

**ZARZĄDZENIE NR 80/2013**  
**BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW**

z dnia 4 czerwca 2013 r.

**w sprawie: niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej na terenie miasta Żarów.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. „o samorządzie gminnym” (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), w związku z art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)**zarządzam:**

**§ 1. Nie wykonać prawa pierwokupu:**

- nieruchomości bez zabudowań, stanowiących działki gruntu **Nr 171/71 i Nr 171/72** o łącznej powierzchni **0,1769 ha**, położonej w **Żarowie**, przy ul. H.Brodatego (Obręb: Nr 0001, Żarów, AM-7), wpisanej do księgi wieczystej Nr **SW1S/00058635/7**,
- udziału wynoszącego 2/5 części w nieruchomości bez zabudowań, stanowiącej działkę gruntu **Nr 171/69**, o powierzchni **0,0409 ha**, położonej w Żarowie (stanowiącej drogę wewnętrzną), objętej księgą wieczystą Nr **SW1S/00074108/2**. Wyżej wymienione nieruchomości są własnością Małgorzaty Tomaszewskiej.

**§ 2.** Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Żarów działki gruntu **Nr 171/71, 171/72 i 171/69** oznaczone są jako: **C.24 MW** – Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

**§ 3.** Realizację zarządzenia powierzam pracownikowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej, Annie Kołodziej.

**§ 4.** Nadzór nad realizacją zarządzenia sprawować będzie Sekretarz Gminy.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Uzasadnienie**  
**do Zarządzenia Nr 80/2013 Burmistrza**  
**Miasta Żarów z dnia 04 czerwca 2013 r.**

Zgodnie z art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) Gminie przysługuje prawo pierwokupu nieruchomości niezabudowanej gruntowej, nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego.

Z uwagi na brak planów inwestycyjnych Gminy Żarów na terenie na którym znajdują się działki Nr 171/71, 171/72 i 171/69 wydano niniejsze zarządzenie.