

ZARZĄDZENIE NR 71/2012
BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW

z dnia 31 maja 2012 r.

w sprawie: nieodpłatnego przejęcia na własność przez Gminę Żarów dwóch lokali mieszkalnych położonych w budynku, przy ul. Zamkowej 4b, 4c w Mrowinach.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. „o samorządzie gminnym” (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), § 1 Uchwały Rady Miejskiej w Żarowie Nr VI/48/2003 z dnia 26 lutego 2003 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata **z a r z ą d z a m**, co następuje:

§ 1. Przejąć nieodpłatnie na własność Gminy Żarów od Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy we Wrocławiu prawo własności **lokalu mieszkalnego Nr 5** o pow. **41,10 m²**, położonego w Mrowinach w budynku przy **ul. Zamkowej 4b** oraz **lokalu mieszkalnego Nr 1** o pow. **27,60 m²**, położonego w Mrowinach w budynku, przy **ul. Zamkowej 4c** wraz z udziałem w gruncie pod budynkiem. Budynek przy ul. Zamkowej 4b, 4c w Mrowinach znajduje się w granicach działki Nr 524/16, dla której w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Świdnicy prowadzona jest księga wieczysta **Nr SW1S/00025883/0**. Działka ta w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Mrowiny oznaczona jako teren zabudowy gospodarczej i mieszkaniowej.

§ 2. Realizację zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej, Annie Kołodziej.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do Zarządzenia Nr 71/2012 Burmistrza Miasta Żarów
z dnia 31 maja 2012 r.

Agencja Nieruchomości Rolnej zwróciła się w piśmie nr WR.SGZ.4261.47.1.2012.BT z dnia 20.01.2012r. z wnioskiem dotyczącym nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Żarów 2 lokali mieszkalnych położonych w Mrowinach to jest lokalu Nr 5 przy ul. Zamkowej 4b o pow. 41,10m²i lokalu Nr 1 przy ul. Zamkowej 4c o pow. 27,60m². Po rozpatrzeniu propozycji ANR Gmina Żarów wyraziła wole przejęcia powyższych lokali.

W związku z powyższym podjęcie niniejszego zarządzenia jest niezbędne by przystąpić do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.