

**BURMISTRZ
MIASTA ŻARÓW**

**ZARZĄDZENIE NR 146/2014
BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW**

z dnia 17 października 2014 r.

w sprawie: niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej na terenie miasta Żarów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. „o samorządzie gminnym” (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), w związku z art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) **zarządzam:**

§ 1. Nie wykonać prawa pierwokupu:

- nieruchomości bez zabudowań, stanowiącej działkę gruntu **Nr 257/14** o powierzchni **0,0298 ha**, położonej w Żarowie, wpisanej do księgi wieczystej Nr **SW1S/00073475/8**, Wyżej wymieniona nieruchomość jest własnością Andrzeja Koniecznego.

§ 2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Żarów działka gruntu o numerze **257/14** oznaczona jest jako: **D.7 UH** – Teren istniejącej zabudowy usługowej (handel). Ustala się użytkowanie i zagospodarowanie terenu bez zmian.

§ 3. Realizację zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej, Annie Kołodziej.

§ 4. Nadzór nad realizacją zarządzenia sprawować będzie Sekretarz Gminy.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Jacek Michalak

Uzasadnienie
do Zarządzenia Nr 146/2014 Burmistrza
Miasta Żarów z dnia 17 października 2014 r.

Zgodnie z art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) Gminie przysługuje prawo pierwokupu nieruchomości niezabudowanej gruntowej, nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego.

Z uwagi na brak planów inwestycyjnych Gminy Żarów na terenie obejmującym działkę Nr 257/14 położoną w Żarowie wydano niniejsze zarządzenie.