

ZARZĄDZENIE NR 113/2014
BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW

z dnia 12 sierpnia 2014 r.

w sprawie: niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej na terenie miasta Żarów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. „o samorządzie gminnym” (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), w związku z art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) **zarządzam:**

§ 1. Nie wykonać prawa pierwokupu:

- nieruchomości bez zabudowań, stanowiącej działkę gruntu **Nr 293/33**, o powierzchni **0,0118 ha**, położonej w Żarowie, (Obręb: Nr 0001, Żarów), wpisanej do księgi wieczystej Nr **SW1S/00060956/0**,
- nieruchomości bez zabudowań, stanowiącej działkę gruntu **Nr 293/14**, o powierzchni **0,0014 ha**, położonej w Żarowie, (Obręb: Nr 0001, Żarów), wpisanej do księgi wieczystej Nr **SW1S/00060956/0**. Wyżej wymienione nieruchomości są własnością Małgorzaty Szymańskiej.

§ 2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Żarów działki gruntu o numerach **293/33** i **293/14** oznaczone są jako: **D.14 MN** – Teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz w części niezabudowany. Teren częściowo zlokalizowany w obszarze działań rehabilitacyjnych. Ustala się przeznaczenie terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z możliwością realizacji funkcji usługowej.

§ 3. Realizację zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej, Annie Kołodziej.

§ 4. Nadzór nad realizacją zarządzenia sprawować będzie Sekretarz Gminy.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uzasadnienie

do Zarządzenia Nr 113/2014 Burmistrza

Miasta Żarów z dnia 12 sierpnia 2014 r.

Zgodnie z art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) Gminie przysługuje prawo pierwokupu nieruchomości niezabudowanej gruntowej, nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego.

Z uwagi na brak planów inwestycyjnych Gminy Żarów na terenie obejmującym działki Nr 293/33 i 293/14 położonych w Żarowie wydano niniejsze zarządzenie.