

ZARZĄDZENIE NR 167/2012
BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW

z dnia 27 listopada 2012 r.

w sprawie: niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonej na terenie miasta Żarów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. „o samorządzie gminnym” (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), w związku z art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) **z a r z ą d z a m:**

§ 1. Nie wykonać prawa pierwokupu:

- nieruchomości bez zabudowań, stanowiących działki gruntu **Nr 378/20** o powierzchni **0,6050 ha** i **Nr 378/21** o powierzchni **0,1463 ha**, położonych w **Żarowie** (Obręb: Nr 0001, Żarów, AM-13), wpisanej do księgi wieczystej KW Nr **SW1S/00049399/4**. Wyżej wymieniona nieruchomość jest własnością Powiatu Świdnickiego.

§ 2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Żarów nieruchomość składająca się z działek **Nr 378/20** i **Nr 378/21** oznaczona na jako: **B.64 P/U** – Teren częściowo użytkowany rolniczo, częściowo niezagospodarowany. Ustala się przeznaczenie pod zabudowę produkcyjno-usługową.

§ 3. Realizację zarządzenia powierzam pracownikowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej, Annie Kołodziej.

§ 4. Nadzór nad realizacją zarządzenia sprawować będzie Sekretarz Gminy.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uzasadnienie
do Zarządzenia Nr 167/2012 Burmistrza
Miasta Żarów z dnia 27 listopada 2012 r.

Zgodnie z art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) Gminie przysługuje prawo pierwokupu nieruchomości niezabudowanej gruntowej, nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego.

Z uwagi na brak planów inwestycyjnych Gminy Żarów na terenie na którym znajdują się działki Nr 378/20 i Nr 378/21 wydano niniejsze zarządzenie.