

ZARZĄDZENIE NR 44/2014
BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW

z dnia 2 kwietnia 2014 r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej na terenie miasta Żarów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. „o samorządzie gminnym” (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późniejszymi zmianami), w związku z art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651) **zarządzam:**

§ 1. Nie wykonać prawa pierwokupu:

- nieruchomości bez zabudowań, stanowiącej działkę gruntu **Nr 485/65**, o powierzchni **0,0920 ha**, położonej w Żarowie, (Obręb: Nr 0001, Żarów, AM-21), wpisanej do księgi wieczystej Nr **SW1S/00063269/8**,
- nieruchomości bez zabudowań, stanowiącej działkę gruntu **Nr 485/66**, o powierzchni **0,0924 ha**, położonej w Żarowie, (Obręb: Nr 0001, Żarów, AM-21), wpisanej do księgi wieczystej Nr **SW1S/00063270/8**. Wyżej wymienione nieruchomości są własnością Anny Dyczek.

§ 2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Żarów działki gruntu o numerach **485/65** i **485/66** oznaczone są jako: **D.68MN** – teren użytkowany rolniczo, ustala się przeznaczenie terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

§ 3. Realizację zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej, Annie Kołodziej.

§ 4. Nadzór nad realizacją zarządzenia sprawować będzie Sekretarz Gminy.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Leszek Michalak

Uzasadnienie

do Zarządzenia Nr 44/2014 Burmistrza Miasta Żarów
z dnia 02 kwietnia 2014 r.

Zgodnie z art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651) Gminie przysługuje prawo pierwokupu nieruchomości niezabudowanej gruntowej, nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego.

Z uwagi na brak planów inwestycyjnych Gminy Żarów na terenie obejmującym działki Nr 485/65 i 485/66 położonych w Żarowie wydano niniejsze zarządzenie.