

**ZARZĄDZENIE Nr 06/2010
BURMISTRZA MIASTA ŻARÓW
z dnia 25 stycznia 2010 r.**

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych zabudowanych i niezabudowanych położonych na terenie gminy Żarów, przeznaczonych do sprzedaży oraz oddania w użytkowanie wieczyste.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. „o samorządzie gminnym” (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), w związku z art. 11 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami), Uchwały Nr VI/48/2003 z dnia 26 lutego 2003 r. w sprawie „określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata” **z a r z ą d z a m**, co następuje:

§ 1 Przeznaczam do sprzedaży oraz oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowe zabudowane i niezabudowane wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do zarządzenia.

§ 2 Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Żarowie na okres 21 dni oraz w internecie.

§ 3 Realizację zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej, Annie Kołodziej.

§ 4 Nadzór nad realizacją zarządzenia sprawować będzie Sekretarz Gminy.

§ 5 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ


Lilla Gruntkowska


Paweł Polewski
RADCA PRAWNY

U z a s a d n i e n i e

do Zarządzenia Nr 06/2010 Burmistrza
Miasta Ż a r ó w z dnia 25 stycznia 2010 r.

W wykazie **Nr 1** wymienione zostały lokale przeznaczone do zbycia:

- lokal mieszkalny **Nr 9** położony w Żarowie przy ul. Armii Krajowej **40**
- lokal użytkowy położony w Żarowie przy ul. Armii Krajowej **40**
- lokal mieszkalny **Nr 3** położony w Żarowie przy ul. Zamkowej **5**
- lokal mieszkalny **Nr 14** położony w Żarowie przy ul. Armii Krajowej **67C**
- lokal mieszkalny **Nr 2** położony w Żarowie przy ul. Hutniczej **2**

Sporządziła:

Anna Kołodziej

Kierownik Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej

Anna Kołodziej

*Kierownik Referatu Nieruchomości
i Gospodarki Przestrzennej*

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 06/2010 z dnia 25 stycznia 2010 r.
Burmistrza Miasta Żarów w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych zabudowanych i niezabudowanych położonych na terenie miasta i gminy Żarów, przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste.

W Y K A Z
nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych położonych na terenie miasta i gminy Żarów przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste

Lp	Numer działki	Pow. m ²	Udział proc.	Numer księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie w planie	Rodzaj zabudowy	Pow. m ²	Wartość lokalu/ gruntu/budynku złą	Wartość użytkow. wieczyst / prawa własności	Opłata w % wartości gruntu		Termin płatności pierwszej opłaty	Termin płatności opłaty rocznej
											pierwsza 25 %	roczna / 1 % / aktualizacja		
1.	341/23	669	3,71	SW1S/00 036666/3	Żarów, ul. Armii Krajowej 40/9	zabudowana, cele usługowe	mieszkalna	39,58	74.182,61	1.517,39	379,35	15,17	przed zawarciem umowy notarialnej	do 31.03. każdego roku
2	341/23	669	1,74	SW1S/00 036666/3	Żarów, ul. Armii Krajowej 40	zabudowana, cele usługowe	usługowa	20,90 0,85 WC	21.750	711,66	177,92	21,35	przed zawarciem umowy notarialnej	do 31.03. każdego roku
3	958/1	726	16,8	SW1S/00 019236/5	Żarów, ul. Zamkowa 5/3	zabudowana bud. wielorodz.	mieszkalna	57,64	78.315,50	6.165,60	-----	-----	-----	-----
4	44/3	116	22,11	SW1S/00 018377/8	Żarów, ul. Armii Krajowej 67C/14	zabudowana bud. wielorodz.	mieszkalna	65,55	107.530,19	1.569,81	392,45	15,7	przed zawarciem umowy notarialnej	do 31.03. każdego roku
5	329/21	208	9,46	SW1S/00 030146/0	Żarów, ul. Hutnicza 2/2	zabudowana bud. wielorodz.	mieszkalna	36,47	59.498,58	1.201,42	300,36	12,01	przed zawarciem umowy notarialnej	do 31.03. każdego roku

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. „o gospodarce nieruchomościami” (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zmianami) upływa z dniem