

z dnia 20 listopada 2012 r.

**w sprawie: niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej na terenie wsi Imbramowice.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. „o samorządzie gminnym” (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), w związku z art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (t.j.: Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) **z a r z ą d z a m:**

**§ 1. Nie wykonać prawa pierwokupu:**

- nieruchomości bez zabudowań, stanowiącej działkę gruntu **Nr 490/18**, o powierzchni **0,0644 ha**, położonej w **Imbramowicach** (Obręb: Nr 0004, Imbramowice, AM-1), wpisanej do księgi wieczystej KW Nr **SW1S/00047476/4**. Wyżej wymieniona nieruchomość jest własnością Marka Baryłki.

**§ 2.** Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Imbramowice nieruchomość **Nr 490/18** oznaczona na jako: **A 35 MN/MW** – Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

**§ 3.** Realizację zarządzenia powierzam pracownikowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej, Annie Kołodziej.

**§ 4.** Nadzór nad realizacją zarządzenia sprawować będzie Sekretarz Gminy.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
*Leszek Michalak*  
Leszek Michalak

**Uzasadnienie**  
**do Zarządzenia Nr 164/2012 Burmistrza**  
**Miasta Żarów z dnia 20 listopada 2012 r.**

Zgodnie z art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) Gminie przysługuje prawo pierwokupu nieruchomości niezabudowanej gruntowej, nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego.

Z uwagi na fakt, iż działka Nr 490/18 posiada niewielką powierzchnię oraz na brak planów inwestycyjnych Gminy Żarów na tym terenie wydano niniejsze zarządzenie.

**PODINSPEKTOR**  
ds. nieruchomości i gospodarki  
prześlazanej  
*Katarzyna Banasik*