

Z a r z ą d z e n i e Nr 46/2009
Burmistrza Miasta Żarów
z dnia 30 marca 2009 roku

w sprawie: niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej na terenie miasta Żarów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. „o samorządzie gminnym” (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), w związku z art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity: Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami) **z a r z ą d z a m:**

§ 1.

Nie wykonać prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej na terenie miasta Żarów, obejmującej działkę **Nr 171/64 i 171/74** o łącznej powierzchni **0,0785 ha** wpisanej do **KW Nr SW1S/00059468/2** oraz **udziału wynoszącego 4/10 części w nieruchomości stanowiącej działkę Nr 171/63** o pow. **0,0380 ha** wpisanej do **KW Nr SW1S/00066391/3** stanowiących własność Państwa Beaty i Stanisława Łukaszów.

§ 2.

Nieruchomości opisana w § 1 niniejszego zarządzenia jest przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży (**Rep. A Nr 3013/2009** z dnia 26 marca 2009 r.) zawartej w Kancelarii Notarialnej w Świdnicy przed asesorem notarialnym Sylwią Łagodą, pomiędzy Państwem **Wioletta i Andrzejem Załubskimi** a Państwem **Beata i Stanisławem Łukaszów**.

§ 3.

Nieruchomość zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.

§ 4.

Realizację zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej, Annie Janeczko.

§ 5.

Nadzór nad realizacją zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Żarów.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Paweł Polewski

RADCA PRAWNY

BURMISTRZ

Lilla Gruntkowska

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tekst jednolity: Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami) Gminie przysługuje prawo pierwokupu nieruchomości niezabudowanej, nabytej uprzednio od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego.

Państwo Beata i Stanisław Łukaszów nabyli nieruchomość obejmującą obecnie działki Nr 171/64, 171/74 oraz 171/63 od Gminy Żarów a w chwili obecnej sprzedają przedmiotową działkę na rzecz Państwa Wioletty i Andrzeja Załubskich.

Sporządziła:
Anna Janeczko
Kierownik Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej


Anna Janeczko
Kierownik Referatu Nieruchomości
i Gospodarki Przestrzennej