

ZARZĄDZENIE NR 92/2009
Burmistrza Miasta Żarów
z dnia 05 sierpnia 2009 roku

w sprawie: niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej na terenie miasta Żarów.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku „o samorządzie gminnym” (tekst jednolity : Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 110 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity: Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami) **zarządzam:**

§ 1. Nie wykonać prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej na terenie miasta Żarów, obejmującej działkę **Nr 171/60 i 171/73** o łącznej powierzchni **0,0755** ha wpisanej do **KW Nr SW1S00059468/2** stanowiących własność Państwa Beaty i Stanisława Łukaszów.

§ 2. Nieruchomość opisana w § 1 niniejszego zarządzenia jest przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży (**Rep. A, Nr 8334/2009** z dnia 04 sierpnia 2009 r.) zawartej w kancelarii Notarialnej w Świdnicy przed notariuszem **Radosławem Bartelą, pomiędzy Państwem Justyną i Bartoszem Maciejem Duszyńskimi a Państwem Beatą i Stanisławem Łukaszów.**

§ 3. Nieruchomość zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową.

§ 4. Realizację zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości Gospodarki Przestrzennej

§ 5. Nadzór nad realizacją zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Żarów.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Lilla Gruszczyńska

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity: Dz. U. Z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami) Gminie przysługuje prawo pierwokupu nieruchomości niezabudowanej, nabytej uprzednio od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego.

Państwo Beata i Stanisław Łukaszów nabyli nieruchomość obejmującą obecnie działki Nr 171/60 i 171/73 od Gminy Żarów a w chwili obecnej sprzedają przedmiotową działkę na rzecz Państwa Justyny i Bartosza Macieja Duszyńskich.

Sporządziła: