

ZARZĄDZENIE NR 38/2013
BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW

z dnia 8 marca 2013 r.

w sprawie: niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej na terenie wsi Przylęgów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. „o samorządzie gminnym” (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), w związku z art. 110 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) **zarządzam:**

§ 1. Nie wykonać prawa pierwokupu:

- nieruchomości bez zabudowań, stanowiącej działkę gruntu **Nr 112/4** o powierzchni **0,0807 ha**, położonej w **Przylęgowie** (Obręb: Nr 0013, Przylęgów, AM-13), wpisanej do księgi wieczystej **Nr SW1S/00067753/6**, Wyżej wymieniona nieruchomość jest własnością Stanisława Kowalczyka.

§ 2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Przylęgów nieruchomość **Nr 112/4** oznaczona jest jako: **B.14 RM/MN/U** – Teren zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej.

§ 3. Realizację zarządzenia powierzam pracownikowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej, Annie Kołodziej.

§ 4. Nadzór nad realizacją zarządzenia sprawować będzie Sekretarz Gminy.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uzasadnienie
do Zarządzenia Nr 38/2013 Burmistrza
Miasta Żarów z dnia 08 marca 2013 r.

Zgodnie z art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) Gminie przysługuje prawo pierwokupu nieruchomości niezabudowanej gruntowej, nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego.

Z uwagi na brak planów inwestycyjnych Gminy Żarów na terenie na którym znajduje się działka Nr 112/4 wydano niniejsze zarządzenie.