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych na terenie miasta Żarów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. „o samorządzie gminnym” (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późniejszymi zmianami), w związku z art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 782 z późniejszymi zmianami) **zarządzam:**

§ 1. Nie wykonać prawa pierwokupu:

- prawa użytkowania wieczystego działki gruntu **Nr 320/5**, o pow. **0,0046 ha**, położonej w Żarowie (obręb 0001, Żarów, AM-11), wpisanej do księgi wieczystej **Nr SW1S/00021760/4**,
- nieruchomości bez zabudowań, stanowiącej działki gruntu **Nr 320/18 i 320/19**, o łącznej powierzchni **0,0032ha**, położonej w Żarowie (Obręb: Nr 0001, Żarów, AM-11), wpisanej do księgi wieczystej **Nr SW1S/00046412/1**,
- nieruchomości bez zabudowań, stanowiącej działkę gruntu **Nr 320/26** o łącznej powierzchni **0,0019 ha**, położonej w Żarowie (Obręb: Nr 0001, Żarów, AM-11), wpisanej do księgi wieczystej **Nr SW1S/00061148/0**.

Wyżej wymienione nieruchomości są własnością Marii i Henryka Łukasik.

§ 2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Żarów teren działek gruntu o numerach 320/5, 320/18, 320/19 i 320/26 obręb Żarów, oznaczony jest jako: B.52 MW - teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; ustala się użytkowanie terenu i zagospodarowanie terenu bez zmian.

§ 3. Realizację zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej, Annie Kołodziej.

§ 4. Nadzór nad realizacją zarządzenia sprawować będzie Sekretarz Gminy.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uzasadnienie

do Zarządzenia Nr 122/2015 Burmistrza

Miasta Żarów z dnia 13 sierpnia 2015 r.

Zgodnie z art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 782) Gminie przysługuje prawo pierwokupu nieruchomości niezabudowanej gruntowej, nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego.

Z uwagi na brak planów inwestycyjnych Gminy Żarów na terenie obejmującym działki Nr 320/5, 320/18, 320/19 i 320/26 położonych w Żarowie wydano niniejsze zarządzenie.