

**ZARZĄDZENIE NR 147/2013  
BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW**

z dnia 5 listopada 2013 r.

**w sprawie: zamiany nieruchomości położonych w obrębach miasta Żarów i wsi Imbramowice.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. „o samorządzie gminnym” (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późniejszymi zmianami), w związku z art. 13 ust.1 i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651 z późniejszymi zmianami) **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Postanawiam dokonać zamiany działek niezabudowanych o nr: **1004** położonej w obrębie miasta Żarów, o pow. **1,14 ha, 493/3** o pow. **2,8497 ha** i **494/4** o pow. **0,8893 ha**, położonych w obrębie wsi Imbramowice, stanowiące własność Gminy Żarów, na nieruchomość niezabudowaną, położoną w obrębie miasta Żarów, o **Nr 1001** o pow. **1,12 ha**, której właścicielem jest Pan Marek Marczak.

§ 2. Realizację zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej, Annie Kołodziej.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia sprawować będzie Sekretarz Gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

## **Uzasadnienie**

do Zarządzenia Nr 147/2013 Burmistrza Miasta Żarów

z dnia 05 listopada 2013r.

Ze względu na plany inwestycyjne Gminy Żarów na terenie, na którym położona jest działka Pana Marcza, w dniu 24 października 2013r. przeprowadzone zostały negocjacje. W trakcie negocjacji zainteresowane strony podjęły decyzje o zamianie działek. Zgodnie z ustaleniami działka Nr 1001 o pow. 1,12 ha, położona w obrębie miasta Żarów należąca do Pana Marka Marcza zostaje zamieniona na działki Nr 1004 o pow. 1,14 ha, położona w obrębie miasta Żarów oraz działki Nr 493/3 o pow. 2,8497 ha i 494/4 o pow. 0,8893 ha, położone w obrębie wsi Imbramowice, których właścicielem jest Gmina Żarów.

Zamiana nastąpi bez dokonywania dopłat przez strony, natomiast koszty sądowe i notarialne związane z zawarciem umowy zamiany poniesie w całości Gmina Żarów.

Mając na uwadze powyższe, wydanie niniejszego Zarządzenia jest zasadne.