

**ZARZĄDZENIE NR 53/2014  
BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW**

z dnia 11 kwietnia 2014 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych na terenie miasta Żarów, przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. „o samorządzie gminnym” (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późniejszymi zmianami), w związku z art. 11 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami), Uchwały Rady Miejskiej w Żarowie Nr VI/48/2003 z dnia 26 lutego 2003 r. w sprawie „określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata” zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży nieruchomości gruntowe niezabudowane wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Żarowie na okres 21 dni oraz w internecie.

§ 3. Realizację zarządzenia powierzam Pracownikowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej, Annie Kołodziej.

§ 4. Nadzór nad realizacją zarządzenia sprawować będzie Sekretarz Gminy.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
  
Leszek Michalak

**Uzasadnienie**  
**do Zarządzenia Nr 53/2014 Burmistrza Miasta Żarów**  
**z dnia 11 kwietnia 2014 r.**

W wykazie Nr 1 stanowiącym załącznik do zarządzenia zostały wykazane do sprzedaży nieruchomości gruntowe niezabudowane:

- działka Nr 995/2, położona w **Żarowie**,
- działka Nr 990, położona w **Żarowie**,
- działka Nr 991, położona w **Żarowie**,
- działka Nr 992, położona w **Żarowie**,
- działka Nr 993, położona w **Żarowie**,
- działka Nr 1021, położona w **Żarowie**.

sprzedaż w trybie przetargowym

**INSPEKTOR**  
ds. nieruchomości  
i gospodarki przestrzennej  
*Katarzyna Banasik*

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 53/2014 z dnia 11 kwietnia 2014r.  
Burmistrza Miasta Żarów w sprawach ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych  
niezabudowanych położonych na terenie miasta Żarów, przeznaczonych do sprzedaży.

BURMISTRZ  
MIASTA ŻARÓW

**W Y K A Z**  
**nieruchomości niezabudowanych położonych na terenie miasta Żarów przeznaczonych  
do sprzedaży**

L.p.	Numer działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Numer KW	Położenie	Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma oddania nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości
1.	995/2 990 991 992	37.346	SW1S/00024 170/2 SW1S/00005 940/2 SW1S/00005 940/2 SW1S/00005 940/2	Żarów	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczona w planie <b>pod zabudowę produkcyjno-usługową</b>	Sprzedaż prawa własności	1.372.000 zł plus podatek VAT
2.	993 1021	21.424	SW1S/00005 934/7	Żarów	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczona w planie <b>pod zabudowę produkcyjno-usługową</b>	Sprzedaż prawa własności	770.400 zł plus podatek VAT

Zgodnie z art. 35 ust.2 pkt.12 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt.2 cyt. ustawy przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozabawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercami, wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.