

**ZARZĄDZENIE NR 85/2010**  
**BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW**

z dnia 12 sierpnia 2010 r.

**w sprawie: niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej na terenie wsi Siedlimowice**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. "o samorządzie gminnym" (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), w związku z art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. "o gospodarce nieruchomościami" (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651) **zarządzam:**

§ 1. Nie wykonywać prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej na terenie wsi Siedlimowice obejmującej działkę **Nr 54/1** o powierzchni **10 m<sup>2</sup>** wpisanej do **KW Nr SW1S/00062636/5** będącej w użytkowaniu wieczystym Witolda Markiewicza.

§ 2. Nieruchomość zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego wsi Siedlimowice przeznaczona jest jako teren zabudowy produkcyjno - usługowej.

§ 3. Realizację zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej, Annie Kołodziej.

§ 4. Nadzór nad realizacją zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 109 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. "o gospodarce nieruchomościami" (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651) Gminie przysługuje prawo pierwokupu nieruchomości niezabudowanej gruntowej, niezależnie od formy nabycia tego prawa przez zbywcę. Z uwagi na fakt, iż działka Nr 54/1 posiada niewielką powierzchnię oraz brak planów inwestycyjnych Gminy Żarów na tym terenie wydano niniejsze zarządzenie.