

ZARZĄDZENIE NR 99/2011
BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW
z dnia 28 lipca 2011 roku

w sprawie: niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej na terenie miasta Żarów

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. „o samorządzie gminnym” (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), w związku z art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn.zm.) **z a r z ą d z a m:**

§ 1. Nie wykonać prawa pierwokupu:

- nieruchomości bez zabudowań, stanowiącej działkę gruntu **Nr 171/68**, o powierzchni **0,1315 ha**, położonej w Żarowie, przy ul. H. Brodatego (Obręb: Nr 0001, Żarów, AM-7), wpisanej do księgi wieczystej **KW Nr SW1S/00058635/7**,
- udziału wynoszącego 1/5 części w nieruchomości bez zabudowań, stanowiącej działkę gruntu **Nr 171/69**, o powierzchni **0,0409 ha**, położonej w Żarowie, przy ul. H. Brodatego (Obręb: Nr 0001, Żarów, AM-7), stanowiącej drogę wewnętrzną, wpisanej do księgi wieczystej **KW Nr SW1S/00074108/2**.

Wyżej wymienione nieruchomości są własnością Małgorzaty Tomaszewskiej.

§ 2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Żarów nieruchomość **Nr 171/68 i Nr 171/69** oznaczona na jako: **C.24 MN** - Teren użytkowany rolniczo. Ustala się przeznaczenie terenu pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.

§ 3. Realizację zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej, Annie Kołodziej.

§ 4. Nadzór nad realizacją zarządzenia sprawować będzie Zastępca Burmistrza Miasta.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uzasadnienie
do Zarządzenia Nr 99/2011 Burmistrza
Miasta Żarów z dnia 27 lipca 2011 r.

Zgodnie z art. 109 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn.zm.) Gminie przysługuje prawo pierwokupu nieruchomości niezabudowanej gruntowej, niezależnie od formy nabycia tego prawa przez zbywcę.

Z uwagi na brak planów inwestycyjnych Gminy Żarów na terenie obejmującym działki Nr 171/68 i Nr 171/69 położonych w Żarowie, przy ul. H. Brodatego wydano niniejsze zarządzenie.

Sporządziła:
Katarzyna Banasik
Podinspektor ds. nieruchomości i gospodarki przestrzennej