

ZARZĄDZENIE NR 108/2012
BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW

z dnia 26 lipca 2012 r.

w sprawie: niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej na terenie miasta Żarów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. „o samorządzie gminnym” (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), w związku z art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) **z a r z ą d z a m:**

§ 1. Nie wykonać prawa pierwokupu:

- nieruchomości bez zabudowań, stanowiącej działkę gruntu **Nr 95/7** o powierzchni **0,0021 ha**, położonej w **Żarowie** (Obręb: Nr 0001, Żarów, AM-5), wpisanej do księgi wieczystej KW Nr **SW1S/00051833/6**. Wyżej wymieniona nieruchomość jest własnością Andrzeja Głąb.

§ 2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Żarów nieruchomość **Nr 95/7** oznaczona na jako: **A.61.2 Ks** – Teren garaży osiedlowych. Ustala się użytkowanie bez zmian.

§ 3. Realizację zarządzenia powierzam pracownikowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej, Annie Kołodziej.

§ 4. Nadzór nad realizacją zarządzenia sprawować będzie Burmistrz Miasta.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uzasadnienie
do Zarządzenia Nr 108/2012 Burmistrza
Miasta Żarów z dnia 26 lipca 2012 r.

Zgodnie z art. 109 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) Gminie przysługuje prawo pierwokupu nieruchomości niezabudowanej gruntowej, niezależnie od formy nabycia tego prawa przez zbywcę.

Z uwagi na fakt, iż działka Nr 95/7 posiada niewielką powierzchnię oraz na brak planów inwestycyjnych Gminy Żarów na tym terenie wydano niniejsze zarządzenie.