

ZARZĄDZENIE NR 7/2013
BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW

z dnia 8 stycznia 2013 r.

w sprawie uchylecia Zarządzenia Nr 32/2005 Burmistrza Miasta Żarów z dnia 21 marca 2005 r.
w sprawie ustalenia stawek opłat za wynajem hali sportowej w Imbramowicach

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Uchyla się Zarządzenie Nr 32/2005 Burmistrza Miasta Żarów z dnia 21 marca 2005 r. w sprawie ustalenia stawek opłat za wynajem hali sportowej w Imbramowicach.

§ 2. Zarządzeniem wchodzi w życie z dniem podpisania, z mocą obowiązującą od dnia 3 stycznia 2013 r.

Uzasadnienie

W dniu 03 stycznia 2012r. decyzją Burmistrza Miasta Żarów nr NiGP.6844.1.2013 sala gimnastyczna w Imbramowicach, przy ul. Żarowskiej 45 została przekazana w trwały zarząd na rzecz Szkoły Podstawowej im. UNICEF w Imbramowicach. Wobec czego, zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.) jednostka organizacyjna przyjmująca w trwały zarząd nieruchomość ma prawo korzystania z nieruchomości do m.in. "oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, z równoczesnym zawiadomieniem właściwego organu i organu nadzorującego, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony do 3 lat, albo za zgodą tych organów, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, jednak na okres nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd (...)". Właściciel, tj. jednostka samorządu terytorialnego obciążając swoją nieruchomość trwałym zarządem przyznaje zarządcy (dyrektorowi szkoły podstawowej) uprawnienia do korzystania i czerpania pożytków, a tym samym ustalenia stawek czynszu.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie niniejszego zarządzenia.