

ZARZĄDZENIE NR 116/2013
BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW

z dnia 23 sierpnia 2013 r.

w sprawie: zamiany nieruchomości położonych w obrębie miasta Żarów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. „o samorządzie gminnym” (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późniejszymi zmianami), w związku z art. 13 ust.1 i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651 z późniejszymi zmianami)**zarządzam**, co następuje:

§ 1. Postanawiam dokonać zamiany działki niezabudowanej o nr **293/52** położonej w obrębie miasta Żarów, o pow. **66 m²**, stanowiącej własność Gminy Żarów, której wartość została ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę **6.500 zł** (słownie: sześć tysięcy pięćset złotych), na nieruchomość zabudowaną budynkiem gospodarczym, położoną w Żarowie, o **Nr 259/15** o pow. **109 m²**, której użytkownikami wieczystymi są Państwo Joanna i Zbigniew Sidor.

§ 2. Realizację zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej, Annie Kołodziej.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia sprawować będzie Zastępca Burmistrza Miasta Żarów.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uzasadnienie
do Zarządzenia Nr 116/2013 Burmistrza Miasta Żarów
z dnia 23 sierpnia 2013r

Pan Zbigniew Sidor, który jest użytkownikiem wieczystym nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem gospodarczym, położonym na działce nr 259/15 o pow. 109 m², wystąpił do Gminy Żarów z wnioskiem o dokonanie zamiany na działkę nr 293/52 o pow. 66 m², którą dzierżawi od Gminy od 8 lat.

Zamiana nastąpi bez dokonywania dopłat przez strony, natomiast koszty sądowe i notarialne, koszty podziału geodezyjnego, sporządzenia operatów szacunkowych związane z zawarciem umowy zamiany poniesie w całości Gmina Żarów.

Mając na uwadze powyższe, wydanie niniejszego Zarządzenia jest zasadne.