

**ZARZĄDZENIE NR 116/2015**  
**BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW**

z dnia 5 sierpnia 2015 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych na terenie gminy  
Żarów, przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. „o samorządzie gminnym” (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. Poz. 594 z późniejszymi zmianami), w związku z art. 11 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późniejszymi zmianami), Uchwały Rady Miejskiej w Żarowie Nr VI/48/2003 z dnia 26 lutego 2003 r. w sprawie „określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata” zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Przeznaczam do sprzedaży nieruchomości gruntowe niezabudowane wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Żarowie na okres 21 dni oraz w internecie.

**§ 3.** Realizację zarządzenia powierzam Pracownikowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej, Waldemarowi Chodorowskiemu.

**§ 4.** Nadzór nad realizacją zarządzenia sprawować będzie Sekretarz Gminy.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**W Y K A Z**  
**nieruchomości niezabudowanych położonych na terenie gminy Żarów przeznaczonych  
do sprzedaży**

<b>L.p.</b>	<b>Numer działki</b>	<b>Pow. w m<sup>2</sup></b>	<b>Numer KW</b>	<b>Położenie</b>	<b>Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego</b>	<b>Forma oddania nieruchomości</b>	<b>Cena wywoławcza nieruchomości</b>
1.	301/2	1.436	SW1S/000 19289/1	Mrowiny	nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w miejscowym planie jako teren pod zabudowę mieszkaniowa jednorodzinna	Sprzedaż prawa własności	40.450 zł
	609/4	532	SW1S/000 19177/3	Żarów	nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w miejscowym planie jako teren zieleni urządzonej	Sprzedaż prawa własności	13.630 zł

Zgodnie z art. 35 ust.2 pkt.12 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r., poz. 782 z późn. zm.) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt.2 cyt. ustawy przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercami, wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

## **Uzasadnienie**

do Zarządzenia Nr 116/2015 Burmistrza Miasta Żarów  
z dnia 05 sierpnia 2015 r.

W wykazie Nr 1 stanowiącym załącznik do zarządzenia zostały wykazane do sprzedaży nieruchomości gruntowe niezabudowane:

- działka Nr 301/2, położona w Mrowinach
  - działka Nr 609/4, położona w Żarowie
- sprzedaż w trybie bezprzetargowym.